

Aan de leden van de Gemeenteraad

Groningen, 5 maart 2017
Onderwerp: MFA de Weijert

Geachte leden van de raad,

Aanstaande woensdag spreekt uw raadscommissie Onderwijs & Welzijn over MFA de Weijert. Vertraging is inmiddels een gegeven. Voor de gemeente dreigt nu aanvullend een scheur in de broek, en voor de gebruikers dreigt mogelijk kwaliteitsverlies.

In de brief van B&W (kenmerk 6134317) wordt gewezen op de complexiteit van het ontwerp als een belangrijke oorzaak. Er wordt ingezet op een (ingrijpend) herontwerp. De zin dat het MFA, inclusief terreininrichting en sloop van de sporthal, mogelijk alsnog te realiseren is binnen het beschikbare budget wekt echter verbazing omdat de inventarisatie ten behoeve van het herontwerp nog moet worden opgestart. Bij een goede inventarisatie past, juist in deze lastige situatie, uiteraard ook een analyse van de gehanteerde uitgangspunten, op technisch en op beleidsmatig niveau.

Hierbij speelt wat ons betreft nadrukkelijk dat uit recent onderzoek (Mulier onderzoek) naar de sportaccommodaties blijkt dat er grote tekorten zijn. Dat tekort verdwijnt niet met de lopende bouwprojecten. Dat verbaast natuurlijk niet in een groeiende stad als Groningen. Er zijn meer sportende jongeren en meer sportende ouderen. Een positieve ontwikkeling, maar wel een ontwikkeling waar de Stad op moet inspelen.

Sporthal de Weijert is dan ook helemaal volgeboekt. Een keur aan sportverenigingen maken er gebruik van. Met de geplande spelhal kunnen zij niet uit de voeten. Dat speelt onder andere bij het voetbal, hockey, handbal, korfbal, volleybal, maar bijvoorbeeld ook bij badminton.

Ja, ook badminton. De Slagvink is zo'n buurtvereniging, van en voor vijftigplussers tot en met tachtigjarigen. Zij sporten overdag en hebben een volwaardige sporthal in de buurt nodig. De bestuursleden voorzien het einde van hun vereniging in geval van sloop van de sporthal. Korfbalvereniging NIC kan op haar beurt met het topteam elders goed terecht, maar als vereniging uit de Weijert is zij bijna geheel afhankelijk van aangroei van jeugd uit de omliggende buurten. Als gezamenlijke gebruikers van Sporthal de Weijert ervaren de verenigingen de grote druk op de accommodaties. Als er niet adequaat wordt ingegrepen voorzien wij grote problemen.

Wellicht vind u een volwaardige sporthal in een oude stadswijk niet meer van deze tijd? De praktijk is een andere. Het is juist uniek, en dus van waarde. In ieder geval uniek genoeg om de optie herbouw mee te laten nemen in de inventarisatie en bijbehorende analyse voor een herontwerp op de locatie.

Door te investeren in een nieuwe schil van de sporthal, dus met behoud van fundering en vloer, zijn er aanzienlijke kostenbesparingen mogelijk. Dat is in eerdere discussies vanuit de buurt aangegeven met ondersteuning van praktijkvoorbeelden elders. In deze herbouwoptie wordt tevens geïnvesteerd in verbetering van de ruimtelijke kwaliteit aan de zijde Vondellaan. Ook is het positief voor de omwonenden aan de Van Lennepleaan als het nieuwbouwcomplex direct voor hun deur lager en minder massief wordt. Ook de ruimtelijke kwaliteit aan die zijde kan dan sterk worden verbeterd. Zo biedt herontwerp inclusief sporthal ook kansen op andere vlakken.

De herbouwoptie is in het verleden door het gemeentebestuur niet serieus overwogen of onderzocht. Het waarom daarvan is nu niet meer interessant. Wel interessant is de vraag of het in

de huidige situatie niet alsnog oplossingen kan bieden. Het is dan ook niet meer dan redelijk om dat mee te nemen in het onderzoek.

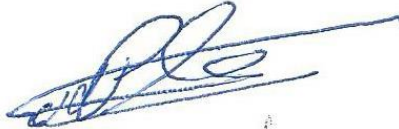
Een herontwerp inclusief sporthal leidt, los van de financiële plaatjes, tot andere interacties tussen gebruikersgroepen met een zwaarder accent op (recreatieve) sporters. Dat zal goed doordacht moeten worden om de optimale plussen te vinden. Dat beseffen we en uiteraard zijn wij bereid om daarover met een open houding gesprekken aan te gaan. Dat wil zeggen, als uit de nadere analyse blijkt dat herbouw inderdaad tot positieve uitkomsten leidt. Laten we daar nu niet op vooruit lopen.

Samenvattend hebben wij één concrete vraag:

"Bent u bereid om bij de inventarisatie rondom het (ingrijpend) herontwerp de optie herbouw van de sporthal mee te laten nemen?"

Met vriendelijke groet,

Namens korfbalvereniging NIC
Wiebe van der Ploeg



Namens Commissie Behoud Sporthal de Weijert
Glory Roggen



Namens badmintonvereniging de Slagvink

.....

Zie bijlage

Namens VVE Van Lennepaan.
Martijn Sluiter

