




Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Buitenwanden -> Constructief algemeen

Aanvullend onderzoek: losse stenen

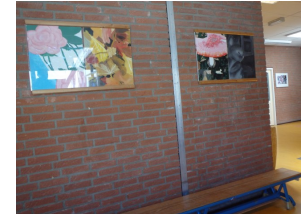


| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---|--------------------------------------|--------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|----------------------|
|  | Metselwerk Afbrokkelen, afboeren | Serius | Eindstadium | Incidenteel < 2% | 1 | 3 | Aanvullend onderzoek |
|  | Metselwerk Vuil, aanslag, verkleuren | Gering | Gevorderd stadium | Regelmatig 10-30% | 1 | 3 | Reinigen |
|  | Metselwerk Aantasting afwerklaag | Serius | Gevorderd stadium | Regelmatig 10-30% | 2 | 3 | Vervangen |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Binnenwanden -> Constructief algemeen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---------------------------|---|-------|-------------|--------|---------------------|----------------------|-----------|
| |  | | | | | | |
| Dilatatie (subelement) | Geen gebrek geconstateerd | | | | 1 | 3 | |
| Metselwerk | Geen gebrek geconstateerd | | | | 1 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Trappen en hellingen -> Trappen algemeen

Toelichting: houten trap CV-ruimte
algemene trap natuursteen
noodtrappen beton



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|-------------|------------------------------|-------|-------------|--------|---------------------|----------------------|-----------|
| Beton | Geen gebrek geconstateerd | | | | 1 | 3 | |
| Hout | Geen gebrek geconstateerd | | | | 1 | 3 | |
| Natuursteen | Geen gebrek geconstateerd | | | | 1 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Balustrades en leuningen -> Balustrades algemeen





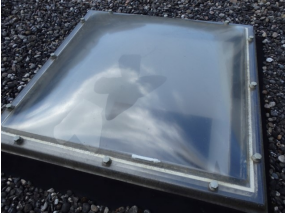
| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---------|------------------------------|-------|-------------|--------|---------------------|----------------------|-----------|
| Staal | Geen gebrek geconstateerd | | | | | 1 | 3 |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Dakopeningen algemeen -> Gevuld algemeen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---|--------------------------------|---------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------------|-----------|
|  | Kunststof Subelementen, manco | Gering | Gevorderd stadium | Regelmatig 10-30% | 1 | 3 | |
|  | Kunststof Aangroei: mos, algen | Gering | Gevorderd stadium | Algemeen >70% | 3 | 3 | |
|  | Kunststof Breuk | Ernstig | Eindstadium | Plaatselijk 2-10% | 3 | 3 | |





Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Dakafwerkingen -> Vlakke dakafwerkingen

Toelichting: gedeeltelijk bitumineus met ballastlaag van grind.
gedeeltelijk bitumineus zonder ballastlaag (aanbouw en gymzaal).



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---------|---|---------|-------------|-------------------|------------------|-------------------|----------------------|
| |  | | | | | | |
| Bitumen | Blazen, plooiën | Serieus | Eindstadium | Incidenteel < 2% | 1 | 3 | |
| |  | | | | | | |
| Bitumen | Beschadiging | Serieus | Eindstadium | Incidenteel < 2% | 1 | 3 | Aanvullend onderzoek |
| |  | | | | | | |
| Bitumen | Ontbreken noodoverstort, voorkomen van wateraccumulatie op stalen dakconstructies | Ernstig | Eindstadium | Regelmatig 10-30% | 4 | 3 | Aanbrengen |
| |  | | | | | | |

Dakafwerkingen -> Vlakke dakafwerkingen

Toelichting: gedeeltelijk bitumineus met ballastlaag van grind.
gedeeltelijk bitumineus zonder ballastlaag (aanbouw en gymzaal).



Bitumen Craquelé bitumineuze
dakbedekking en
glazuurlaag pannen

Serieus

Eindstadium

Aanzienlijk 30-70%

4

3 Nieuwe laag



Lood Gebreken aansluitingen
opgaand werk,
loodslabbes, folies e.d

Serieus

Eindstadium

Plaatselijk 2-10%

2



3 Contr.part.herstel

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Buitenwandopeningen -> Gevuld met puin algemeen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|-----------|--|---------|-------------------|--------------------|------------------|-------------------|-----------|
| |  | | | | | | |
| Aluminium | Subelementen, manco | Gering | Gevorderd stadium | Algemeen >70% | 3 | 3 | |
| Hout | Scheuren houten kozijnwerk; scheuren houtverbindingen of kopse kanten, wind-, droog-krimpscheuren, slijtscheuren | Ernstig | Eindstadium | Plaatselijk 2-10% | 3 | 3 | |
| |  | | | | | | |
| Hout | Hang- en sluitwerk, manco | Serius | Eindstadium | Aanzienlijk 30-70% | 4 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Buitenwandopeningen -> Zonwering



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|-----------|----------------------------|--------|-------------------|---------------|------------------|-------------------|-----------|
| Onbepaald | Vuil, aanslag, verkleuring | Gering | Gevorderd stadium | Algemeen >70% | 3 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Binnenwandopeningen -> Gevuld met puin algemeen




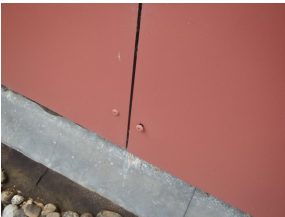


| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---------|---|--------|-------------|-------------------|---------------------|----------------------|-----------|
| |  | | | | | | |
| Hout | Beschadiging | Serius | Eindstadium | Plaatselijk 2-10% | 2 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Buitenvandafwerkingen -> Buitenvandafwerkingen algemeen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---------------------------|---|---------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------------|-----------|
| Dilatatie (subelement) | Geen gebrek geconstateerd | | | | 1 | 3 | |
| |  | | | | | | |
| Kunststof | Vuil, aanslag, verkleuring | Gering | Beginstadium | Regelmatig 10-30% | 1 | 3 | |
| |  | | | | | | |
| Kunststof | Verankering, manco | Ernstig | Eindstadium | Incidenteel < 2% | 2 | 3 | |
| |  | | | | | | |
| Staal | Geen gebrek geconstateerd | | | | 1 | 3 | |
| |  | | | | | | |
| Voegwerk | Erosie, verwerking, | Serieus | Gevorderd stadium | Regelmatig 10-30% | 2 | 3 | |

Buitenwandafwerkingen -> Buitenwandafwerkingen algemeen



verzanding van met
name voegwerken

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Binnenwandafwerkingen -> Binnenwandafwerkingen algemeen





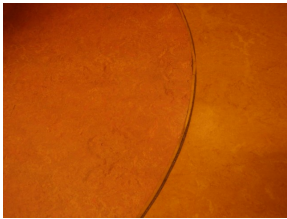


| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|----------|------------------------------|-------|-------------|--------|---------------------|----------------------|-----------|
| Keramiek | Geen gebrek geconstateerd | | | | | 1 | 3 |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Vloerafwerkingen -> Niet verhoogd algemeen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---|--|---------|-------------------|--------------------|---------------------|----------------------|-----------|
|  | Keramisch Vuil, aanslag, verkleuring | Gering | Gevorderd stadium | Aanzienlijk 30-70% | 2 | 3 | |
|  | Kunststof Geen gebrek geconstateerd | | | | 1 | 3 | |
|  | Marmoleum Vuil, aanslag, verkleuring | Gering | Gevorderd stadium | Algemeen >70% | 3 | 3 | |
|  | Marmoleum Losse naden | Ernstig | Eindstadium | Plaatselijk 2-10% | 3 | 3 | |
|  | Marmoleum Beschadiging | Serius | Eindstadium | Aanzienlijk 30-70% | 4 | 3 | |

Vloerafwerkingen -> Niet verhoogd algemeen



Vloercoating Geen gebrek geconstateerd



1



3

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Plafondafwerkingen -> Verlaagd algemeen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---|------------------------------|--------|-------------|--------------------|---------------------|----------------------|--------------------|
|  | | | | | | | |
| Mineraal | Beschadiging | Serius | Eindstadium | Aanzienlijk 30-70% | 4 | 3 | Contr.part.herstel |
|  | | | | | | | |
| Vezelcement | Geen gebrek geconstateerd | | | | 1 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|----------|---------------------------|-------|-------------|--------|---------------------|----------------------|-----------|
| Stucwerk | Geen gebrek geconstateerd | | | | 1 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Beschermlagen -> Buiten algemeen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---|---------------------------|-------|-------------|--------|------------------|-------------------|-----------|
| Dekkende alkyd beitsverf, ook in high solid | Geen gebrek geconstateerd | | | | | 1 | 3 |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Beschermlagen -> Binnen algemeen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|--|--|--------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------------|-----------|
| Algemeen op hout | Geen gebrek geconstateerd | | | | 1 | 3 | |
| Algemeen op steenachtige materialen en beton | Vuil, aanslag, verkleuring, ook spiegels | Gering | Gevorderd stadium | Regelmatig 10-30% | 1 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Centraal elektrotechnische voorzieningen -> Energie: laagspanning 1 kV en hoger dan 100 V



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|-------------------|---|--------|-------------|--------------------|------------------|-------------------|-----------|
| Voedingsleidingen | Leidingen of gootsystemen niet deugdelijk bevestigd | Gering | Eindstadium | Aanzienlijk 30-70% | 3 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Centrale elektrische voorzieningen -> Energie,hoogspanning;hoge spanning, 1 kV en hoger

Toelichting: bouwjaar schoolgebouw



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---------------------------|--|--------|-------------|---------------|------------------|-------------------|-----------|
| Verdeelinrichtingen 10 kV | Ouder dan 75 % van theoretische levensduur | Gering | Eindstadium | Algemeen >70% | 4 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Verlichting -> Standaard onbewaakt; 220 V



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|-----------------------|----------------|--------|-------------|-------------------|------------------|-------------------|-----------|
| Verlichtingsarmaturen | Defecte lampen | Gering | Eindstadium | Plaatselijk 2-10% | 1 | 3 | |


Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Verlichting -> Calamiteiten decentraal; decentraal gevoed 24 V

Toelichting: in de gymzaal ontbreekt een armatuur boven een nooduitgang



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---|---------------------------|---|-------------|-------------|---------------------|----------------------|-----------|
|  | Noodverlichtingsarmaturen | Beschadiging in de vorm van scheuren of gaten | Ernstig | Eindstadium | Incidenteel < 2% | 2 | 3 |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Communicatie -> Signalen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|----------|---|--------|--------------|------------------|------------------|-------------------|-----------|
| Algemeen | Melder functioneert niet goed door ervoor geplaatste goederen | Gering | Eindstadium | Incidenteel < 2% | 1 | 3 | |
| Algemeen | Ouder dan 75 % van theoretische levensduur | Gering | Beginstadium | Algemeen >70% | 2 | 3 | |



Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Warmteopwekkingsinstallaties -> Centraal algemeen

Aanbeveling: ventilatieopening vrij maken door goederenopslag te verwijderen.



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|--|--|--------|-------------|---------------|------------------|-------------------|-----------|
|  ventilatievoorzieningen stookruimte | Ruimte wordt gebruikt als opslagruimte | Gering | Eindstadium | Algemeen >70% | 4 | 3 | |
|  Opstellings-/stookruimte (SR) | Ruimte wordt gebruikt als opslagruimte | Gering | Eindstadium | Algemeen >70% | 4 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Warmteopwekking -> Centraal; gasvormige brandstoffen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|-------------------------|--|--------|-------------------|--------------------|------------------|-------------------|-----------|
| Atmosferische gasketels | Lekkage keteldeel of ketelromp, niet veroorzaakt door corrosie | Serius | Beginstadium | Aanzienlijk 30-70% | 2 | 3 | |
| Atmosferische gasketels | Ouder dan 75% van de levensduur | Gering | Gevorderd stadium | Algemeen >70% | 3 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Water -> Verwarmd tapwater; direct verwarmd met voorraad




| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---------------------------------------|------------------------------------|--------|-------------------|---------------|---------------------|----------------------|-----------|
| Voorraadboilers direct verwarmd | Ouder dan 75% van de levensduur | Gering | Gevorderd stadium | Algemeen >70% | 3 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Afvoeren -> Regenwater; afvoerinstallatie buiten het gebouw



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|--|---|--------|-------------------|--------------------|------------------|-------------------|-----------|
| Leidingen hemelwaterafvoer buiten | Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de levensduur | Gering | Gevorderd stadium | Algemeen >70% | 3 | 3 | |
|  | | | | | | | |
| Leidingen hemelwaterafvoer buiten | Ondeugdelijk bevestigde leiding | Gering | Eindstadium | Aanzienlijk 30-70% | 3 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Water -> Drinkwater; algemeen




| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|------------------------------------|---|---------|-------------|-------------------|---------------------|----------------------|-----------|
| Leidingen drinkwaterinstallatie | Verkeerd gebruik van leidingmateriaal in gegeven situatie | Ernstig | Eindstadium | Regelmatig 10-30% | 4 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren


| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Koudeopwekking -> Distributie; distributiesystemen

| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|------------------|---|--------|-------------|-------------------|---------------------|----------------------|-----------|
| |  | | | | | | |
| Koudemiddleiding | Loszittende of beschadigde isolatiedelen | Gering | Eindstadium | Plaatselijk 2-10% | 1 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|--------------------------|---|--------|-------------|-------------------|------------------|-------------------|-----------|
| |  | | | | | | |
| Leidingen cv-installatie | Loszittende of beschadigde isolatiedelen | Gering | Eindstadium | Regelmatig 10-30% | 2 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Warmtedistributie -> Water; algemeen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|--------------------------------------|---|--------|--------------|---------------|------------------|-------------------|-----------|
| Expansievoorzieningen cv-installatie | Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de levensduur | Gering | Beginstadium | Algemeen >70% | 2 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Warmtedistributie -> Water; algemeen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|------------------------------------|---------------------------|-------|-------------|--------|------------------|-------------------|-----------|
| Circulatiepompen warmtedistributie | Geen gebrek geconstateerd | | | | | 1 | 3 |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Warmtedistributie -> Water; radiatorsysteem



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|------------|---|--------|-------------|--------------------|------------------|-------------------|-----------|
| Radiatoren | Ontbreken van bedieningsknop radiatorkraan: intensiteit eindstadium | Serius | Eindstadium | Regelmatig 10-30% | 3 | 3 | |
| Radiatoren | Beschadiging in de vorm van krassen | Gering | Eindstadium | Aanzienlijk 30-70% | 3 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Luchtbehandeling -> Lokale mechanische afzuiginstallaties

Toelichting: diverse modellen/bouwjaren

| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|-----------|--------------------------------|--------|-------------------|--------------------|---------------------|----------------------|-----------|
| Onbepaald | Oude dan 75% van de levensduur | Gering | Gevorderd stadium | Aanzienlijk 30-70% | 2 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Warmtedistributie -> Water; Algemeen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|--|--|--------|-------------|-------------------|------------------|-------------------|-----------|
| Regelkleppen + stelmotoren warmtedistributie | Montage van regelklep niet volgens voorschriften fabrikant | Gering | Eindstadium | Regelmatig 10-30% | 2 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Regeling klimaat en sanitair -> Centrale melding, meting en sturing; algemeen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|---------------------------------|---|--------|-------------------|---------------|------------------|-------------------|-----------|
| Regelingkasten klimaat centraal | Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de levensduur | Gering | Gevorderd stadium | Algemeen >70% | 3 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Gebouwbeheersvoorzieningen -> Bedieningen en signaleringen; geïntegreerde systemen



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|----------|---------------------------------|--------|-------------------|---------------|---------------------|----------------------|-----------|
| Algemeen | Ouder dan 75% van de levensduur | Gering | Gevorderd stadium | Algemeen >70% | 3 | 3 | |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Vaste sanitaire voorzieningen -> Standaard; sanitaire toestellen normaal



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|-----------|------------------------------|-------|-------------|--------|---------------------|----------------------|-----------|
| Wastafels | Geen gebrek geconstateerd | | | | | 1 | 3 |

Inspectieverslag Zernike College - Harens Lyceum, Haren -> Zernike College - Harens Lyceum, Rummerinkhof, Haren

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| Project: | 170100 Haren, Inspectie onderwijsgebouwen Gemeente Haren | Inspecteur(s): | Niels Kuiken |
| Instandhoudingstermijn: | 40 jaar | Inspectiedatum: | 31-05-2017 |
| Bouwjaar: | 1972 | Weersomstandigheden: | |

Transport -> Liften; elektrische liften



| Element | Waarneming | Ernst | Intensiteit | Omvang | Huidige conditie | Gewenste conditie | Maatregel |
|-----------------------------|---------------------------|-------|-------------|--------|------------------|-------------------|-----------|
| Aandrijvingen en regelingen | Geen gebrek geconstateerd | | | | 1 | 3 | |