

Onderwerp Stand van zaken Canadian Allied Forces Museum

Steller L.T. Rozema



De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 61 95 Bijlage(n) -

Ons kenmerk 6429054

Datum 12 juli 2017 Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

In de raadcommissievergadering van 7 juni j.l. hebben wij toegezegd uw raad te informeren over de stand van zaken rondom de Stichting Museum Canadian Allied Forces.

### **Achtergrond**

De Stichting Museum Canadian Allied Forces (hierna te noemen: het museum) aan de Ulgersmaweg laat voertuigen en voorwerpen zien uit de Tweede Wereldoorlog. Het is een particulier initiatief, dat is ontstaan uit liefde voor het restaureren van legervoertuigen. Naast het voeren van het museum handelt de beheerder van het museum ook in legervoorwerpen en -voertuigen. Het museum is een aantal weekenden per jaar geopend.

### **Bruikleenovereenkomst**

De loods aan de Ulgersmaweg is in 2008 op verzoek van uw raad voor een periode van tien jaar tot 1 mei 2018 door ons 'om niet' in gebruik gegeven aan het museum. Het museum betaalt geen huur en ontvangt ook geen structurele subsidie. In ruil voor het gebruik voert het museum klein onderhoud uit. Op verzoek van het museum is de bruikleenovereenkomst met vijf maanden verlengd tot 1 oktober 2018, opdat het (museum)seizoen kan worden afgemaakt. In het bruikleencontract staat dat er na de einddatum geen recht op vervangende ruimte of vergoeding is.

### *Kostprijs dekkende huur*

In overleg met het museum is onlangs onderzocht in hoeverre het mogelijk is de bruikleenovereenkomst met nog eens twee jaar te verlengen tot 1 oktober 2020. Op deze manier zou het museum in zijn huidige vorm nog een rol kunnen spelen in het vieren van 75 jaar bevrijding van de stad Groningen.



Vanuit het budget viering van 70 jaar bevrijding is het museum in 2015 een eenmalige subsidie van € 2.000,-- toegekend voor de exploitatiekosten.

Verlenging van de bruikleenovereenkomst is wat ons betreft alleen mogelijk als het museum een maandhuur van € 5.000,-- betaalt, € 60.000,-- euro per jaar. Dit is conform de afspraken binnen de gemeente om voortaan een kostprijs dekkende huur te vragen voor gemeentelijk vastgoed. De situatie van het museum is vergelijkbaar met die van bijvoorbeeld Het Viadukt. Was Het Viadukt voorheen 'om niet' gehuisvest in een gemeentelijk pand onder de zuidelijke ringweg, in het nieuwe (gemeentelijke) pand aan de Euvelgunnerweg betaalt Het Viadukt een kostprijs dekkende huur.

Het betalen van een dergelijke huur is geen optie voor het museum, wegens gebrek aan financiële middelen. De toegang tot het museum is gratis. Inkomsten verkrijgt het museum vooral uit donaties.

#### **Alternatieve huisvesting en professionalisering**

Het gebrek aan financiële middelen is de reden dat wij het museum in contact hebben gebracht met het Museumhuis (provinciale koepelorganisatie voor musea en erfgoedinstellingen) om het museum eventueel verder te professionaliseren. Door bijvoorbeeld het verwerven van meer inkomsten uit sponsoring, donaties, landelijke en regionale subsidies en fondsen. Het museum heeft aangegeven dat het zich geen hoge kosten kan veroorloven om van een stichting naar een officieel museum te transformeren. Het museum wil vooral laagdrempelig zijn.

Ook hebben we onderzocht of het gemeentelijk makelpunt een rol kan spelen in de zoektocht naar alternatieve huisvesting. Dit is niet het geval, voornamelijk vanwege het ontbreken van financiële middelen om de huur van een eventueel nieuw pand te kunnen opbrengen.

#### **Standpunt**

De loods aan de Beckerweg behoort tot de strategische voorraad van het gemeentelijk grondbedrijf. De loods is naar verwachting binnen een aantal maanden te verhuren en zou dan € 60.000 tot € 80.000 euro per jaar aan huuropbrengsten kunnen opleveren.

#### *Indirecte subsidie*

De gemeente loopt dus inkomsten mis, omdat wij de loods niet tegen een marktconforme prijs kunnen verhuren. Ook subsidiëren wij het museum via een oneigenlijke route met een bedrag van maximaal € 80.000 euro per jaar. Als wij dit afzetten tegen de subsidiëring van andere culturele instellingen in de stad, dan is dat een fors bedrag.

Een permanent huurcontract is onmogelijk vanwege mogelijke toekomstige herstructurering van het gebied en het gebrek aan financiële middelen van het museum.

*Cultuurnota 2017-2020*

Het museum heeft geen aanvraag ingediend in kader van de cultuurnota 2017-2020. Het museum heeft in het verleden meerdere keren niet aan de subsidieverplichtingen voldaan.

Ons standpunt is dan ook om de huidige bruikleensituatie niet voort te zetten. Dit betekent dat het museum per 1 oktober 2018 het pand moet verlaten.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Peter den Oudsten', with a horizontal line underneath.

de burgemeester,  
Peter den Oudsten

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Peter Teesink', with a horizontal line underneath.

de secretaris,  
Peter Teesink