



## Grondverzet binnen de gemeente Haren

### Wanneer krijgt u te maken met het Besluit bodemkwaliteit?

Houdt u bij een project of tijdens onderhoudswerkzaamheden steenachtige bouwstoffen, grond of bagger over die afgevoerd moeten worden of heeft u juist steenachtige bouwstoffen of grond nodig die u in uw project wil gebruiken dan krijgt u mogelijk te maken met het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bodemkwaliteit regelt de kwaliteit waaraan bouwstoffen of grond of bagger moet voldoen en geeft voorwaarden voor de toepassingsmogelijkheden van bouwstoffen, grond of baggerspecie.

### Waarom is het Besluit bodemkwaliteit belangrijk?

Het Besluit bodemkwaliteit heeft tot doel om te voorkomen dat verontreinigingen in de bodem of in het oppervlaktewater ontstaan als gevolg van de toepassing van bouwstoffen, grond of baggerspecie. Daarnaast geeft het Besluit bodemkwaliteit regels om ervoor te zorgen dat licht verontreinigde bouwstoffen grond of baggerspecie onder voorwaarden toch zoveel mogelijk verantwoord hergebruikt kunnen worden. Het is daarbij van belang dat licht verontreinigde materialen worden toegepast, zonder dat hierdoor verontreinigingen ontstaan in de bodem of in het oppervlaktewater of risico's ontstaan voor de gebruikers van de licht verontreinigde bouwstoffen, grond of bagger. Door het hergebruik van licht verontreinigde bouwstoffen, grond of bagger te stimuleren, waarbij geen risico's voor de gebruikers kunnen ontstaan, wordt het storten van grond, bagger of bouwstoffen op een stortplaats en daarmee de hoge storkosten zoveel mogelijk voorkomen.

### Voor wie is deze folder bedoeld?

In deze folder wordt in hoofdlijnen beschreven met welke regels en voorwaarden rekening gehouden moet worden als u bouwstoffen, grond of baggerspecie kwijt wil of deze juist binnen uw project of op uw perceel wil toepassen. De folder is bedoeld voor particulieren, landbouwbedrijven en aannemers of loonwerkers die beroepsmatig te maken hebben met grondverzet in opdracht van particulieren of bedrijven.

### Vrijstelling voor particulieren

Als particulier bent u vrijgesteld van de meeste verplichtingen uit het Besluit bodemkwaliteit. Bij toepassing van bouwstoffen, grond of bagger hoeft u als particulier geen onderzoek te doen naar de kwaliteit van bouwstoffen, grond of baggerspecie en hoeft u de toepassing van deze stoffen niet te melden. Wel dient u er altijd voor te zorgen dat met de toepassing van bouwstoffen, grond of bagger geen verontreiniging van de bodem of het oppervlaktewater kan ontstaan. Heeft u op enig moment het vermoeden dat een bouwstof of partij grond of bagger verontreinigd is met bijvoorbeeld olie of asbest dan is het verboden deze toe te passen. Indien voor de toepassing of afvoer van bouwstoffen, grond of bagger een aannemersbedrijf ingeschakeld wordt dan dient het bedrijf wel te voldoen aan alle verplichtingen uit het Besluit bodemkwaliteit.



## Grondverzet binnen de gemeente Haren

### Vrijstelling voor landbouwbedrijven

Als landbouwbedrijf bent u vrijgesteld van de verplichtingen uit het Besluit bodemkwaliteit zolang vrijgekomen grond of baggerspecie op één van de percelen met een vergelijkbare gewasteelt binnen één en hetzelfde landbouwbedrijf wordt toegepast. Ook loonwerkers die het grondverzet binnen één en hetzelfde landbouwbedrijf verzorgen zijn in dat geval vrijgesteld van de verplichting uit het Besluit bodemkwaliteit. Indien bouwstoffen, grond of bagger van elders worden aangevoerd dan geldt dat bij toepassing binnen het landbouwbedrijf wel aan de voorwaarden uit het Besluit bodemkwaliteit moet worden voldaan. Ook bij het vermoeden dat grond of baggerspecie verontreinigd is geraakt is het verboden deze toe te passen. Dit kan het geval zijn bij olieachtige geuren of verkleuring, de aanwezigheid van puin of asbest in de grond of bagger.



### Verplichte meldingen bij toepassing van bouwstoffen, grond en baggerspecie



Indien meer dan 50 m<sup>3</sup> grond of baggerspecie toegepast wordt dan dient daarvoor een melding gedaan te worden bij het landelijk meldpunt: [www.meldgrond.nl](http://www.meldgrond.nl) of [www.meldbagger.nl](http://www.meldbagger.nl). Bij bouwstoffen geldt dat de toepassing van bouwstoffen die afkomstig zijn van een andere locatie zonder dat sprake is van een eigendomsoverdracht, deze toepassing gemeld moet worden op [www.meldbouwstoffen.nl](http://www.meldbouwstoffen.nl). Als geen sprake is van eigendomsoverdracht dan is geen partijkeuring of bewijsmiddel vereist, maar dient de nieuwe toepassingslocatie via de melding bekend gemaakt en geregistreerd te worden. Bij een eigendomsoverdracht van bouwstoffen dient bij de betreffende partij bouwstoffen ook een bewijsmiddel geleverd te worden.

Ook de (tijdelijke) opslag van grond of bagger dient gemeld te worden indien deze niet plaatsvindt binnen een project in uitvoering. Tijdens de looptijd van werkzaamheden is opslag van bouwstoffen, grond of baggerspecie die binnen hetzelfde project weer worden toegepast toegestaan zonder dat een melding noodzakelijk is. Als de tijdelijke

opslag langer duurt dan 6 maanden dan dienen naast de melding ook de kwaliteitsgegevens van de partij verstrekt te worden.

## Grondverzet binnen de gemeente Haren

### Beoordeling van meldingen op basis van de bodemkwaliteitskaart

Binnen de gemeente is een bodemkwaliteitskaart van toepassing. Meldingen voor toepassingen van grond en bagger in het kader van het Besluit bodemkwaliteit worden getoetst aan deze bodemkwaliteitskaart. Met deze toetsing beoordeelt de gemeente of de kwaliteit van de toe te passen partij overeenkomt met de kwaliteit van de bodem en geen risico's ontstaan voor het gebruik van de bodem ofwel de kwaliteit past bij de functie landbouw/natuur, wonen of industrie. Grofweg komt het erop neer dat licht verontreinigde grond alleen toegepast mag worden in de oude dorpskernen (kwaliteitsklasse wonen volgens het Besluit bodemkwaliteit) en op percelen met een van oudsher industrieel gebruik. In het overige gemeentelijke grondgebied mag alleen schone grond toegepast worden. Naar verwachting is vanaf medio 2012 een nieuwe bodemkwaliteitskaart beschikbaar en worden de meldingen beoordeeld aan de nieuwe kaart en de bestemming ofwel functie van de toepassingslocatie (wonen, industrie of overig ofwel landbouw/natuur).



### Transport bij afvoer van bouwstoffen, grond of baggerspecie

Indien bouwstoffen, grond of bagger vrijkomen en op de locatie van herkomst niet hergebruikt kan worden en deze daarom afgevoerd moet worden is sprake van een afvalstof. Bij het transport van grond of bagger van een locatie dienen daarom altijd transportbegeleidingsbrieven aanwezig te zijn. Transportbegeleidingsbrieven zijn te downloaden vanaf het Landelijk Meldpunt Afvalstoffen [www.LMA.nl](http://www.LMA.nl) De transporteur dient geregistreerd te staan op de VIHB-lijst. Deze is te bekijken op [www.niwo.nl](http://www.niwo.nl) Een afvalstroomnummer is alleen noodzakelijk als de grond of bagger afgevoerd wordt naar een erkend verwerker. In de andere gevallen moet sprake zijn van een geschikte hergebruikslocatie of depot waarvoor conform het Besluit bodemkwaliteit vijf werkdagen vooraf een melding is verricht.



### Een toepassing van bouwstoffen, grond of bagger moet wel nuttig zijn

Schone grond of baggerspecie mag altijd en overal worden toegepast. Iedere vorm van toepassing dient echter wel als nuttig beschouwd te worden. Het is niet toegestaan om bijvoorbeeld ophogingen, grondwallen of heuvels te creëren met als enige doel overtollige grond kwijt te raken. Dit wordt namelijk beschouwd als het illegaal storten van afvalstoffen. Daarnaast mag een partijgrond maximaal 20 % (gewicht) aan bodemvreemd materiaal bevatten en een bouwstof maximaal 20 % grond of bagger.

# Grondverzet binnen de gemeente Haren



## Geldige bewijsmiddelen

Bij de levering van steenachtige bouwstoffen dient door de producent of de leverancier vrijwel altijd een kwaliteitscertificaat en een afleverbon geleverd te kunnen worden. Indien geen productcertificaat of de zogenaamde fabrikant-eigen-verklaring door de producent of leverancier verstrekt kan worden dan dient altijd een partijkeuring verricht te worden, waarmee de kwaliteit wordt aangetoond. Bij de toepassing van partijen grond of baggerspecie kan naast een productcertificaat van bijvoorbeeld de zandleverancier ook een partijkeuring of de bodemkwaliteitskaart van de gemeente als bewijsmiddel dienen. Bij meldingen voor de opslag of toepassingen van licht verontreinigde grond dient altijd één van deze bewijsmiddelen verstrekt te worden. Bij de toepassing van schone grond of bagger zijn dergelijke bewijsmiddelen altijd opvraagbaar en dient de toepasser, meestal ook de eigenaar van de grond of bagger, deze altijd te kunnen verstrekken tot in ieder geval vijf jaar na datum van de toepassing.



## Onderhoudsbagger uit watergangen

Bij vrijkomende bagger bij onderhoudswerkzaamheden geldt dat de terreineigenaren van de aangrenzende percelen van de watergang altijd een ontvangstplicht hebben om de bagger op het betreffende perceel te verwerken. Bij watergangen met een regelmatige baggercyclus, die vrij zijn van verontreinigingen of een verdenking daarvan is daarbij geen waterbodemonderzoek of partijkeuring noodzakelijk. Indien sprake is van verontreinigde bagger dan geldt deze ontvangstplicht uiteraard niet. Bij een verdenking van de aanwezigheid van verontreiniging in de bagger dan is onderzoek verplicht en verwerking zonder onderzoek of partijkeuring verboden.