

Onderwerp Evaluatie Startersfonds

Steller L. Hellinga

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN



Telefoon (050) 367 86 86 Bijlage(n)

Ons kenmerk

Datum 12-12-2018 Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

In uw raad van 26 juni 2016 heeft uw raad onder registratienummer 5704258 besloten een startersfonds in te stellen. Door ons college is daarbij toegezegd de werking van het fonds te evalueren voor de eerstvolgende gemeenteraadsverkiezingen.

Het startersfonds is oorspronkelijk ingesteld om tijdelijke initiatieven te faciliteren.

Doelstellingen en werkwijze startersfonds

Het startersfonds is een zogeheten borgstellingsfonds. Het fonds beoogt financieringen tot stand te brengen die anders – volgens reguliere bancaire vereisten – niet tot stand waren gekomen.

Triodos Bank hanteert voorwaarden om te bepalen welke sectoren worden gefinancierd en sluit ook sectoren uit. Deze voorwaarden sluiten ook aan bij de gemeentelijke doelstellingen als bedoeld in de Woonvisie en aan bij de collegeambitie om in 2035 energieneutraal te zijn als stad. De sectoren (duurzaam in zowel product als bedrijfsproces) die in aanmerking zouden moeten komen, zijn als volgt:

- Duurzame detailhandel food en non-food
- Productiebedrijven (meubelmakerij, innovatieve maakbedrijven)
- Professionele dienstverlening (adviesing, onderzoek)
- Duurzame (tijdelijke) huisvesting
- Eerlijke handel (bijv. fair trade, groothandel)
- Kunst en cultuur (beeldende kunst, uitvoerende kunst, film en media)
- Maatschappelijke projecten (sociale voorzieningen, integratie van migranten)

Met het fonds geven we ruimte aan ondernemende stadgers die een initiatief willen ontplooiën en laten uitgroeien.

De werkwijze is dat een verzoek tot financiering wordt ingediend bij de bank, die eigenstandig tot een beslissing komt of een project al dan niet financierbaar is. Indien een project financierbaar is, maar het schort bij de beoogde leningnemer aan zekerheidsstellingen (de aanvrager heeft bijvoorbeeld geen juridisch eigendom), dan doet de bank een verzoek aan gemeente of een beroep op het startersfonds kan worden gepleegd.

Trekkingen op het startersfonds hebben in de afgelopen periode deze werkwijze gevolgd.

Het resultaat van het bestaan van het Startersfonds is inmiddels vooral zichtbaar geworden in de tijdelijke ontwikkelingen op het voormalige Suikerfabriekterrein.

Werkt het?

Het Startersfonds heeft bijgedragen in het 'los trekken' van een 3 tal financieringen op het voormalige suikerunieterrein. Die financieringen betreffen de bouw van EM2 (investering in cultureel podium), de bouw van Stadslab Groningen (evenementenlocatie en verhuur van ruimte aan o.a. starters) en inbreidingsinvesteringen van Paradigm (uitgaanslocatie). De financieringen zijn verstrekt door Triodos Bank. Zonder het Startersfonds waren deze 3 aansprekende voorbeelden in de tijdelijke ontwikkeling van het voormalige suikerunieterrein er niet geweest.

Het voormalige suikerunieterrein was bij instelling van het fonds een aandachtsgebied alsook de transformatie in het A-kwartier. In het A-kwartier heeft het fonds geen werking gehad en is er ook niet geïnformeerd naar opzet en werking van het fonds. Op het voormalige suikerunieterrein is – naast de 3 tot stand gekomen leningen – wel door (potentiële) gebruikers van het terrein bij gemeente geïnformeerd naar opzet en werking van het starterfonds. Wij denken dat de tijdelijk beheerder van het voorterrein het bestaan van het startersfonds actief heeft gepromoot.

Ook uit andere delen van de stad en recent nog uit Haren, is geïnformeerd naar de opzet en werking van het fonds door diverse personen en initiatieven, maar dat heeft (nog) niet geleid tot een daadwerkelijke financieringsaanvraag bij de Triodos Bank. Daadwerkelijk ingediende financieringsaanvragen zijn – door begeleiding van bank en gemeente – ook tot stand gekomen. Ons zijn geen voorbeelden bekend dat aanvragen zijn afgewezen.

Sinds de laatste financieringsaanvraag begin 2018, is er geen activiteit meer te bespeuren.

Financieel

Bij instelling van het Startersfonds was deze groot € 800.000,-, waarin de bijdrage van gemeente € 200.000,- bedroeg. Inmiddels resteert in het fonds in totaal € 576.000,- aan te verlenen borgstellingen. Het gemeentelijk aandeel daarin is € 144.000,-.

Hoe is de relatie met de samenwerkingspartner Triodos Bank?

Alhoewel er aansprekende voorbeelden zijn gefinancierd, vinden wij dat de doorlooptijd van financieringsverzoeken (mede door personeelwisselingen bij Triodos Bank) een te lange doorlooptijd kent, waarbij de gemeente op een te laat moment werd geïnformeerd over het verloop van de bancaire procedure en de uitkomst daarvan. Daarnaast worden potentiële te financieren projecten veelal aangedragen door de gemeente zelf en niet zozeer vanuit de bank.

In het contact met Triodos Bank is dat reeds aangegeven en daarover zal binnenkort ook worden gesproken met Triodos.

Afrondend

Het starterfonds werkt, maar kent tot nu toe een te beperkt bereik. Acquisitie van projecten en doorlooptijd na behandeling kunnen beter. Na de herindeling kan het Startersfonds mogelijk haar werk ook doen in Woldwijk (Ten Boer). Maar gezien de vele andere financiële opgaven die er wat betreft ruimtelijke ontwikkelingen liggen geven wij aan het nieuw te vormen college in overweging mee het Startersfonds niet verder uit te breiden met nieuwe borgstellingen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Groningen,

De burgemeester,
Peter den Oudsten

De secretaris,
Peter Teesink

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.