

M8

## Motie Alleen nog kwalitatief goede jongerenhuisvesting

De gemeenteraad van Groningen, in vergadering bijeen op woensdag 19 juli 2017, besprekende de Voorjaarsbrief 2017.

### Constaterende dat:

- Er in 2016 een grote daling van het aantal verleende kamerverhuurvergunningen heeft plaatsgevonden.
- De wachttijden voor jongeren om een woning bij één van de Groninger corporaties te vinden de afgelopen jaren zijn gedaald.

### Overwegende dat:

- Een te groot aantal van Kamerverhuurpanden in onze stadswijken tot minder diverse buurten en straten heeft geleid.
- De behoefte aan gezinswoningen groot is.
- Jongeren te vaak en te veel worden uitgebuit door verhuurders die te hoge huurprijzen vragen.
- Jongeren kwalitatief betere en betaalbare huisvesting verdienen.
- Er de afgelopen jaren veel kwalitatief goede jongerenhuisvesting is bijgebouwd.
- Er de komende jaren nog veel meer kwalitatief goede jongerenhuisvesting gebouwd gaat worden

### Verzoek het college:

- om bij het Meerjarenprogramma wonen een evaluatie voor te bereiden van de omgevingstoets kamerverhuur.
- in de tussentijd, gezien de druk op de woningmarkt, binnen de bestaande beleidsregels, zeer terughoudend om te gaan met het verlenen van nieuwe onttrekkingsvergunningen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Jimmy Dijk  
SP

Rene Bolle  
CDA

Inge Jongman  
ChristenUnie

Amrut Sijbolts  
Stadspartij

Marjet Woldhuis  
100% Groningen

Gerjan Kelder  
PvdD

<b>GRIFFIE</b>	
reg.nr.	0491027
ingek.	24 JULI 2017
class.	-2017.51
te beh. door:	SR
kopie gez. aan:	

bestu  
clawgelooren