

Houtskoolschets onderwijshuisvesting

Opmaat naar een nieuw
Integraal HuisvestingsPlan
(IHP 2019-2022)
primair, speciaal en voortgezet
onderwijs

ONDERWIJSHUISVESTING na 1-1-2019

- 34.000 leerlingen
- 100 schoolgebouwen
- 28 schoolbesturen (4 openbare)
- 55 scholen Primair Onderwijs
- 13 scholen Speciaal Onderwijs
- 13 scholen Voortgezet Onderwijs
- 200.000 m² bvo
- € 540.000.000,- herbouwwaarde

VISIE 1

Goede onderwijshuisvesting voor optimale prestaties van leerlingen en medewerkers.

- toekomstgerichte en duurzame schoolgebouwen, gezonder, energiezuinig en geschikt voor onderwijs in de 21e eeuw.
- Gemeente en schoolbesturen hebben een gedeelde verantwoordelijkheid

VISIE 2

- In een veilige en aantrekkelijke omgeving die bijdraagt aan gezonde leefstijl, talentontwikkeling en ontmoeting.
- Huisvesting faciliteert samenwerking tussen primair onderwijs, kinderopvang en de wijk: vensterschool of integraal kind centrum.

DE LAT MOET OMHOOG

KNELPUNTEN

- Oude gebouwen (> 40 jr)
- Status van het IHP
- sturingsinstrument jaarlijks programma kan ruimer
- Geen wettelijk kader voor renovatie/vervangende nieuwbouw
- Sterk gestegen (bouw)kosten
- Budget de komende jaren onvoldoende

UITGAVEN/ INKOMSTEN

Uitgaven

Gemiddeld: ruim 8 miljoen per jaar

Ruim 80 miljoen afgelopen 10 jaar

Inkomsten

via gemeentefonds (A.U.)

78%

Thema's in IHP

- Harmonisatie
- Duurzaamheid
- Integrale beschouwing investeringen
- Sturing met kwaliteitskader o.a. Ruimte-OK
- Overstijgend huisvestingsbeleid/
multifunctionaliteit

Nieuw IHP +++

NU: technisch en 4 jaar

STRAKS:

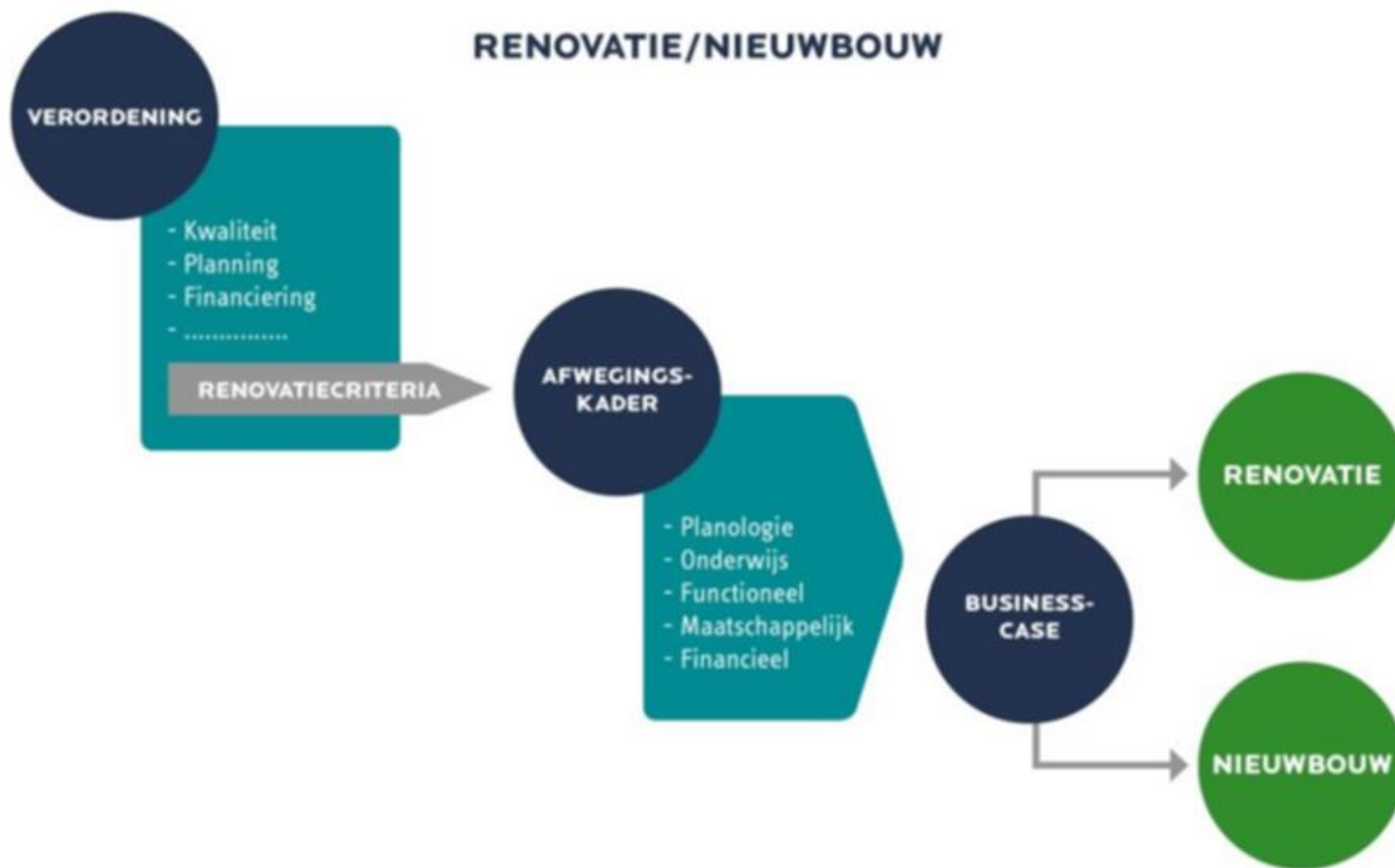
- + Kwaliteit / Gebruikersperspectief
- + Lange termijn ambities
- + Vooruit kijken

RENOVATIE ?

- Renovatie is nu geen voorziening
- Voor verduurzaming is renovatie wel nodig
- Wie moet betalen?
- Welk afwegingskader?

Renovatie als alternatief voor vervangende
nieuwbouw

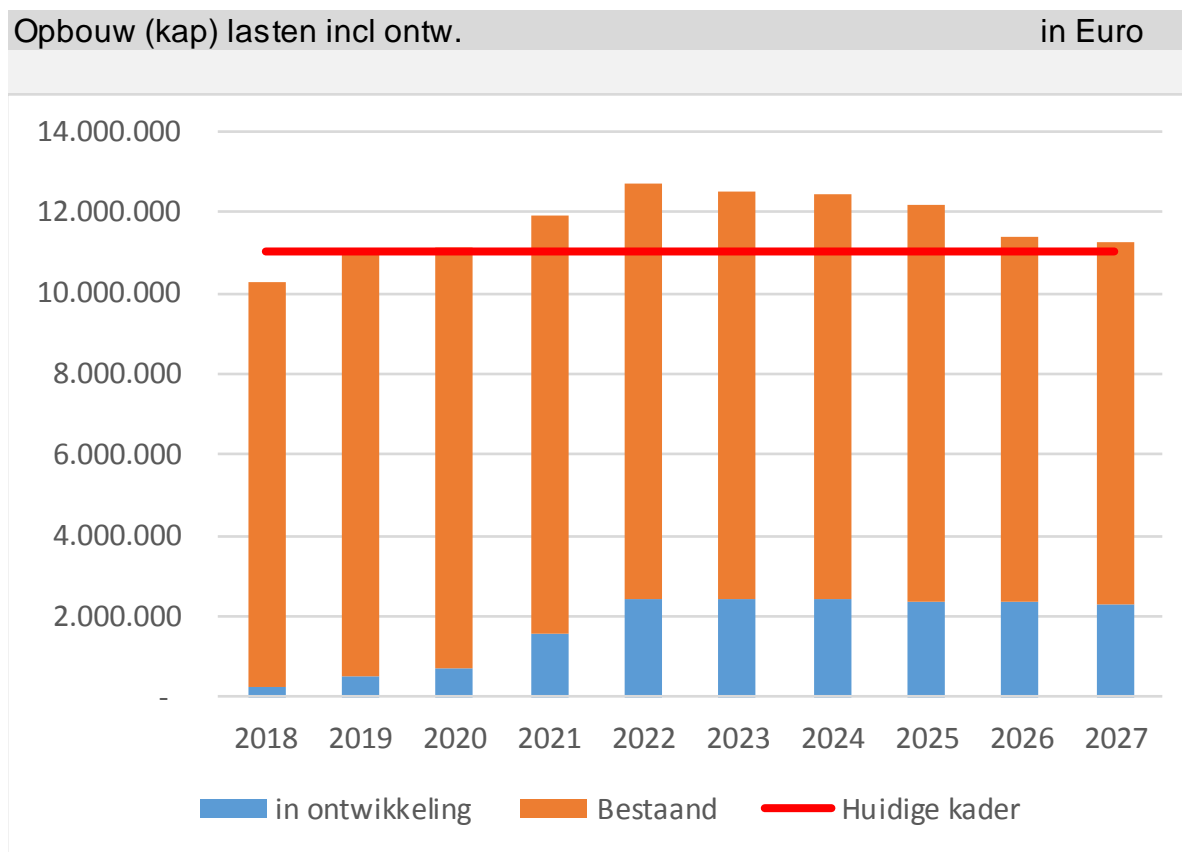
Afwegingskader



KOSTEN ONDERWIJSHUISVESTING



Huidige financiële beeld



Reserve en verwachtingen

- Reserve is leeg na 2019.
- Beleidskeuze om deze op niveau te brengen

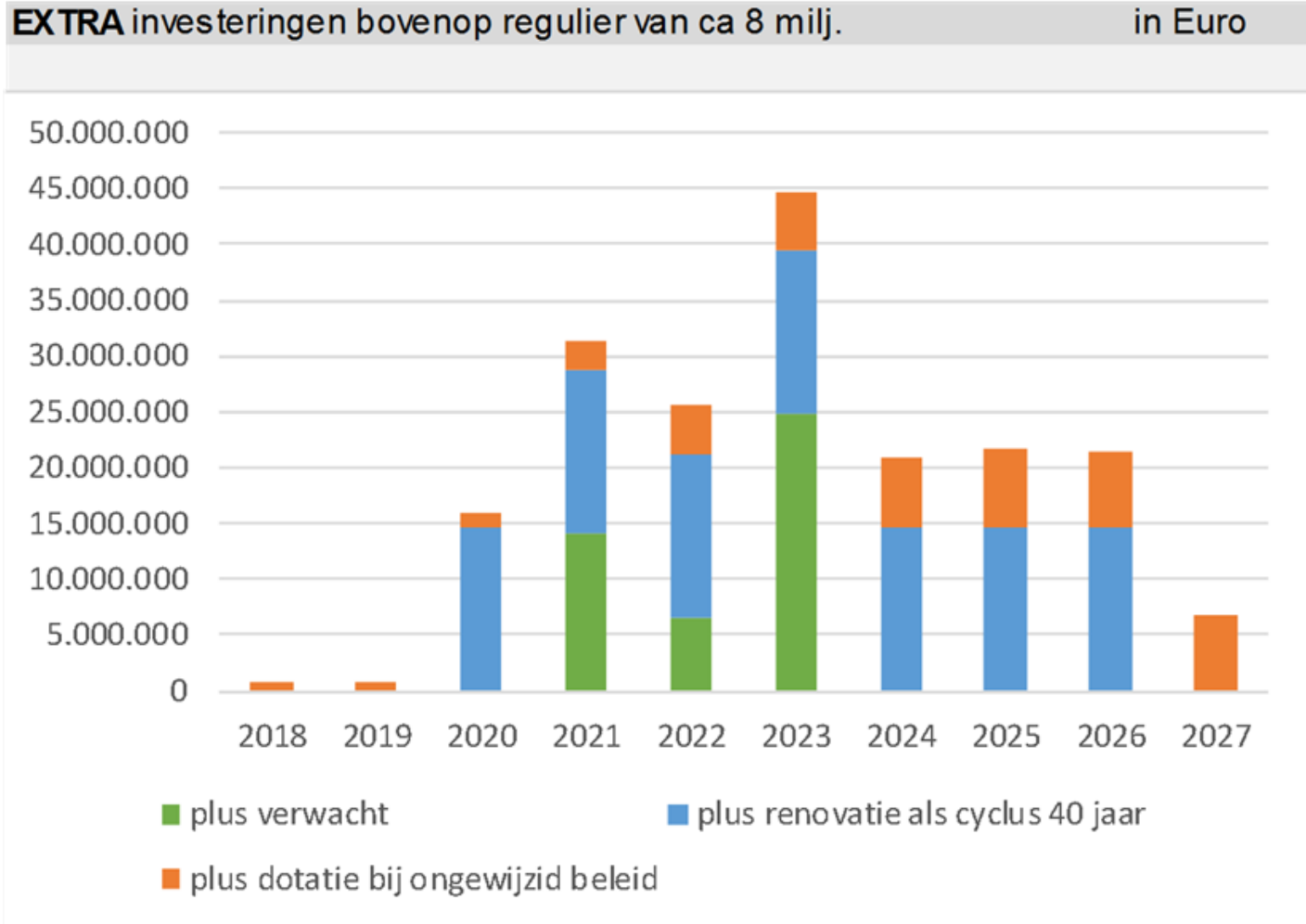
Verwachte ontwikkelingen

Ambities: renovatie

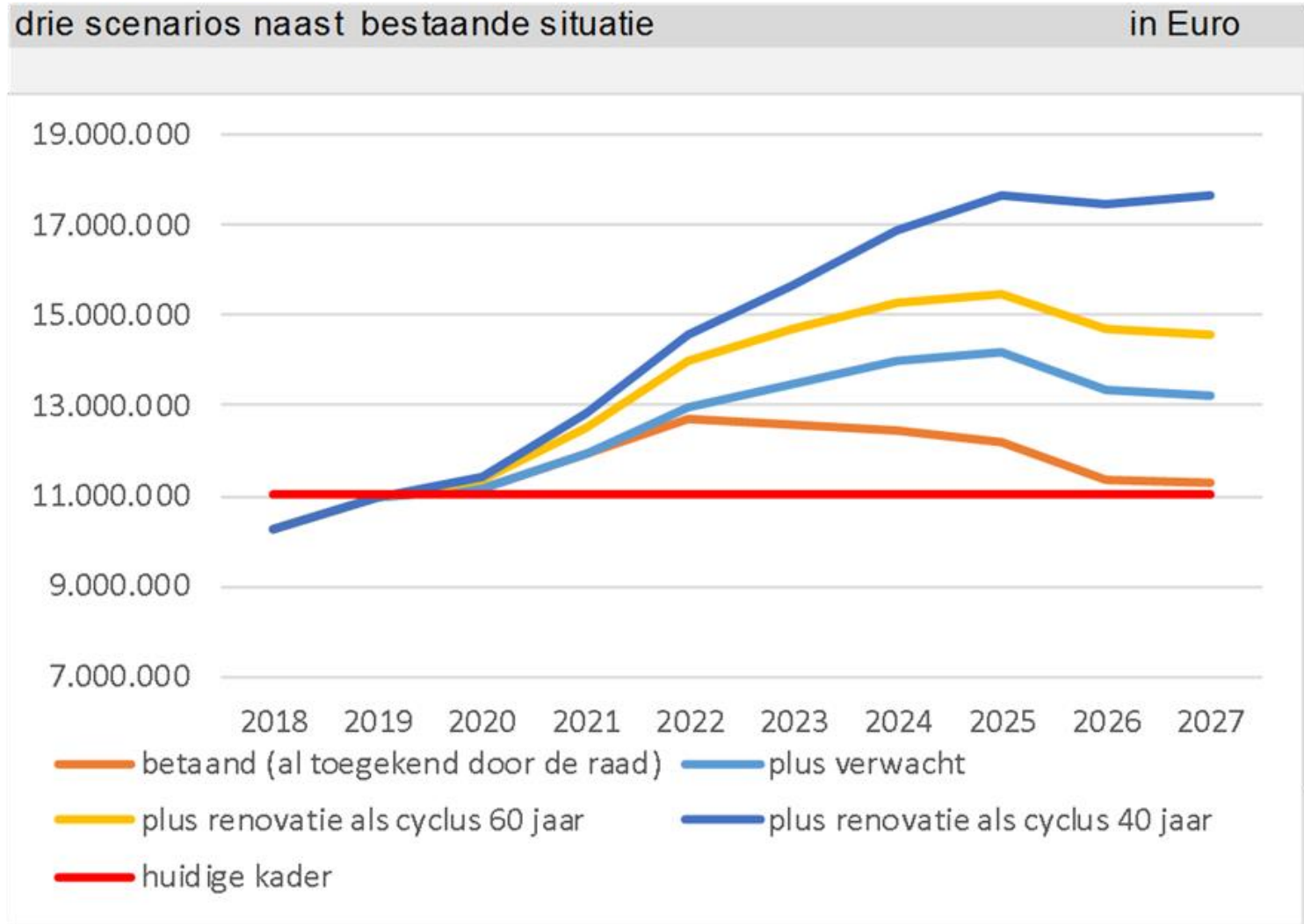
4. Extra kosten; Renovatie

oorspronkelijke bouwjaren					vervangende nieuwbouw en renovatie (x € 1.000,-)										
alt. cyclus	cyclus	25 jaar na laatste renovatie	aantal m2 BVO	aantal scholen	BUDGETPLAFOND			DOORKIJK LANGE TERMIJN							
60 jr	40 jr				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1957-1961	1957<1981	1952<1957	42.900	30	14,6										
1961	1981		2.300	1		14,6									
1962	1982		4.100	1			14,6								
1963	1983		4.500	4				14,6							
1964	1984								14,6						
1965	1985		100	1						14,6					
1966	1986										14,6				
1967	1987											14,6			
1968	1988												14,6		
1969	1989													14,6	
1970	1990														14,6
1971	1991														
1972	1992		4.400	2											
1973	1993		2.800	1											
1974	1994														

Totaal investeringen (incl renovatie)



Structurele lasten



Ingediende Knelpunt

nodigde extra structurele middelen
t.o.v. huidige kader

Jaar	2019	2020	2021	2022	2023
Extra	500	1.500	2.500	3.500	4.500
Kader wordt:	11.600	12.600	14.600	15.600	16.600

(€ x 1.000)

Einde presentatie

Vragen / Discussie?