

Onderwerp Beantwoording vragen ex art 41 RvO van de VVD over gebruik
boottrailerhelling nabij de Oostersluis

Steller M. Eillert

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon 050 367 8718 Bijlage(n) 1 Ons kenmerk 5192587
Datum 26-08-2015 Uw brief van Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij doen wij u toekomen ons antwoord op de door de heer Blom, namens van de VVD-fractie gestelde vragen over het gebruik van de boottrailerhelling nabij de Oostersluis. De brief van de vragensteller treft u als bijlage aan.

1. Wie is de eigenaar van het parkeerterrein bij de Praxis bij de Oostersluis? Is er een andere eigenaar dan de bouwmarkt en zo ja: hoe is het gebruik van het parkeerterrein door (klanten van) de bouwmarkt geregeld?

Het gehele parkeerterrein bij de Praxis bij de Oostersluis is in eigendom van Hanzevast Vastgoed Groningen. De Praxis huurt de grond van Hanzevast Vastgoed Groningen en gebruikt het terrein als parkeergelegenheid voor klanten van de Praxis.

2. Maken de forenzen in uw opinie, gelet op de beantwoording van de eerste vraag, oneigenlijk gebruik van het parkeerterrein?

In de akte van overeenkomst tussen Hanzevast Vastgoed Groningen en de Praxis, staat dat er van de 240 parkeerplaatsen, minimaal 18 parkeerplaatsen openbaar moeten zijn. Er zijn geen gegevens beschikbaar van de hoeveelheid forenzen die gebruik maken van het totale parkeerterrein. De openbare parkeerplaatsen kunnen door iedereen, dus ook door forenzen worden gebruikt. Wanneer forenzen gebruik maken van de betreffende openbare parkeerplaatsen, wordt er in onze opinie geen oneigenlijk gebruik gemaakt van het parkeerterrein.

3. Hoe is de toegang naar de boottrailerhelling geregeld? Is er sprake van een recht van overpad voor burgers om bij de helling te komen?

De toegang tot de boottrailerhelling loopt via het terrein van de Praxis. Er is contractueel geen recht van overpad.

4. Bent u het met de VVD fractie eens dat er, zeker gezien de recente investeringen, volop gelegenheid moet zijn om van de boottrailerhelling gebruik te maken? En dat dat niet verhinderd mag worden door derden?

Wij juichen veelvuldig gebruik van de boottrailerhelling toe, zeker gezien de recente investeringen.

5. Betreurt u het met de VVD fractie dat de helling door de afsluiting door Praxis nu maar beperkt bereikbaar is? En zo ja: wat gaat u daar voor actie op ondernemen? Het vaarseizoen is in volle gang, dus snelle actie is wat ons betreft geboden.

De Praxis heeft de toegang tot de parkeerplaats -en daarmee tot de boottrailerhelling- enkel buiten eigen winkeltijden een korte periode met een afsluitpaal afgesloten. Gevolg was dat de boottrailerhelling nabij de Oostersluis niet bereikbaar was vóór 09.00 uur 's ochtends en ná 21.00 uur 's avonds, en op zondagen de gehele dag niet.

De Praxis heeft in overleg de afsluitpaal in zijn geheel verwijderd, waarmee de boottrailerhelling op ieder moment van elke dag weer vrij toegankelijk is. Dit vaarseizoen zal de afsluitpaal niet meer worden terug geplaatst.

Wij zijn met de Praxis nog op zoek naar een definitieve oplossing, waarbij het uitgangspunt is dat de route naar de scheepshelling blijvend wordt vrijgehouden.

6. Los van de huidige blokkade: bent u het met de VVD fractie eens dat één boottrailerhelling voor een stad met 200.000 inwoners wel erg aan de magere kant is, ook gelet op de ambities die de Stad heeft op het gebied van de watersport?

De boottrailerhelling nabij de Oostersluis wordt na de renovatie in 2014 veelvuldig gebruikt, vanuit deze boottrailerhelling is de hele stad 'bevaarbaar'. De behoefte aan een extra boottrailerhelling zal onderzocht moeten worden. Dit wordt meegenomen in het Ruimtelijk kader voor gebruik van water in de stad.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,



de burgemeester,
Peter den Oudsten



de secretaris,
Peter Teesink

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Groningen

Groningen, 22 juli 2015,

Betreft schriftelijke vragen ex art 41 reglement van orde inzake gebruik boottrailerhelling nabij de Oostersluis

Geacht college,

Nabij de Oostersluis in Groningen bevindt zich een gemeentelijke boottrailerhelling. Deze helling is het afgelopen jaar in opdracht van de gemeente grondig opgeknapt en bestendig gemaakt voor de komende jaren. De renovatie is onlangs afgerond.

De helling moet voor alle Stadgers in de behoefte voorzien als zij hun boot vanaf een trailer te water willen laten.

Recentelijk stelde de VVD schriftelijke vragen over oa. de aanleg van een dergelijke helling in de wijk Reitdiephaven. In uw antwoord stelde u dat bewoners van Reitdiephaven gebruik kunnen maken van de helling bij de Oostersluis. Los van het feit dat wij dat wegens de grote afstand geen alternatief vinden, maken wij daaruit op dat de helling bij de Oostersluis de enige gemeentelijke helling voor gebruik door burgers is.

In het gebied voor de helling is een filiaal van bouwmarkt Praxis met bijbehorende parkeerplaats gevestigd. Van dit parkeerterrein maken de klanten van Praxis gebruik, maar ook en in toenemende mate parkerende forenzen. Op het terrein is zelfs een soort fietsenstalling ontstaan waar deze forenzen hun fietsen stallen.

Sinds enige tijd is dit parkeerterrein 's avonds, 's nachts en 's ochtends middels kettingen met daaraan Praxis vlaggen afgesloten, waarschijnlijk om (oneigenlijk) gebruik door door forenzen tegen te gaan. Bovendien zijn er aan beide zijkanten van de toegang zogenaamde bigbags met zand geplaatst die de toegang versmallen en daar tussenin is een verwijderbaar metalen paaltje geplaatst.

Aangezien de toegang tot de boottrailerhelling ook over dit parkeerterrein loopt is die daardoor op die tijdstippen ook niet bereikbaar voor auto's met een gekoppelde boottrailer, waardoor er geen gebruik gemaakt kan worden van de helling.

De VVD heeft er begrip voor dat de ondernemer oneigenlijk gebruik van "zijn" parkeerterrein tegen wil gaan, maar constateert dat daardoor een ongewenst neveneffect ontstaat, namelijk de onbereikbaarheid van de helling.

Naar aanleiding hiervan stelt de fractie van de VVD de volgende vragen:

1. Wie is de eigenaar van het parkeerterrein bij de Praxis bij de Oostersluis? Is er een andere eigenaar dan de bouwmarkt en zo ja: hoe is het gebruik van het parkeerterrein door (klanten van) de bouwmarkt geregeld?

2. Maken de forenzen in uw opinie, gelet op de beantwoording van de eerste vraag, oneigenlijk gebruik van het parkeerterrein?
3. Hoe is de toegang naar de boottrailerhelling geregeld? Is er sprake van een recht van overpad voor burgers om bij de helling te komen?
4. Bent u het met de VVD fractie eens dat er, zeker gezien de recente investeringen, volop gelegenheid moet zijn om van de boottrailerhelling gebruik te maken? En dat dat niet verhinderd mag worden door derden?
5. Betreurt u het met de VVD fractie dat de helling door de afsluiting door Praxis nu maar beperkt bereikbaar is? En zo ja: wat gaat u daar voor actie op ondernemen? Het vaarseizoen is in volle gang, dus snelle actie is wat ons betreft geboden.
6. Los van de huidige blokkade: bent u het met de VVD fractie eens dat één boottrailerhelling voor een stad met 200.000 inwoners wel erg aan de magere kant is, ook gelet op de ambities die de Stad heeft op het gebied van de watersport?

Namens de VVD fractie,
M.D. (Max) Blom