

VRAGEN

door de leden van de raad gesteld overeenkomstig artikel 38 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

2003/2004.- Nr. 30.

VRAGEN van de SP-fractie van de heer P.W.G. Verschuren betreffende de controle op gasinstallaties en gas- en elektraleidingen in Groningse huizen.
(Binnengekomen: 31 juli 2003.)

Twee zware gasexplosies hebben recent landelijk de aandacht gevestigd op het probleem dat er al een aantal jaren lang geen systematische inspecties meer uitgevoerd worden naar de kwaliteit van gasinstallaties in woonhuizen. Tot halverwege de jaren negentig verzorgden de gemeentelijke energiebedrijven die controle. Als gevolg van de liberalisering van de sector hebben de inmiddels verzelfstandigde energiebedrijven het toezicht geleidelijk afgeschaft.

Inmiddels is de discussie opgelaaid over de vraag wie er verantwoordelijk is voor het toezicht. Naar de mening van het Ministerie van VROM en de energiebedrijven zijn dat gemeenten, en volgens de Vereniging van Nederlandse Gemeenten zijn het de energiebedrijven. De patstelling die hierdoor ontstaan is, zorgt ervoor dat niemand verantwoordelijk is.

Om de mogelijke ernst van de situatie aan te geven: in het laatste landelijke onderzoek dat gehouden is naar de gasinstallaties in woonhuizen (door advies- en onderzoeksbureau Gastec in 1995) kwam naar voren dat vijf procent van de onderzochte installaties *acuut gevaarlijk* was, en 7,5 procent *potentieel gevaarlijk*. Over de bestaande woningen is geen actuele kennis beschikbaar, laat een woordvoerder van EnergieNed, de organisatie van energiebedrijven weten in NRC van 31 juli 2003.

De gemeente Eindhoven heeft onlangs besloten de bovengeschetste impasse te doorbreken en bij wijze van proef de installaties en leidingen in 1000 woningen te gaan onderzoeken. Uiteindelijk wil Eindhoven toe naar een situatie waarin de installaties en leidingen elke vijf jaar verplicht gekeurd worden.

Ik zou graag willen weten hoe u tegen de problematiek aankijkt, en heb daarom de volgende vragen aan u:

1. Hebt u enig actueel inzicht in de toestand van de gasinstallaties en -leidingen en de elektriciteitsleidingen in de woonhuizen in Groningen? Hoe kenschetst u die toestand?

2. Deelt u de mening van de energiebedrijven en het ministerie van VROM dat de toezichthoudende taak op het gebied van de gas- en elektraleidingen en de gasinstallaties bij de gemeente rust? Indien nee, waarom niet. Indien ja, hoe geeft u daar invulling aan?
3. Bent u bereid in navolging van de gemeente Eindhoven bij wijze van proef een substantieel aantal Groningse woningen te laten onderzoeken waar het gaat om de veiligheid van gas en elektra? Indien nee, waarom niet? Welke initiatieven kunnen we dan wel van u verwachten rond de preventie van ongelukken met gas en elektriciteit?

Het college beantwoordt de vragen als volgt:

Groningen, 26 augustus 2003.

Alvorens op deze vragen in te gaan merken wij het volgende op.

De gemeente houdt geen actief toezicht op de staat van individuele, bestaande woningen en dus ook niet op gas- en elektraleidingen en de gasinstallaties. Voor klachten over de staat van de woning reageren wij op signalen en klachten. Een klacht wordt, behalve wanneer er sprake is van direct gevaar, pas in behandeling genomen als de klager de eigenaar schriftelijk in kennis heeft gesteld van de gebreken en hem/haar een redelijke termijn voor herstel heeft gegeven. Voldoet de eigenaar niet aan dat verzoek, dan wordt de klacht onderzocht.

Blijkt dan dat de staat van de gas- en elektraleidingen en de gasinstallaties dusdanig is, dat de bouwinspecteur niet zelf kan aangeven welke voorzieningen moeten worden getroffen, dan laten wij onderzoek doen door een gecertificeerd installateur of Essent. Voldoet de installatie niet aan de eisen van het Bouwbesluit bestaande bouw, dan schrijven wij de eigenaar aan tot het treffen van voorzieningen waarmee de strijd met dit Besluit wordt opgeheven.

In geval van nieuwbouw richt de bouwplantoets zich op de "bouwkundige" voorzieningen.

Voor de uitvoering van de werkzaamheden t.b.v. gas- en elektraleidingen en de gasinstallaties worden doorgaans erkende/gecertificeerde installateurs ingeschakeld.

De afgelopen weken zijn de discussies opgelaaid tussen het ministerie van VROM en de gemeenten over de vraag, welke instantie verantwoordelijk is voor het toezicht. De laatste informatie hierover is, dat een meerderheid in de Tweede Kamer vindt dat de energiebedrijven weer verantwoordelijk moeten worden voor de controle van gasleidingen en -installaties in woningen. Een en ander zou bij wet moeten worden geregeld.

Ten aanzien van de vragen:

1. Door het ontbreken van een actief toezicht op de staat van individuele bestaande woningen hebben wij geen actueel inzicht in de toestand van door u bedoelde installatie en leidingen. Op grond van (het nagenoeg ontbreken van) klachten, de

projectmatige controles van de kwaliteit van de particuliere woningvoorraad van de afgelopen jaren en de nog lopende projecten, alsmede de controles van kamerverhuurpanden schatten wij in, dat de kwaliteit van de gasinstallaties en -leidingen redelijk tot goed zal zijn.

2. In de overeenkomsten tussen gasleveranciers en gebruikers is doorgaans geregeld dat de gebruikers verantwoordelijk zijn voor de goede staat van de apparatuur. Een strikte interpretatie van de Woningwet zou tot de opvatting kunnen leiden dat gemeenten hierop moeten toezien. Met een vermoedelijke meerderheid in de Tweede Kamer en de Vereniging van Nederlandse Gemeenten zijn wij van mening dat deze verantwoordelijkheid bij de energiebedrijven komt te liggen, zoals dat vroeger ook het geval was. Hopelijk wordt deze slepende discussie binnenkort beslecht door aanvullende wetgeving.
3. Wij zien voorlopig geen aanleiding om de Eindhovense proef te volgen om redenen die onder de antwoorden 1. en 2. zijn gegeven. Andere initiatieven zijn vanuit onze risico-taxatie niet te verwachten.