

VRAGEN

door de leden van de raad gesteld overeenkomstig artikel 38 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

2011 – Nr. 51.

VRAGEN van de Stadspartij van de heer R.P. Prummel betreffende huurafspraken Groninger Forum
(Binnengekomen: 7 juni 2011).

Bij de behandeling van het rapport van de commissie Terlouw is er bij de Stadspartij nog een punt blijven liggen, dat wat de Stadspartij betreft niet onvermeld mag blijven. Het gaat over het huurbedrag, dat is afgesproken te betalen voor het gebruik van het forumgebouw. Dit wordt in het rapport van de commissie Terlouw genoemd.

Hierover stelt de Stadspartij de volgende vragen aan het College van BenW:

1. Waarvoor wordt precies het bedrag van 900.000 euro per jaar betaald, zoals gemeld in het rapport van de commissie Terlouw (blz. 18)?
2. Tussen welke partijen zijn deze (huur)afspraken gemaakt?
3. Wilt u de raad een afschrift sturen van deze gemaakte afspraken?

Het college beantwoordt de vragen als volgt:

Groningen, 5 juli 2011.

1. Het bedrag van €900.000,-- is de beoogde huursom die de Stichting Forum betaalt aan de eigenaar van het gebouw, de gemeente Groningen.
2. In juridische zin zijn er nog geen definitieve huurafspraken over deze toekomstige situatie. Deze rechtsverhouding gaat immers pas in na de totstandkoming van het gebouw, eind 2016 of begin 2017. Wel is met deze huursom rekening gehouden in de financiële kaders die, zoals vastgesteld door de gemeenteraad, zijn neergelegd in de exploitatiebegroting van de Stichting en in de investeringbegroting grondexploitatie Grote Markt Oostzijde.
3. Zoals onder 2 aangegeven betreft dit huurbedrag vooralsnog een uitgangspunt in de beide begrotingen. De investeringsbegroting grondexploitatie Grote Markt Oostzijde en de exploitatiebegroting Forum worden jaarlijks geactualiseerd; in het komend najaar krijgt de gemeenteraad deze opnieuw ter vaststelling voorgelegd.