

	Gevraagd <sup>1</sup>	Oud plan	Nieuw plan	Aanpassing 12 april
<b>Positionering</b>	centraal (1 lang volume) + haaks op de weg		geleed/sprong (relatie met Rijksstraatweg); geheel wel centraal; niet haaks op de weg	
<b>Grootte</b>				
<b>- Volume</b>	ca. 2550/2900 (hoofdgebouw) + 650 (koetshuis) = <b>3200/3550 m<sup>3</sup></b> (excl. parkeren; max. volume niet aangegeven)	ca. <b>4600 m<sup>3</sup></b> (excl. parkeren à 465 m <sup>3</sup> )	ca. <b>3700 - 3900 m<sup>3</sup></b> (excl. parkeren à 465 m <sup>3</sup> )	Parkeren verkleind tot max. 320 m <sup>3</sup>
<b>- Hoogte</b>	12/8 m.	13 m.	12,76/9,57(dak) of 10,57 m (rand)	
<b>- Breedte</b>	9/10 m	12/18,5 m	10,5/14/10,5 m	
<b>- Diepte</b>	15,6/18 + 12 = 27,6/30 m	20,5 + 9,5 = 30 m	18 + 13 m = 31 m	
<b>Afstand tot perceelsgrens</b>	9 m. beide zijden (maar verlopend, want haaks op de weg)	- Noordzijde: 5m. over 30 m lengte - Zuidzijde: 11,6 m (l=20,5)+ 5 m. (l=9,5)	- Noordzijde (verlopend): ca. 5,5 m. over 18 m. + ca. 8 m. over 13 m. (erkers niet gerekend) - Zuidzijde (verlopend): ca. 12 m. over 13 m. + ca. 10 m. over 18 m. (erkers niet gerekend)	
<b>Vormgeving</b>	Kap + geleed; lager aan achterzijde	Plat afgedekt + geleed alleen aan zuidzijde; één hoogte	Kap + geleed; lager aan achterzijde	
<b>Peil</b>	In overeenstemming met omliggende woningen		Lager dan omringende woningen; optische verlaging	
<b>Parkeren</b>	Ondergronds/verdiept met groene daken		Verdiept met groene daken	Verder verdiept, verkleind en volledig overdekt met groen dek
<b>Groen/erfgrens</b>	Groen		Behoud groen noordzijde/aanplant nieuw groen zuidzijde	

<sup>1</sup> Over kaderstelling omwonenden bestaat discussie over de interpretatie. De bouwdiepte is in eerste instantie geïnterpreteerd als max. 18 m., maar is bedoeld geweest als maximaal 15,6 m. In verband hiermee worden meermalen dubbele getallen genoemd.