

Z.08181/INT.02859

Voorstel aan : Gemeenteraad van 28 september 2015
Door tussenkomst van : Raadscommissie van 15 september 2015
Nummer : 42
Onderwerp : Lening Stichting Dorpshuis de Groenenberg
Bijlage(n) : Concept raadsbesluit
Steller advies : Petronel Rietema

Samenvatting : Het college heeft op 28 juli jl. besloten een lening te verstrekken aan Stichting Dorpshuis De Groenenberg ter voorkoming van diverse incassoprocedures vanwege ernstige liquiditeitsproblemen. Het Treasurystatuut bepaalt dat alleen de gemeenteraad bevoegd is te besluiten tot het verstrekken van een lening. Het verzoek aan de raad is het besluit tot verstrekking van de lening te bekrachtigen.

Voorgestelde beslissing :

- Het collegebesluit van 28 juli 2015 (nr. 9749), om Stichting Dorpshuis De Groenenberg een lening van € 16.000,- te verstrekken, te bekrachtigen;
- Kennis te nemen van de voorwaarden die het college aan de lening heeft verbonden.

Aanleiding

Dorpshuis De Groenberg heeft ernstige liquiditeitsproblemen. Dit naar aanleiding van de verbouwing en ziekte, vervanging en ontslag van de beheerder. De liquide middelen bedroegen per juli 2015 -€ 703. Ondertussen lag er een dwangbevel van de Belastingdienst, was de installateur een incassoprocedure gestart en eiste de advocaat van de ontslagen beheerder uitbetaling van het resterende salaris. Genoemde crediteuren hadden samen voor ruim € 15.000 aan vorderingen open staan bij dorpshuis De Groenberg. Om de schulden niet verder te laten oplopen en beslaglegging dan wel een faillissement van het dorpshuis te voorkomen, was het noodzakelijk dat deze vorderingen onmiddellijk betaald werden.

Het besluit om een lening te verstrekken is voorbehouden aan de raad (Treasurystatuut gemeente Haren artikel 6 lid 2). Het Treasurystatuut geeft aan dat er een publiek belang moet zijn en dat de risico's te overzien zijn.

Met het verstrekken van de lening is afgeweken van de regel in het Treasurybesluit dat aan een lening een raadsbesluit ten grondslag moet liggen. Het is een weloverwogen beslissing geweest af te wijken van deze regel, omdat de ernst van de financiële situatie van dorpshuis De Groenberg het niet toe liet te wachten tot de eerst volgende raadsvergadering na de vakantieperiode. Met de lening biedt de gemeente Haren het bestuur van dorpshuis De Groenberg een laatste kans tot behoud van het dorpshuis in Glimmen. De dringende schulden zijn afbetaald en met de deadline van 1 december 2015 heeft het dorpshuisbestuur zowel de ruimte als de tijd om fundraising te onderzoeken en te realiseren. Mocht het dorpshuis (ondanks alle inspanningen) toch gesloten moeten worden en kan (een deel van) de lening niet terugbetaald worden, dan wordt dit ten laste gebracht van de algemene middelen. Daarentegen zal in 2016 geen subsidie verleend worden aan dorpshuis De Groenberg.

Aan de lening zijn de volgende voorwaarden verbonden. De lening aan Stichting Dorpshuis De Groenberg is verstrekt onder de volgende voorwaarden:

1. met deze lening worden door het bestuur van dorpshuis De Groenberg de openstaande schulden aan de Belastingdienst, aan Dekker Struik installateur en aan de voormalige beheerder betaald;
2. het bestuur van dorpshuis De Groenberg betaalt onmiddellijk € 10.400 terug aan de gemeente Haren, na ontvangst van de provinciale subsidie ad € 10.400;
3. het bestuur van dorpshuis De Groenberg betaalt vóór 01-12-2015 het restbedrag van de lening ad € 5.600 terug aan de gemeente; het bestuur genereert via crowdfunding voldoende financiële middelen voor een structurele gezonde financiële basis per 1 januari 2016;
4. als de lening niet vóór 01-12-2015 is terugbetaald, wordt dit gezien als onvoldoende (financieel) draagvlak in het dorp Glimmen voor behoud van het dorpshuis;
5. het bestuur van het dorpshuis De Groenberg stelt geen betaalde beheerder aan zolang de financiële situatie het niet toelaat door schulden of het dreigen van schulden;
6. het bestuur van dorpshuis De Groenberg draagt zelf zorg voor de schoonmaak van het gebouw en, zolang de financiële situatie het niet toelaat door schulden of het dreigen van schulden, huurt het geen schoonmaakbedrijf in en maakt het ook anderszins geen kosten voor de schoonmaak;
7. de voorzitter van het bestuur van dorpshuis De Groenberg overlegt voor de duur van de lening elke maand vóór de 15e een financieel overzicht aan de gemeente;
8. het bestuur van dorpshuis De Groenberg informeert de huurders en andere gebruikers van het gebouw, waaronder het jeugdhonkbestuur, over de financiële situatie van dorpshuis De Groenberg en de afspraken die hierover zijn gemaakt met de gemeente;
9. bij het voortbestaan van dorpshuis De Groenberg verplicht het bestuur zich te laten bijstaan door administratiekantoor Oris te Haren voor de jaarlijkse financiële verantwoording van de subsidie, conform het format van de gemeente Haren;

10. het bestuur van dorps huis De Groenenberg betaalt zelf de kosten van de onder 9 genoemde werkzaamheden van administratiekantoor Oris te Haren;
11. het bestuur van dorps huis De Groenenberg levert conform de gemeentelijke subsidieregelgeving tijdig een sluitende en onderbouwde begroting 2016 aan;
12. deze overeenkomst vervalt na volledige aflossing van de in deze overeenkomst genoemde lening.

Deze voorwaarden zijn op schrift gesteld en ondertekend door twee bestuursleden van dorps huis De Groenenberg en door wethouder M. Verbeek. Het college heeft de wethouder hiervoor gemandateerd.

Bij het niet voldoen aan een of meerdere voorwaarden wordt dorps huis De Groenenberg gesloten cq. wordt er geen subsidie verleend voor 2016. Het bestuur van dorps huis De Groenenberg heeft zich schriftelijk akkoord verklaard met de voorwaarden waaronder de lening wordt verstrekt.

Haren, 11 augustus 2015

burgemeester en wethouders,

mr. M.P. de Wilde,
secretaris

P. van Veen,
burgemeester