



M20

## Motie 'Actief sociaal bouwen'

De raad van de gemeente Groningen, in vergadering bijeen op 19 juli 2017 juni 2017, besprekende voorjaarsbrief 2017,

### Constateerende dat:

- De beschikbaarheid van sociale woningen onder druk staat en die druk almaar zal toenemen;
- De realisatie van het aantal te bouwen sociale (huur)woningen sterk is achtergebleven en achter blijft;
- Het college bij de realisatie van woningbouw een actief, passief dan wel een samenwerkend grondbeleid voert;
- Het college bij de keuze van het grondbeleid het uitgangspunt hanteert dat erg sterke regie gevoerd wordt op de ruimtelijke ontwikkeling waardoor de ruimtelijke doelstellingen van de gemeente zo veel als mogelijk gerealiseerd kunnen worden;

### Overwegende dat:

- Door het voornamelijk blijven kiezen voor passief dan wel samenwerkend grondbeleid bij de realisatie van sociale (huur)woningen, realisatie van sociale (huur)woningen nog steeds achterblijft;
- Het voeren van een actief grondbeleid, afgezien van de risico's, goede resultaten laat zien bij de realisatie van niet sociale (huur)woningen;

### Verzoekt het college:

- Nadrukkelijk actief grondbeleid te onderzoeken om te kijken of het meer in te zetten valt bij de realisatie van sociale (huur)woningen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Rob Lamers  
CDA

<b>GRIFFIE</b>	
reg.nr.	0491144
ingek.	24 JULI 2017
class.	- 2 0751
te beh. door:	JR
kopie gez. aan:	

de 10 juli 2017