

# Prestatieafspraken 2018

# Programma

- Achtergrond:
  - Terugblik proces
  - Inzicht in de biedingen en stedelijk totaalbeeld
  - Afspraken op hoofdlijnen en belangrijkste thema's
- In gesprek:
  - Hoe richten we ons proces in 2018 in?

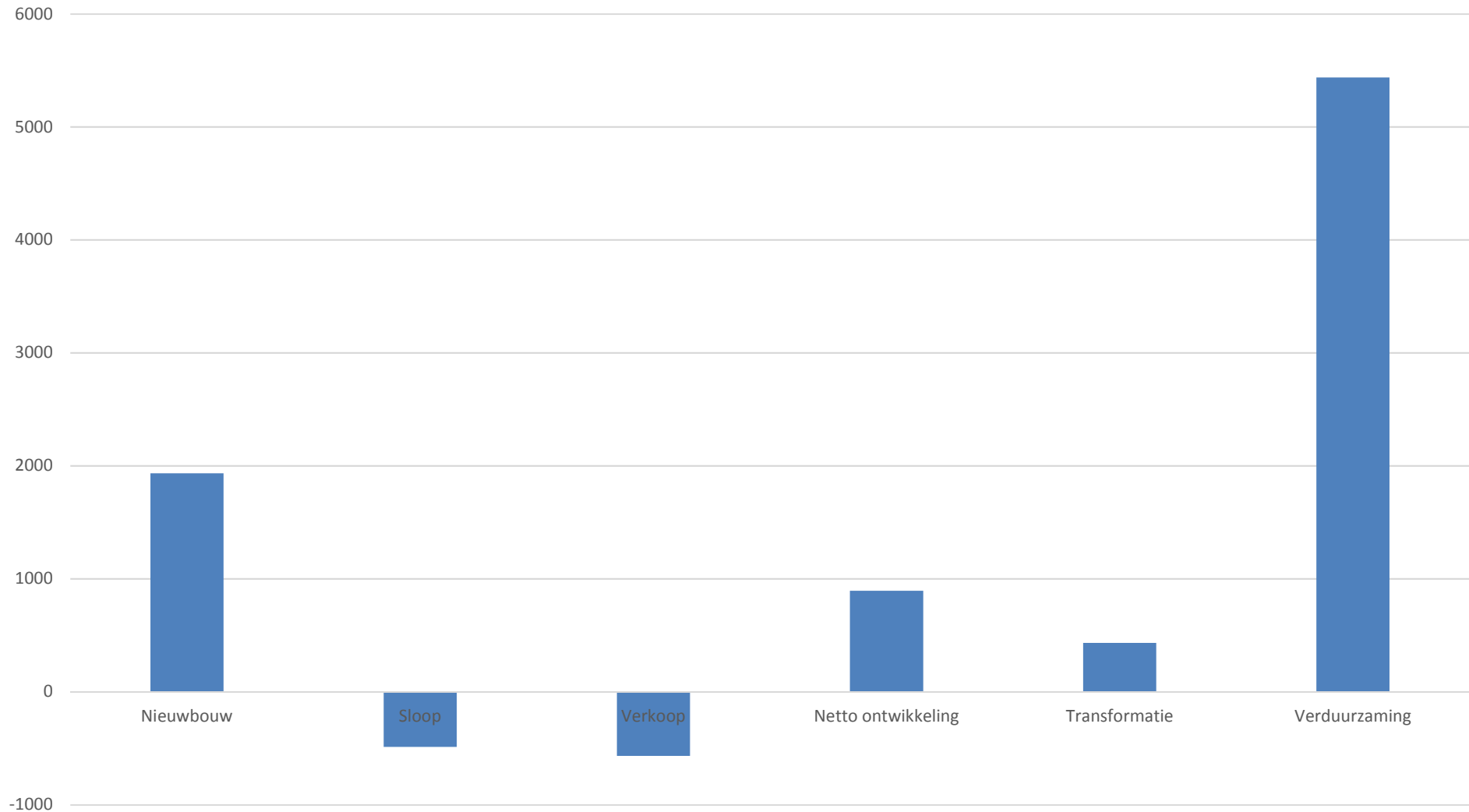
# Terugblik proces

- 1 maart – gezamenlijke start
- 30 mei – debat huurdersorganisaties
- 13 juni – eerste inzicht in de biedingen
- Juni - september: één op één gesprekken met huurders, corporatie en gemeente
- 17 oktober – inzicht in het totaalbeeld en discussie
- November: Ondertekening prestatieafspraken
- 15 december: Prestatieafspraken naar de minister

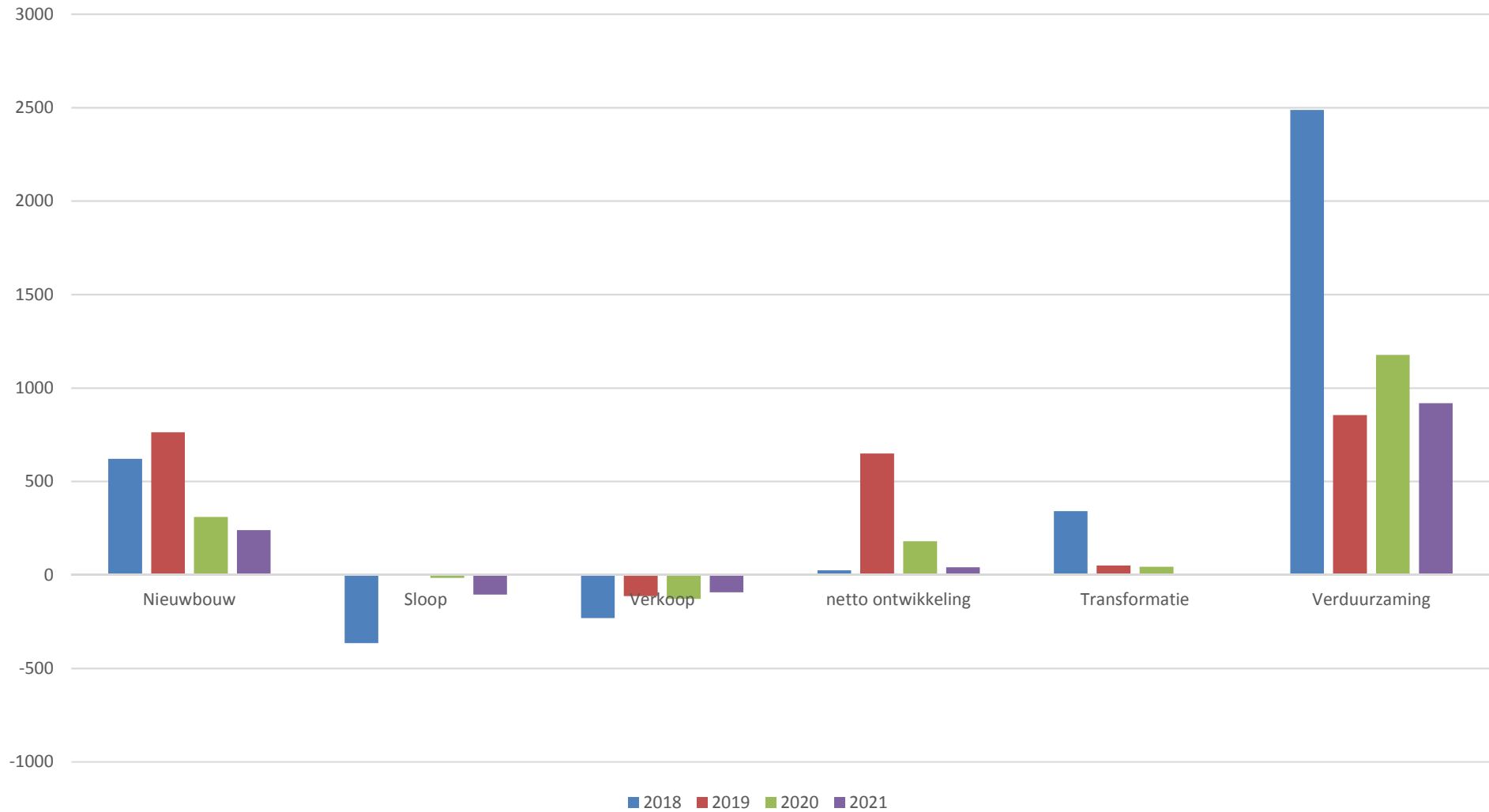
# Inzicht biedingen en totaalbeeld

- Vitale wijken
- Verduurzaming
- Betaalbaarheid en beschikbaarheid

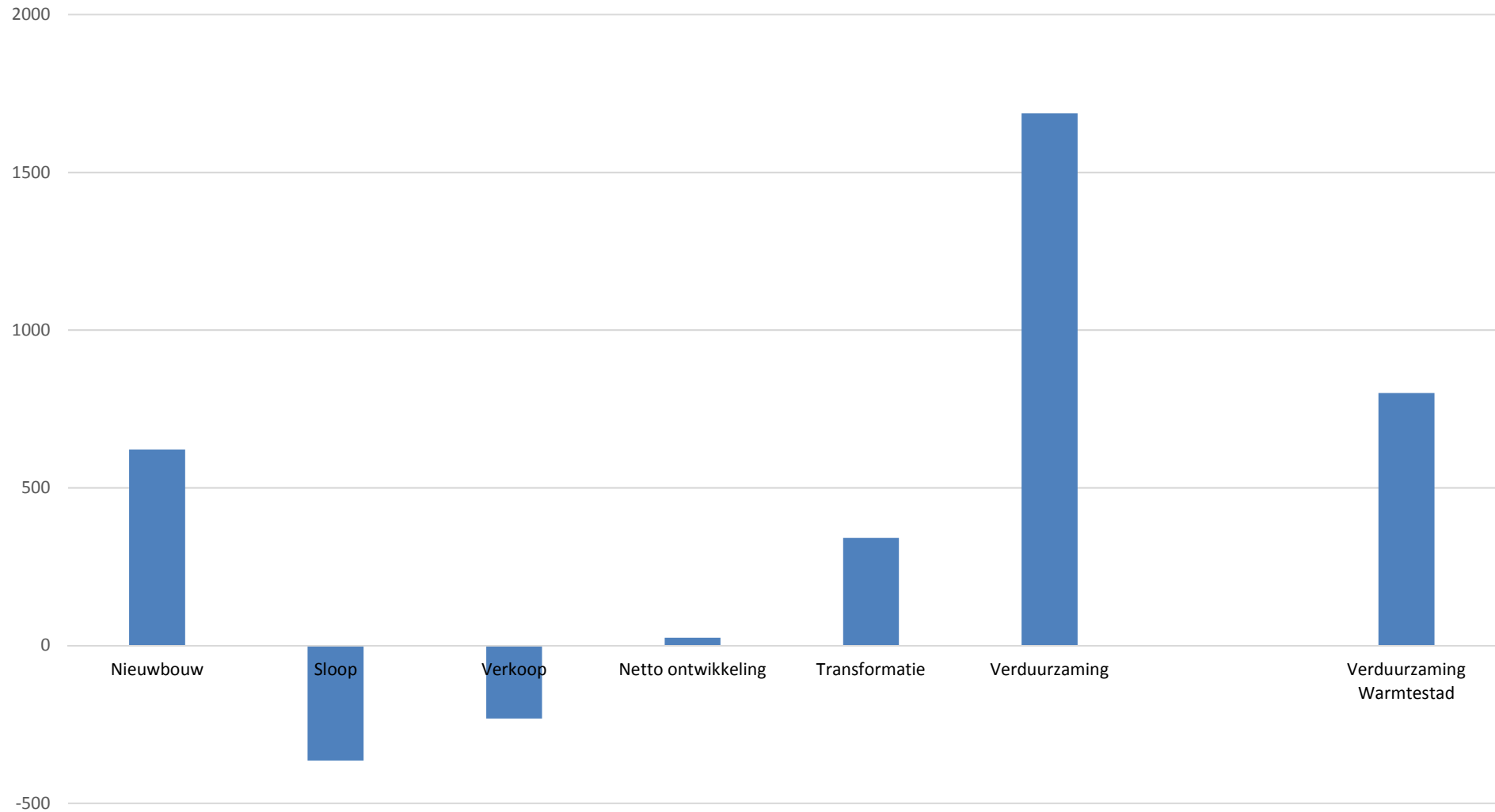
# Investeringsen 2018 - 2021



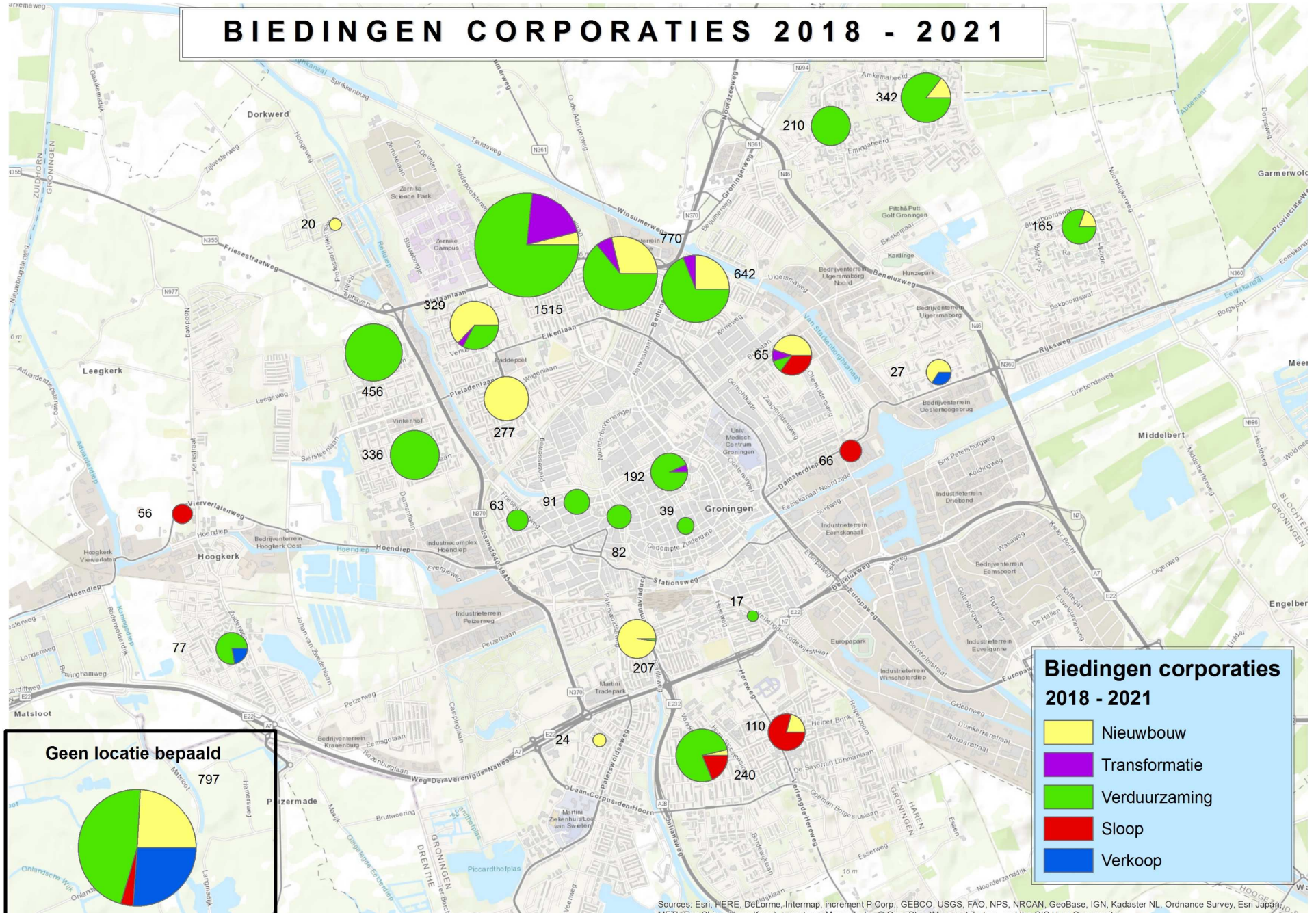
# Investerings per jaar



# Investeringsen 2018



# BIEDINGEN CORPORATIES 2018 - 2021



Sources: Esri, HERE, DeLorme, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Swisstopo, Mapbox, Mapbox, © OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



# Vitale wijken

- 3,3 miljoen investeren in leefbaarheid
- Ruim 43 miljoen investeren in kwaliteit
- Maatregelen: nieuwbouw en verkoop, streefhuren, buurtbeheer, schoonmaak, veiligheid, wijkaccomodaties en bewonersinitiatieven.

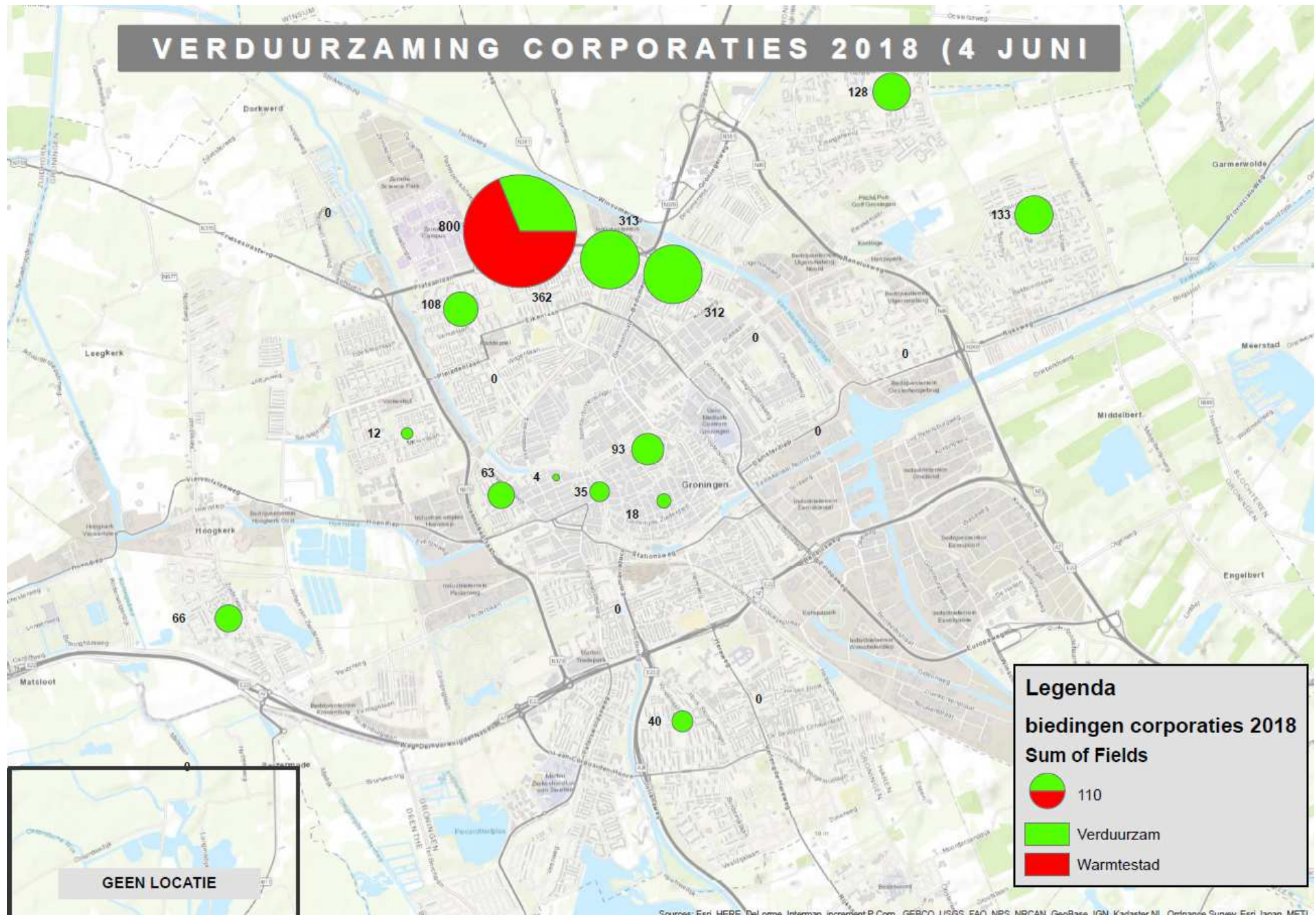
# Vitale wijken

- Belangrijkste opgave is: ontwikkelen van een gemeenschappelijk beeld op de ongedeelde stad.
- Gaat over alles: verduurzaming, huurbeleid, doelgroepen, woonruimteverdeling, leefbaarheid, woonoverlast, kwaliteit woningen, verkoop, nieuwbouw,
- Vastleggen manier van werken
- Prioritaire wijken; wat gaan we doen?

# Verduurzaming

- Gezamenlijke route naar een energieneutrale voorraad
- Veel inzet op technische maatregelen
- Gezamenlijk inzetten op bewustwording en gedrag

# VERDUURZAMING CORPORATIES 2018 (4 JUNI)



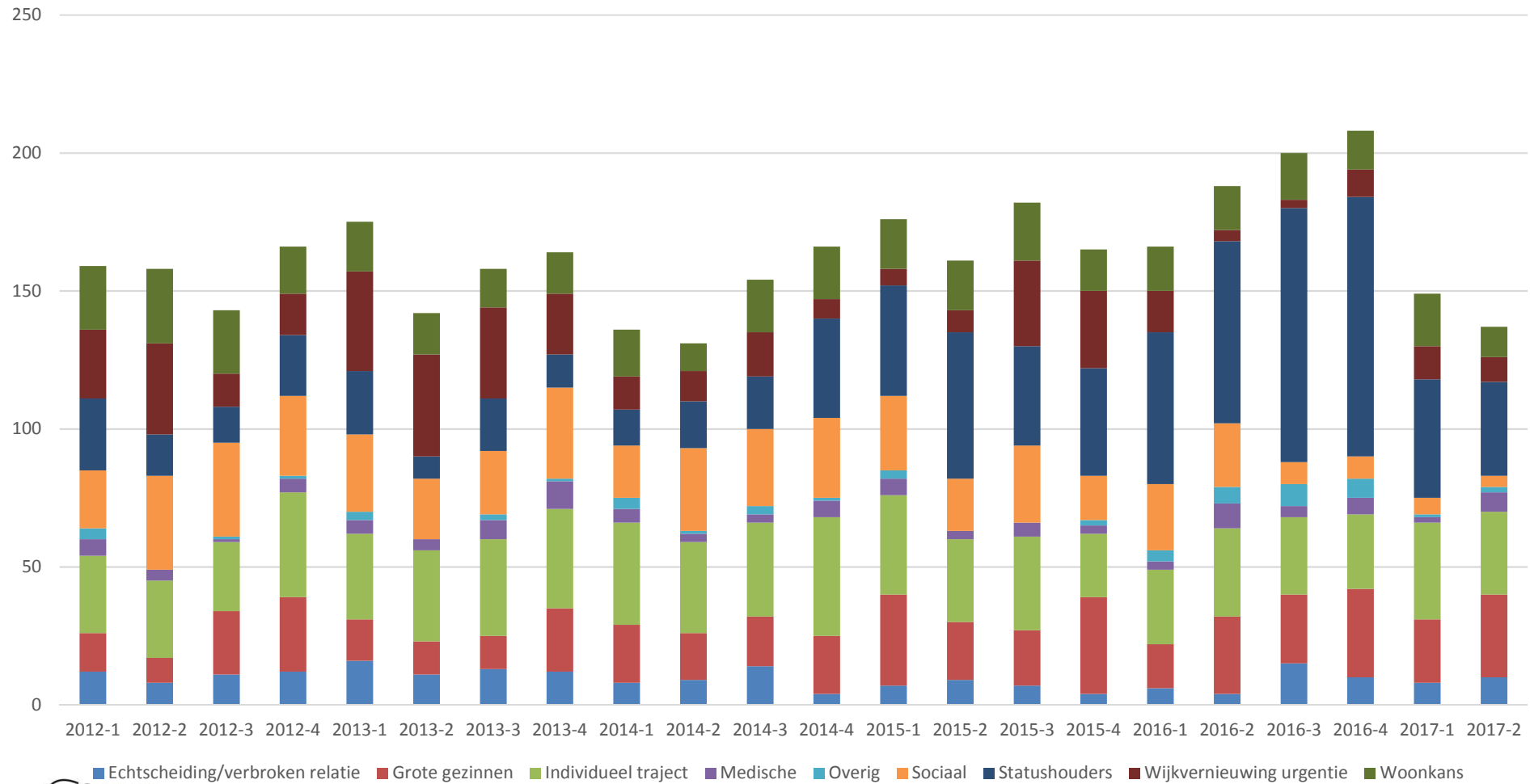
Sources: Esri, HERE, DeLorme, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI,

# Betaalbaarheid en beschikbaarheid

- Woningmarktonderzoek
- Doorstroming
- Doelgroepen: senioren, jongeren, kwetsbare groepen
- Doorstroming in eensgezinswoningen
- Maatregelen in kwaliteitsverbetering

# Betaalbaarheid en beschikbaarheid

huisvesting bijzondere doelgroepen, 2012-2017, per kwartaal



# Betaalbaarheid en beschikbaarheid

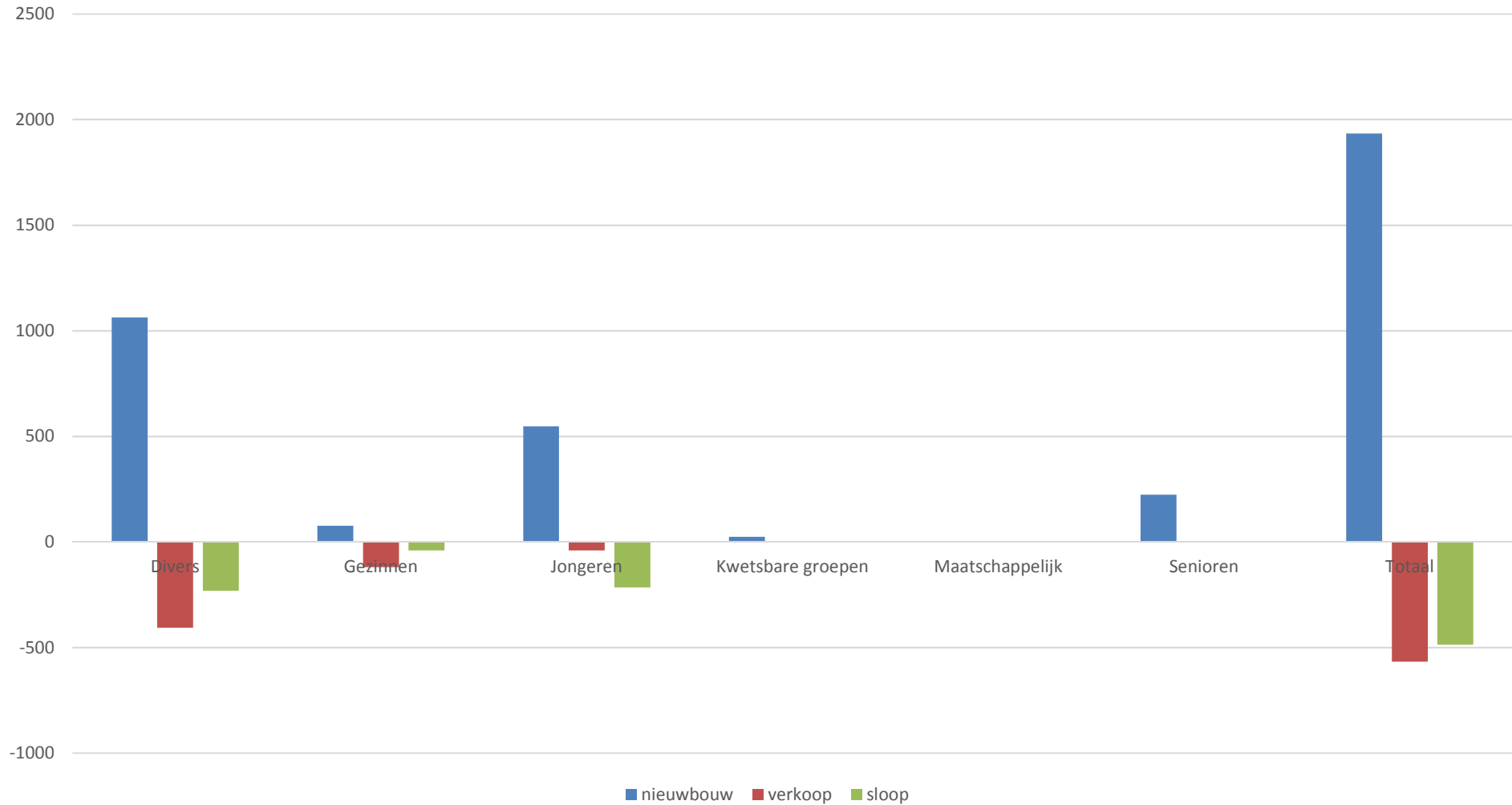
- Gezamenlijke aanpak huisvesting kwetsbare personen
- Wat zijn betaalbare woonlasten?
- Samenwerking preventie/schuldhulpverlening
- Experimenten doorstroming + doelgroepen

# Voorraadontwikkeling

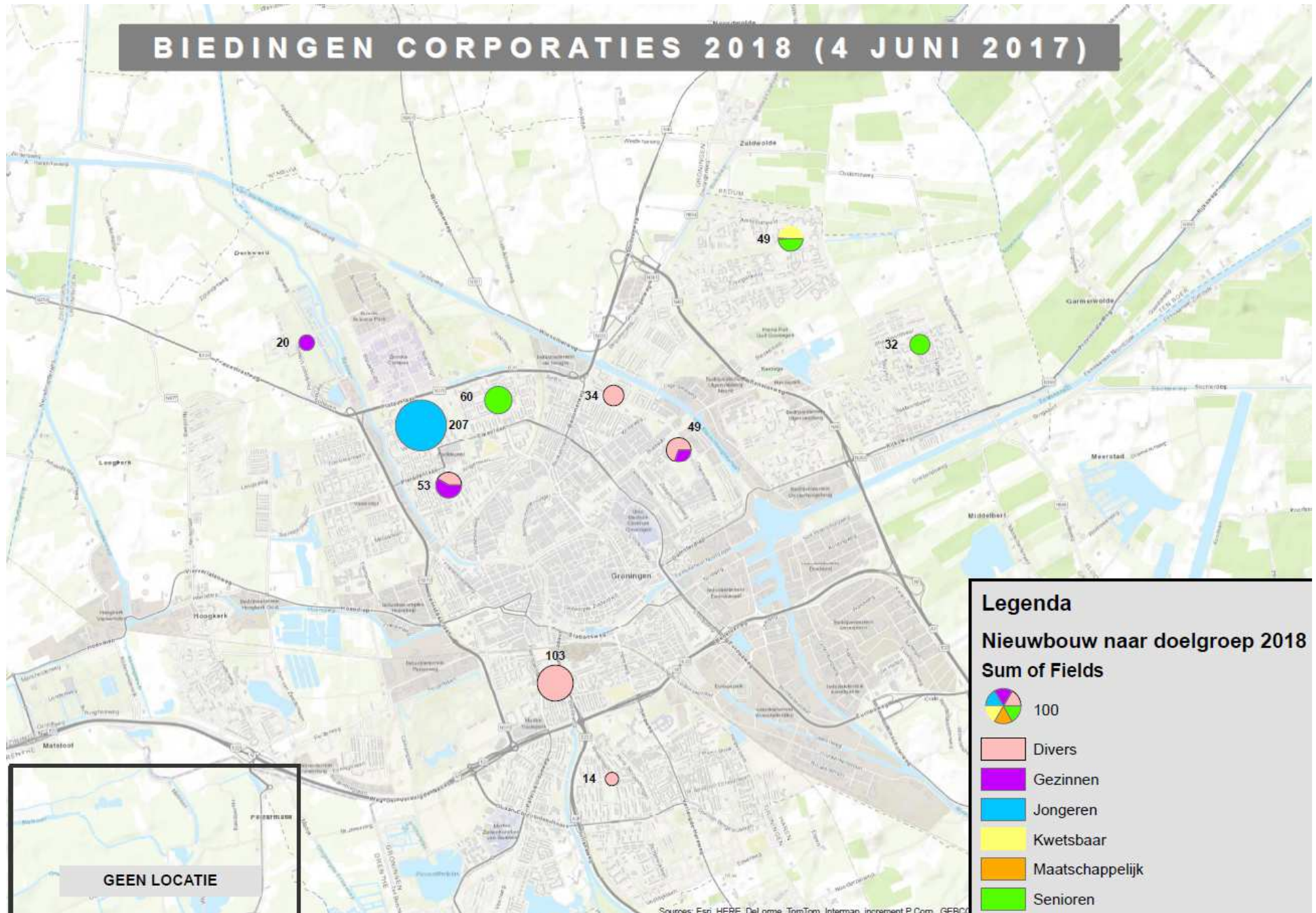
- Gezamenlijk woningmarktonderzoek
- Versnellen nieuwbouw
- Inzetten nieuwbouw/sloop/verkoop voor vitale wijken



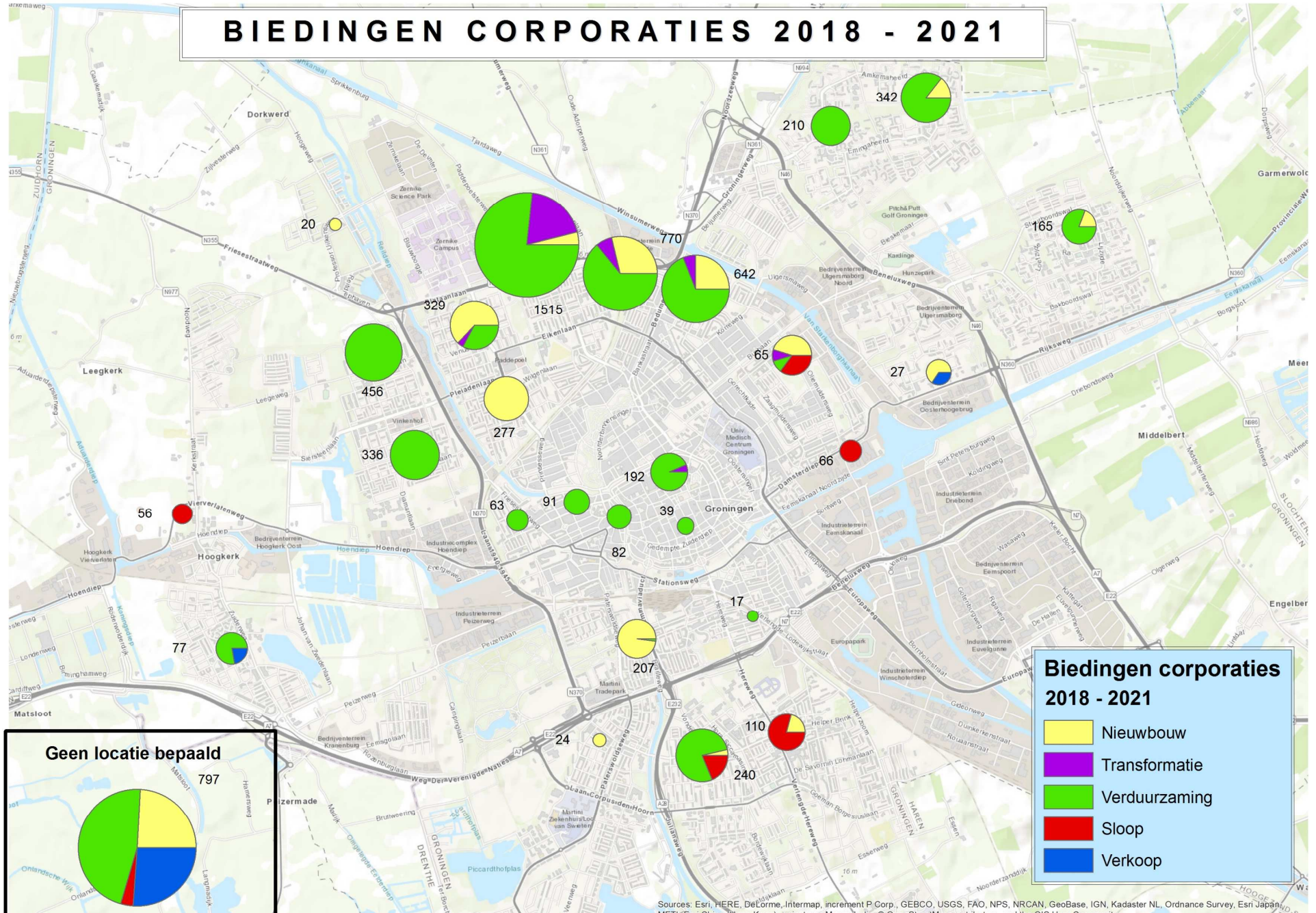
# Netto ontwikkeling 2018-2021



# BIEDINGEN CORPORATIES 2018 (4 JUNI 2017)



# BIEDINGEN CORPORATIES 2018 - 2021



Sources: Esri, HERE, DeLorme, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Swisstopo, Mapbox, Mapbox, © OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

# In gesprek