



**Voorstel aan** : Gemeenteraad van 27 maart 2017  
**Door tussenkomst van** : Raadscommissie van 13 maart 2017  
**Nummer** : 11  
**Onderwerp** : Uitbreiding van de huisvesting voor de Peter Petersenschool en CBS De Borg als gevolg van de nieuwbouw DHE.  
**Bijlage(n)** : 1. Concept raadsbesluit  
**Steller advies** : Remco Bresser

**Samenvatting** : Bij de Peter Petersenschool, CBS de Borg en OBS Brinkschool is sprake van groei van de leerlingenaantallen. Voor de scholen moeten maatregelen getroffen worden om de extra leerlingen te kunnen huisvesten. Een extra groep van de Peter Petersenschool is gehuisvest in het voormalige schoolgebouw van Visio en ontvangt een vergoeding van de gemeente voor de inrichting van een extra lokaal. CBS de Borg heeft noodlokalen laten plaatsen. De gemeente vergoedt de huur van deze noodlokalen t/m eind 2017. OBS Brinkschool heeft eveneens een ruimtetekort. Stichting Baasis heeft recent een aanvraag ingediend voor noodlokalen voor OBS Brinkschool. Deze aanvraag is nog in behandeling. In 2017 wordt een integraal huisvestingsplan opgesteld voor de onderwijshuisvesting voor de periode 2018 – 2021. Dit plan moet voorzien in toekomstbestendige onderwijshuisvesting passend bij de behoefte.

**Voorgestelde beslissing** :

1. De vanuit het IHP 2014-2017 ten behoeve van de bijdrage aan de revitalisering van het Maartenscollege toegekende investering vanwege het niet doorgaan van de doordecentralisatie niet aan te wenden voor het Maartenscollege.
2. De vergoeding van de 1<sup>e</sup> inrichting ten behoeve van de 10<sup>e</sup> groep aan het bestuur van de Peter Petersenschool, Vereniging Jenaplanonderwijs Noord voor een bedrag van € 14.011,15 toe te kennen.
3. De huurvergoeding voor de reeds geplaatste noodlokalen van CBS de Borg voor de periode augustus 2017 t/m december 2017 voor een bedrag van € 7.000 toe te kennen.

Dit besluit behoeft goedkeuring van Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen op grond van artikel 21, eerste en tweede lid, van de Wet algemene regels herindeling. Het besluit treedt pas in werking als het is goedgekeurd.

## 1. Aanleiding

Als gevolg van de uitbreiding van de DHE groeit het leerlingenaantal op een aantal scholen in Haren. Dit leidt tot extra druk op de huisvesting van de Peter Petersenschool, CBS de Borg en OBS Brinkschool. Deze toenemende druk op de huisvesting is een belangrijk onderwerp voor het in 2017 op te stellen IHP 2018-2021. Met het opstellen van het IHP wordt in een integrale benadering een vergelijk gemaakt tussen de beschikbare huisvestingscapaciteit en de toekomstige ruimtebehoefte voor het onderwijs in de gemeente Haren. In dit proces wordt in afstemming met de schoolbesturen verkend welke maatregelen in de onderwijshuisvesting noodzakelijk zijn om, in zowel kwalitatieve als kwantitatieve zin, te komen tot een toekomstbestendig huisvestingsbestand.

Vooruitlopend op dit proces zijn door de Peter Petersenschool, CBS de Borg en Stichting Baasis (OBS Brinkschool) een spoedaanvraag gedaan voor hun onderwijshuisvesting. Daarnaast zijn voor CBS de Borg en OBS Brinkschool aanvragen ingediend voor het huisvestingsprogramma van 2018. Deze aanvragen voor 2018 worden in een reguliere procedure, parallel aan het proces van het IHP 2018-2021 in behandeling genomen, teneinde hier uiterlijk eind 2017 een besluit op te kunnen nemen.

### *Peter Petersenschool*

De Peter Petersenschool heeft in 2015 een lokaal in het voormalige schoolgebouw van Visio, aan het Rummerinkhof in gebruik genomen voor de huisvesting van een 9e groep. In december 2015 heeft de gemeente een vergoeding verstrekt voor de 1e inrichting van de 9e groep. Inmiddels heeft de Peter Petersenschool een 2e lokaal in gebruik genomen. De Peter Petersenschool heeft eveneens bekostiging voor de 1e inrichting aangevraagd voor de uitbreiding met deze 10e groep.

### *CBS de Borg*

CBS de Borg is in 2016 uitgebreid met een 17e en 18e groep. Met het collegebesluit d.d. 4 oktober 2016 is aan CBS de Borg een vergoeding beschikbaar gesteld voor de plaatsing, verwijdering en de huurlasten voor het schooljaar 2016/2017 van twee noodlokalen, alsmede voor de 1e inrichting onderwijsleerpakket en meubilair voor deze twee groepen. CBS de Borg heeft inmiddels een aanvraag ingediend voor het huisvestingsprogramma 2018 om de twee noodlokalen en twee semi-permanente lokalen om te zetten in permanente huisvesting. Ter overbrugging van de periode tot 1 januari 2018 heeft CBS de Borg een aanvraag gedaan voor de huurvergoeding voor de periode augustus t/m december 2017.

### *OBS Brinkschool*

Ook OBS Brinkschool heeft te kampen met ruimtegebrek als gevolg van groeiende leerlingenaantallen. Stichting Baasis heeft een aanvraag ingediend voor het huisvestingsprogramma 2018, voor vervangende nieuwbouw van OBS Brinkschool. Omdat momenteel ook reeds sprake is van ruimtegebrek heeft Stichting Baasis op 6 februari jl. een spoedaanvraag ingediend voor tijdelijke huisvesting. Deze aanvraag is nog in behandeling en zal eveneens zo spoedig mogelijk ter besluitvorming worden voorgelegd.

## 2. Doelstelling

De gemeente heeft de zorgplicht voor de huisvesting van het onderwijs. Naast het beschikbaar stellen van huisvesting heeft de gemeente de plicht de inrichting met het onderwijsleerpakket en meubilair te vergoeden, voor zover deze nog niet eerder voor bekostiging in aanmerking is gebracht. Hiervan is sprake wanneer een school groeit en met een extra groep start. Conform de vigerende Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs heeft de Peter Petersenschool recht op uitbreiding van hun huisvesting en de eerste inrichting van de 10e groep. Gezien haar leerlingenaantallen behoudt CBS de Borg het recht op 18 groepen.

De groei van de Peter Petersenschool en CBS de Borg, en ook OBS Brinkschool, is groter dan was voorzien in het IHP 2014-2017. Om extra groei als gevolg van DHE op te kunnen vangen is in het IHP extra financiële ruimte opgenomen, in de vorm van een PM-post. In het raadsbesluit over de vaststelling van het IHP d.d. 27 januari 2014 is vastgelegd dat het beschikbaar komen van een investeringskrediet voor een PM-post middels een raadvoorstel zal worden aangevraagd.

### 3. Gekozen oplossing

#### *Peter Petersenschool*

Voor de vergoeding van de kosten van de eerste inrichting zijn genormeerde bedragen opgenomen in de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs. De vergoedingen bedraagt (prijspeil 2017):

Eerste inrichting onderwijsleerpakket:	€	7.202,07
Eerste inrichting meubilair:	€	6.809,08
Totaal:	€	14.011,15

#### *CBS de Borg*

De vergoeding van kosten voor noodlokalen vindt plaats op basis van werkelijke kosten. Door CBS de Borg zijn de kosten voor de huur van de noodlokalen opgegeven. De vergoeding wordt ten behoeve van de verlenging van de huur van augustus t/m december 2017 als volgt verhoogd:

Huurvergoeding 5/12e deel jaarhuur:	€	7.000
-------------------------------------	---	-------

De totale kosten voor de uitbreiding van de onderwijshuisvesting bedraagt daarmee € 21.011,15.

### 4. Argumentatie

Op de teldatum 1 oktober 2016 had de Peter Petersenschool 222 leerlingen. Op basis van dit leerlingenaantal heeft de Peter Petersenschool conform de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs recht op een uitbreiding met een 10e groep.

Op teldatum 1 oktober 2016 had CBS de Borg 417 leerlingen. Op basis van dit leerlingenaantal behoudt CBS de Borg recht op de huisvesting van 18 groepen.

### 5. Kostendekking

In het IHP 2014-2017 is financiële ruimte voorzien voor de als PM opgenomen investeringen. De totale dekking van alle investeringen in het IHP bedraagt € 3.342.500. De gelabelde investeringen bedragen € 2.735.200. Dit betreft de investeringen voor de uitbreiding van CBS de Borg met een 16e groep en de herhuisvesting van de Sint Nicolaasschool. Daarmee resteerde binnen het IHP een investeringsruimte van € 607.300 voor de opgenomen PM-posten.

Dit resterende krediet is met het raadsbesluit d.d. 28 september 2015 aangewend voor de bijdrage aan de revitalisering van het Maartenscollege op basis van doordecentralisatie. Door Maartenscollege is inmiddels echter kenbaar gemaakt dat zij afzien van de doordecentralisatie. Hierdoor is het mogelijk om te besluiten het vrijvallende investeringskrediet in te zetten voor de vergoeding van de 1e inrichting van de Peter Petersenschool en de extra huurvergoeding van de noodlokalen van CBS de Borg, alsmede na afhandeling van de aanvraag voor de vergoeding voor OBS Brinkschool. Stichting Carmel College heeft overigens een huisvestingsaanvraag ingediend voor het huisvestingsprogramma 2018 voor het Maartenscollege. Deze wordt in behandeling genomen en betrokken in het proces van het IHP. Deze aanvraag voor 2018 valt echter buiten het IHP 2014-2017.

## **6. Communicatie**

Er is geen externe communicatie nodig over de uitvoering van dit besluit.

## **7. Voorgestelde beslissing**

1. De vanuit het IHP 2014-2017 ten behoeve van de bijdrage aan de revitalisering van het Maartenscollege toegekende investering vanwege het niet doorgaan van de doordecentralisatie niet aan te wenden voor het Maartenscollege.
2. De vergoeding van de 1<sup>e</sup> inrichting ten behoeve van de 10<sup>e</sup> groep aan het bestuur van de Peter Petersenschool, Vereniging Jenaplanonderwijs Noord voor een bedrag van € 14.011,15 toe te kennen.
3. De huurvergoeding voor de reeds geplaatste noodlokalen van CBS de Borg voor de periode augustus 2017 t/m december 2017 voor een bedrag van € 7.000 toe te kennen.

Haren, 14 februari 2017

burgemeester en wethouders,

mr. M.P. de Wilde,  
secretaris

P. van Veen,  
burgemeester