



WERKBEZOEK MEERSTAD

**RAADSCOMMISSIE
RUIJTE EN WONEN**

12 JUNI 2019





WELKOM IN HET MOOISTE EN GROENSTE STADSDEEL VAN GRONINGEN



PROGRAMMA

- 10:00 uur** **Welkom**
- 10:10 uur** **Toelichting ontwikkeling **Meerstad Midden-West** bij de
maquette**
- 10:20 uur** **Uitbreidingsplannen**
Eemskanaalzone: uitgangspunten en planproces
**Meerstad Midden-Oost: contouren meer en
toekomstscenario's**
- 10:45 uur** **Fietstocht met toelichting**
- 11:45 uur** **Terug bij infocentrum waar lunchpakketten klaar staan**

MASTERPLAN MEERSTAD



ONTWIKKELSTRATEGIE 2017



OPDRACHTEN UIT ONTWIKKELSTRATEGIE

- **Meerstad Midden-West**
 - **Groenewei en De Zeilen zonet toegelicht bij maquette**
- **Aanleggen nieuwe ontsluitingsroute**
 - **Leidde tot opdracht start planvorming EKZ deelgebied 4**
- **Studie Meerstad Midden-Oost**

ONTSLUITINGSROUTE

- **Opgave: Nieuwe weg moet in 2021 klaar zijn**
- **Uitgangspunt: Tracé staat vast, daarbinnen keuzes maken**



Kenmerken proces:

- **Proces afgestemd met vertegenwoordiging bewoners**
- **Direct aanwonenden persoonlijk gesproken**
- **Ruime uitnodiging voor startbijeenkomst ophalen wensen, zorgen en suggesties**
- **30 schriftelijke reacties, allemaal beantwoord**



- **Werkgroep gevormd met van iedere betrokken gemeenschap vertegenwoordigers (balans)**
- **Tijdens werkgroepsessie afwegingsmatrix ingevuld in groepen met gemengde belangen > inzicht en begrip in elkaars belangen en inzicht in en begrip voor afwegingen die deskundigen maken**



- **Achtergrondinformatie actief gedeeld, informatieniveau gelijk, actief informeren over 'hick-up', snel en open op vragen reageren**
- **Inbreng in totaliteit gedeeld in afwegingsnotitie (juli 2018)**
- **Ontwerp en inpassing in meerdere sessies uitgewerkt met omwonenden**
- **Opnieuw brede inloop met uitkomsten participatie en studie (juli 2019)**





CONCEPT

NOORDELIJKE ONTSLUITINGSWEG MEERSTAD

PROJECTLEIDER	2018
ARCHITECT	2018
INGENIEUR	2018
CONSTRUCTIE	2018
LANDSCHAP	2018
VERBODEN TOEGANG	2018



THE NEXT CITY

- We vangen de groei grotendeels op in de ontwikkelzones.
- We versterken het groen en de verbindingen.
- We vergroten de binnenstad en versterken de wijkcentra.
- We zorgen voor gemengde, aantrekkelijke woonwijken.

Legenda

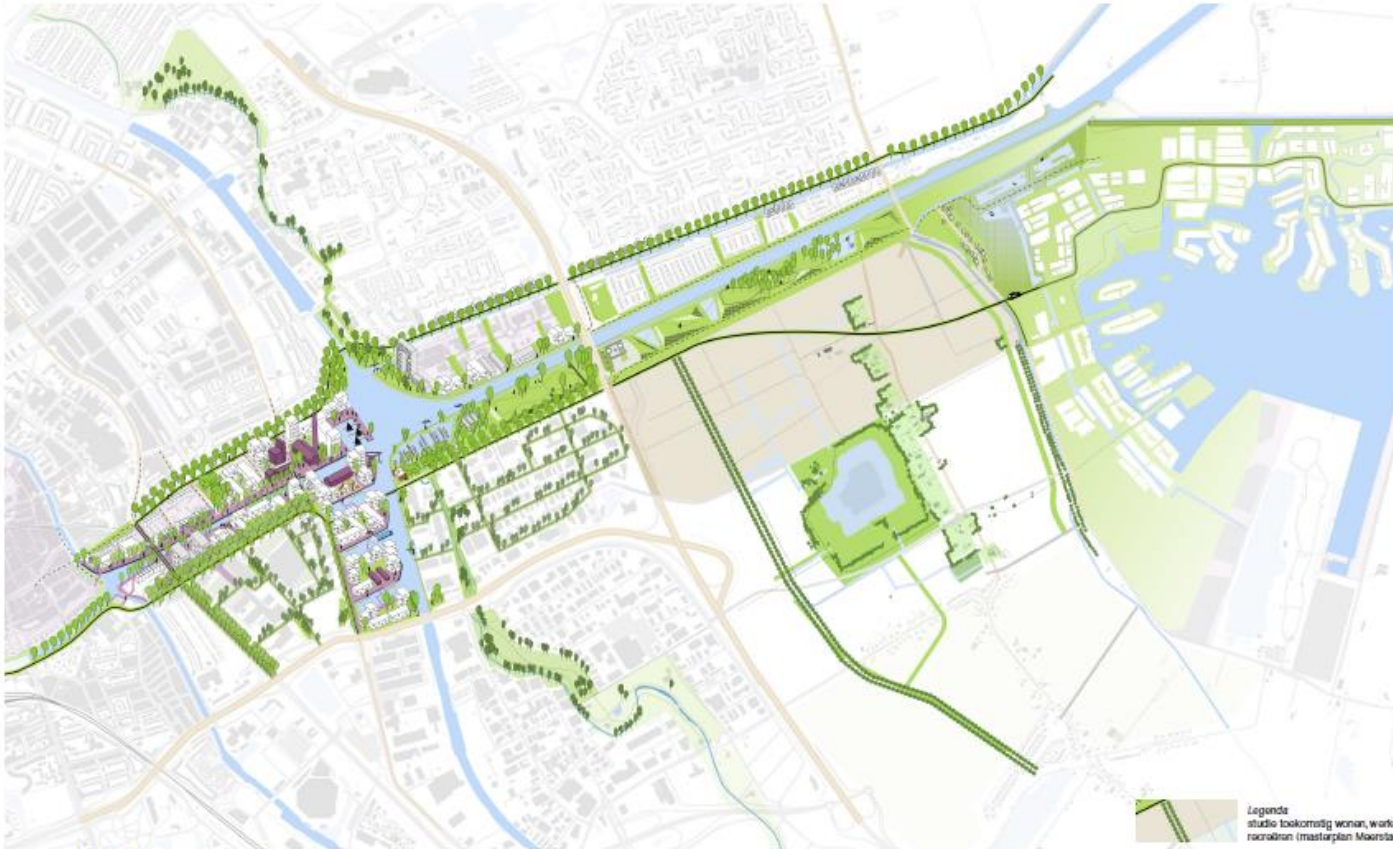
-  Ontwikkelzones
-  Ringweg
-  Binnenstad
-  Wijkcentra
-  Groen
-  Diepenring en 17e eeuwse vestigingsgordel
-  Groene gordel
-  Landelijk gebied
-  Water/radialen

Schaal

0 1 2 3km



VISIE STAD AAN HET WATER



Concept ambitiekaart voor de oostkant van de stad

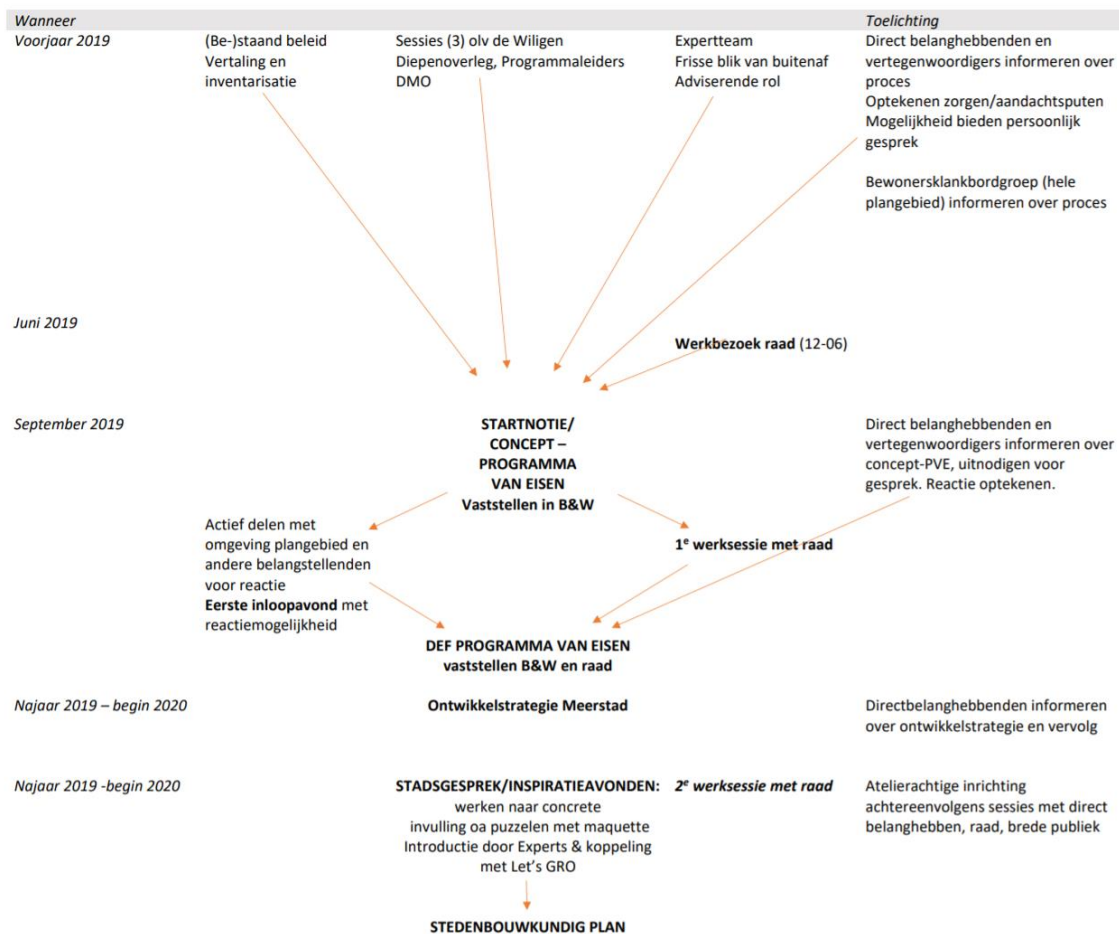
WERKEN NAAR STARTNOTITIE

**Opdracht: ca. 1500 woningen en eerste woning in
2024 opleveren**

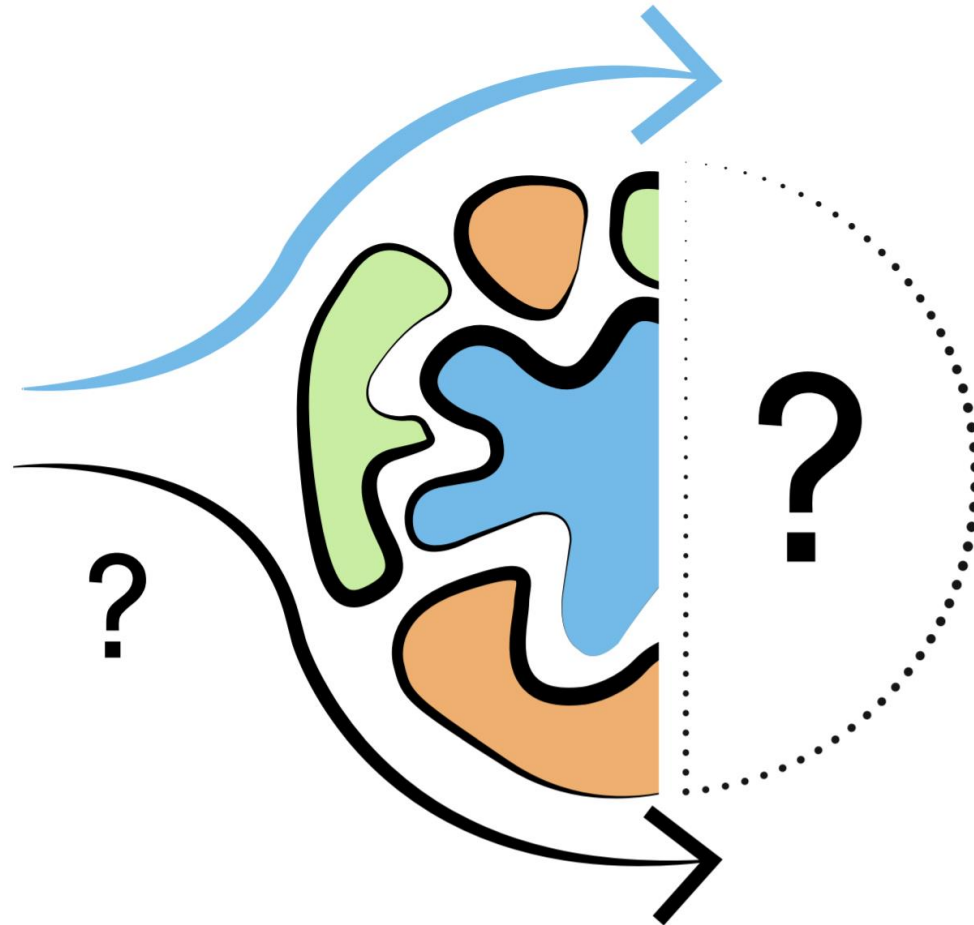
Hoe?

- **Vertaling oa Next City voor dit gebied. Betekenis:**
Faciliteren van groei - werkgelegenheid groeit mee - leefbare en aantrekkelijke stad - inclusieve stad - energietransitie versnellen
- **Interdisciplinair en externe deskundigheid**
- **Input bewoners(-vertegenwoordigers)**

CONCEPT-PARTICIPATIESCHEMA EKZ 4



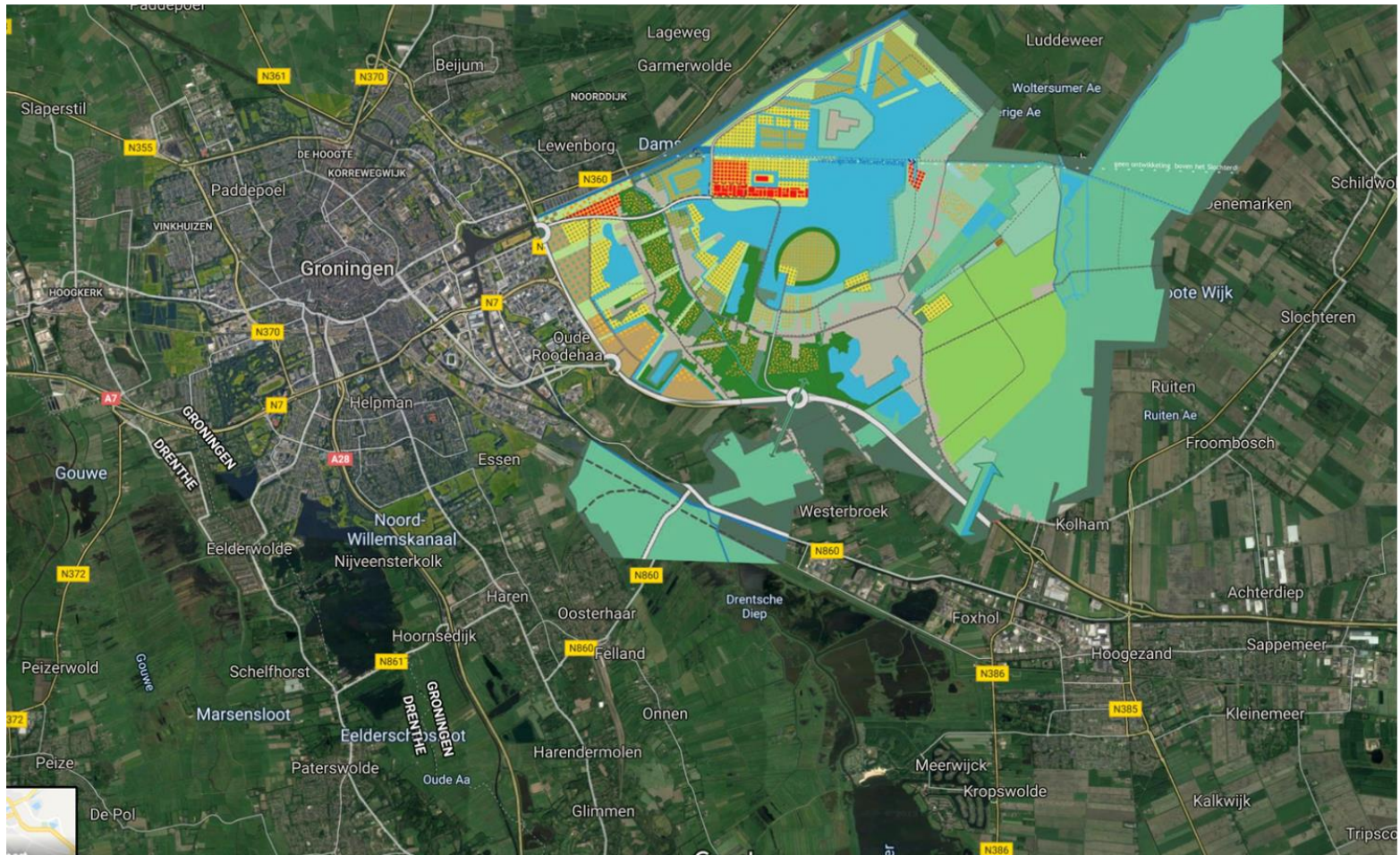
MEERSTAD MIDDEN-OOST



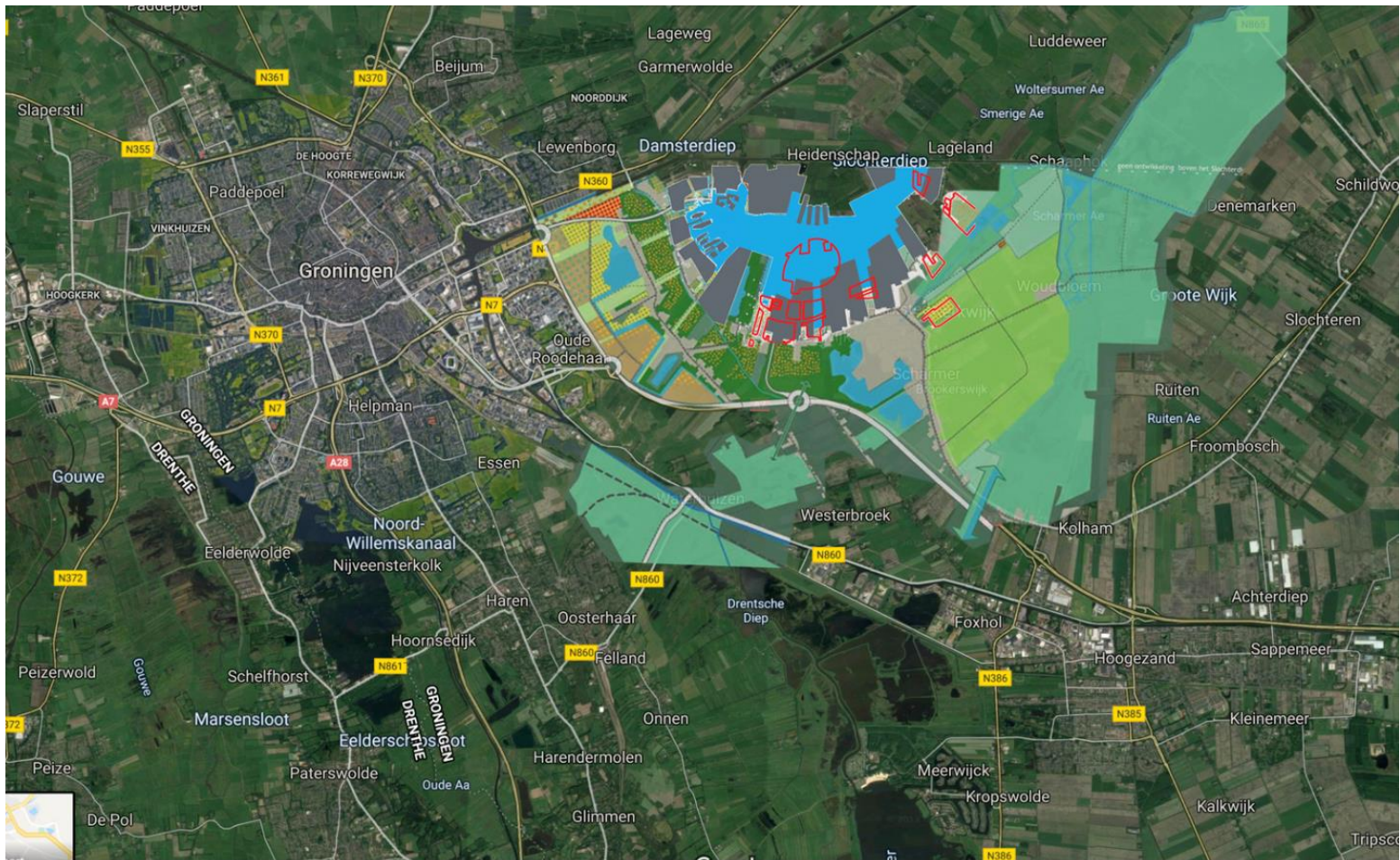
OPGAVE MEERSTAD MIDDEN-OOST

- **Onderzoek naar vorm en omvang van het Woldmeer en omgeving**
 - **Water Kwaliteit**
 - **Water Kwantiteit**
 - **Structuurvisie Harkstede**
 - **Recreatief aantrekkelijk meer voor stad en regio**
 - **Toekomstige woningbouw**

STUDIE ONTWIKKELSCENARIO'S



STUDIE ONTWIKKELSCENARIO'S



STUDIE ONTWIKKELSCENARIO'S



STUDIE ONTWIKKELSCENARIO'S



GRONINGEN GEZOND

HEALTHY AGEING GRONINGEN

Samen de gezondheid van de
bestaande wijken verbeteren.
(Meerstad als voorbeeld)

**GRONINGEN IS
DE GEZONDSTE STAD
VAN NEDERLAND**

LEEFVISIE MEERSTAD

Samen een nieuw woongebied
(door)ontwikkelen met duurzaamheid en
gezondheid in het fundament.

**MEERSTAD IS
HET GEZONDSTE DEEL VAN
GRONINGEN**

DRIE INGREDIËNTEN

Groen



Zicht op groen vermindert stress, geeft energie, verbetert de concentratie en nodigt uit tot bewegen.

Water



Water biedt vrijheid, ontspanning en een avontuurlijke sfeer in combinatie met een vakantiegevoel.

Opgave: 6500 woningen in het middensegment, aanleg groot meer, recreatief netwerk, verbinding Stad, hoogwaardig landschap



Woongeluk

PROJECTEN

- 1. Sociale betrokkenheid**
- 2. Meer natuur**
- 3. Actief ontspannen**
- 4. Groene mobiliteit**
- 5. Gezonde voeding**
- 6. Een leven lang wonen**
- 7. Duurzaam bouwen**

2019-2020

- **Groene gevels en sedumdaken**
- **Recreatieve routes en sportvoorzieningen**
- **EPC 0.0 zelfbouw**
- **Elektrische fietsplan Stadgers**
- **Eetbaar groen in woonrijpbestek**
- **Papierloos projectbureau**

....tot 2030

- **Energie opwekken**
- **Wonen en werken**
- **Voedselbos**
- **Boomkwekerij**
- **Electrische deelauto's voor Meerstadgers**
- **Sportverenigingen voor stadsdeel**
- **Cultuur'/Amfitheater**



**MEERSTAD
DRAAGT
BIJ AAN EEN
GROEN, GEZOND
& GELUKKIG
GRONINGEN!**