

## VRAGEN

door de leden van de raad gesteld overeenkomstig artikel 42 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

2012 – Nr. 45.

VRAGEN van Student en Stad van de heer J.P.A. van Rooij betreffende de 15%-norm.

Het college beantwoordt de vragen als volgt:

Groningen, 26 juni 2012.

In februari 2011 heeft uw raad besloten tot actieve handhaving bij de aanpak van illegale kamerverhuur. Inspecteurs zijn in het afgelopen jaar begonnen met controles in straten waar legalisatie nog mogelijk was, omdat er nog niet voor 15% van de woningen een onttrekkingsvergunning was afgegeven.

De laatste tijd worden er controles uitgevoerd in straten waar de 15% -norm veelal wel is gehaald. Dit heeft er tot nu toe in een enkel geval toe geleid dat huiseigenaren een brief hebben gekregen om het aantal huurders in hun pand terug te brengen. In een zeer negatief artikel in het Duitse internettijdschrift "Spiegel-online" werd het onjuiste beeld gecreëerd dat in geen enkele woning in heel Groningen meer dan twee studenten mogen wonen en dat er duizenden studenten uit hun kamers zouden worden gezet.

Dit heeft, begrijpelijkerwijs, voor de nodige onrust gezorgd onder (buitenlandse) studenten. Mede door gebruik van social media (facebook) is de berichtgeving in korte tijd onder een grote groep studenten verspreid.

Ten aanzien van de vragen:

- 1. Bent u op de hoogte van de berichtgeving in vrijwel alle landelijke media over de 15-procentnorm in Groningen en de onzekerheid waartoe deze resulteert voor veel studenten?*

Ja, het ANP heeft op vrijdag 22 juni een artikel verspreid dat door veel media integraal is overgenomen.

- 2. Deelt u de mening van Student en Stad dat het van groot belang is duidelijkheid te verschaffen aan de studenten die in onzekerheid verkeren, temeer juist door deze berichtgeving veel angst zou kunnen ontstaan onder studenten? Zoniet, waarom niet?*

Ja.

3. *Zo ja, op welke manier bent u van plan duidelijkheid te verschaffen en ervoor te zorgen dat studenten die al dan niet door deze berichtgeving in onzekerheid verkeren, weten waar zij aan toe zijn?*

Na de publicatie in "Spiegel-online" is er direct contact opgenomen met de Groninger Studentenbond en met de RUG om via hun kanalen de juiste informatie te verspreiden.

Op de facebookpagina over dit onderwerp is vrijwel direct een link geplaatst naar een korte verklaring op de gemeentelijke website, in zowel Nederlands als Engels, dat studenten absoluut welkom zijn en blijven in Groningen.

In nauw overleg met de Groninger Studentenbond is vervolgens een plan gemaakt om zoveel mogelijk studenten te bereiken en te informeren. Dat plan houdt het volgende in:

Op de website van de gemeente is, zowel in het Nederlands als in het Engels een uitgebreide tekst geplaatst waarin de regels omtrent kamerverhuur stap voor stap worden uitgelegd.

Deze uitleg wordt ook uitgedeeld bij geïnspecteerde panden en/of wordt meegestuurd met de brieven aan bewoners van huizen die met de regelgeving te maken krijgen.

In de uitleg wordt kamerbewoners met vragen of twijfels nadrukkelijk aangeraden per telefoon of e-mail contact op te nemen met de gemeente.

Op de facebookpagina over dit onderwerp is een bericht gepost over de publicatie van deze uitleg op de gemeentelijke website.

De uitleg zal ook afgedrukt worden in het kamerboek van de Groninger Studentenbond, dat in de Kei-week onder alle nieuwe studenten wordt verspreid.

We maken gebruik van onze contacten met bijvoorbeeld de Groninger Studentenbond, de RUG en de Hanzehogeschool om ook via hun kanalen de uitleg over kamerverhuur op andere manieren te verspreiden.