

Initiatiefvoorstel Maximering Studentenhuisvesting

De gemeenteraad van Haren bijeen op maandag 21 mei 2012

Gelet op artikel 147 van de gemeentewet waarin de verordenende bevoegdheid van de raad door middel van het recht van initiatief geregeld wordt en artikel 39 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad.

Overwegende dat het permanent en/of tijdelijk huisvesten van (buitenlandse) studenten een reële mogelijkheid is voor Haren en daarom een terugkerend onderwerp van gesprek onder de bevolking is.

Overwegende dat Haren geen historie op het terrein van grootschalige studentenhuisvesting heeft en dus ook geen beleid of verordeningen op dit gebied heeft, daarom is dit dan ook niet vastgelegd in een wettelijk kader en gelet op de kaderstellende bevoegdheid van de raad wordt het college opgedragen beleid hieromtrent op te stellen en dit beleid te vervatten in een verordening.

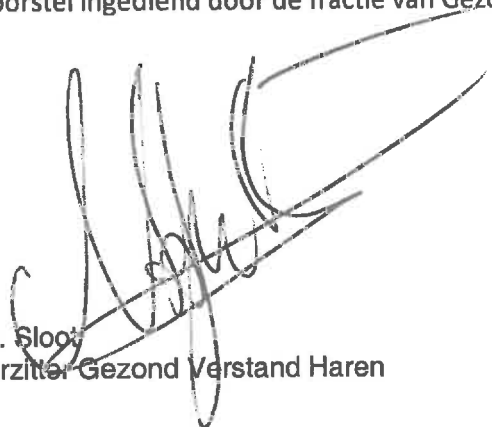
Overwegende dat buurgemeente Groningen vanaf 2009 in een verordening heeft geregeld dat maximaal 15 % van de woningen in een straat mogen worden omgezet tot kamerverhuur pand.

Overwegende dat de gemeente Haren geen kennisstad is met de bijbehorende grootstedelijke studentenhuisvesting, door de plannen met het Biologisch Centrum is het realistisch om te veronderstellen dat het in de plannen genoemde aantal studenten in relatie tot de overige huisvestingsdoeleinden in de buurt tot een ongebalanceerde woonsituatie gaat leiden, waardoor eventuele (groot)stedelijke problematiek met betrekking tot studentenhuisvesting aan de orde zou kunnen komen.

Concluderende dat het beter is om te anticiperen op de toekomst en dat het beter is te voorkomen dan genezen.

Draagt het college op om voor de raadsvergadering van 24 september 2012 een voorstel tot verordening aan de raad te doen toekomen waarin het beleid met betrekking tot permanente, dan wel niet permanente huisvesting van studenten wordt beschreven. In dit voorstel wordt rekening gehouden met een aantalmaximering van 10 procent (10%) studenten op de totale bevolking van de bewuste wijk waarin huisvesting zou moeten plaatsvinden.

Initiatiefvoorstel ingediend door de fractie van Gezond Verstand Haren,



Mariska J. Sloot
fractievoorzitter Gezond Verstand Haren