

Aan het college van B en W van de gemeente Groningen

Betreft: schriftelijke vragen ex. art 42 RvO inzake veiligheid balkons Westindischekade (en andere balkons).

Groningen, 5 juli 2018

Geachte college,

Gisterochtend begaf een balkon van een woning aan de Westindischekade het. Het viel naar beneden en gelukkig zijn hier geen gewonden bij gevallen. Zeker omdat men met het huidige warme weer graag op het balkon zit.

De afgelopen jaren heeft de SP samen met huurders van de Westindischekade door middel van acties en organisatie voor woningverbeteringen weten te zorgen. Met succes hebben de huurders CV, dubbelglas, isolatie en betere ventilatie afgedwongen. De bewoners hadden namelijk veel last van vocht, tocht, schimmel en kou in de woningen. Huurders geven aan dat de woningverbeteringen voor meer woongenot en -comfort zorgen. De SP is van mening dat Lefier naast de volksgezondheid en het wooncomfort nu ook de veiligheid van de balkons van de huurders moet garanderen.

Naast de Westindischekade zijn er ook problemen met onveilige balkons van huurwoningen in ondermeer de Hoogte, Hoogkerk, Oosterhoogebrug en de Wijert. Hier betreffen het woningen van corporatie De Huismeesters. Ook hier zijn wij samen met huurders in actie voor woningverbeteringen en meer zeggenschap voor huurders.

De SP maakt zich zorgen over de veiligheid van de balkons bij deze en andere woningen waarbij er sprake van achterstallig onderhoud en controle lijkt te zijn. Van gemeente en woningcorporaties mogen bewoners verwachten dat er adequate controle plaatsvindt om de veiligheid te garanderen. Daarom pleit de SP voor een grootschalige controle op de veiligheid van balkons.

1. Is het college bereid om corporaties op te dragen alle uithangende balkons periodiek te controleren op kwaliteit, bestendigheid en veiligheid? Zo ja, per wanneer? Zo niet, waarom niet?
2. Het college heeft al aangegeven met Lefier in contact te zijn over de balkons aan de Westindischekade. Deze worden tijdelijk gestut. Is het college met de SP van mening dat deze balkons vervolgens langdurig versterkt moeten worden? Zo ja, gaat ze hierover met Lefier in gesprek? En zo ja, per wanneer gaat dit gebeuren? Zo niet, waarom niet?
3. Kan het college aangeven in hoeverre de sterkte van de balkons gecontroleerd zijn of worden op aardbevingsbestendigheid? Zo ja, wat was de uitkomst? Zo niet, waarom niet?

Namens de SP-fractie,

Jimmy Dijk