

Onderwerp Groningen Spoorzone, aanbesteding Stationscontract

Steller Wim Kamminga

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Embargo tot 27 mei 12.30 uur i.v.m. persconferentie

Telefoon 8375

Bijlage(n) 0

Ons kenmerk



Datum 27-05-2019

Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief informeren wij u over de uitkomst van de aanbestedingsprocedure voor het nieuwe Hoofdstation.

Voorgeschiedenis

Het project Groningen Spoorzone is het meest omvangrijke project uit het spoorplan Noord-Nederland. Het bestaat uit een groot aantal samenhangende onderdelen die samen zorgen voor een goede basis voor de integrale mobiliteitsopgave van stad, regio en provincie. Het project legt onder andere de basis voor meer verbindingen, hogere frequenties en het verbeteren van de aansluitingen tussen de verschillende vervoersmodaliteiten. Ook maakt het de doorkoppeling van de regionale spoorlijnen mogelijk, waarmee het stedelijk en regionaal openbaar vervoer nog verder wordt verbeterd. Bovendien zorgt het voor een sterkere verbinding tussen het gebied ten zuiden van het Hoofdstation, het station zelf en de binnenstad. En er ontstaan kansen om de zuidzijde van het stationsgebied te ontwikkelen als nieuw stukje stad.

Binnen het project wordt een drietal hoofdcontracten onderscheiden:

- A. Contract grond; contract voor grondverzet en omgevingsinpassing van "De Vork" bij Haren
- B. Contract Spoor; contract voor de bouw van een extra perron bij het station Europapark en de uitbreiding van drie naar vier sporen tussen Europapark en het Hoofdstation.
- C. Contract Station; contract voor de bouwkundige aanpassingen op het Hoofdstation Groningen.

Het Grondcontract is al in uitvoering en bijna afgerond. De uitvoering van het Spoorcontract is in februari gestart. De inschrijving voor de aanbesteding van het Stationscontract heeft recent plaatsgevonden.

Aanbesteding Stationscontract

In februari 2018 is de aanbesteding van het Stationscontract door ProRail als aanbestedende partij aangekondigd in de markt. Uiteindelijk hebben twee partijen een aanbod gedaan.

Strukton

Uit de beoordeling van de inschrijvingen is gebleken dat de combinatie Strukton en architect Koen van Velsen de economisch meest voordelige inschrijving heeft gedaan. Het aanbiedingsontwerp van Strukton en Koen van Velsen werd zeer positief beoordeeld op de samenhang tussen het oude monumentale station en de uitbreiding. Architect Koen van Velsen is een bekende architect en voormalig Spoorbouwmeester. Hij heeft onder andere het nieuwe station van Breda ontworpen.

De aanbod is naast prijs beoordeeld op de aspecten: ontwerp, Sociaal Return, hinderbeperking en duurzaamheid. In het ontwerp zijn monumentale delen integraal onderdeel in het ontwerp. In het plan zijn de nieuwe perronkappen geïnspireerd op de negentiende-eeuwse kappen. De monumentale onderdelen van het huidige station zijn integraal opgenomen in het nieuwe ontwerp.

Ook het Seinhuis krijgt hierin zijn historische verschijningsvorm terug en wordt optimaal zichtbaar. In het plan wordt het bestaande station uitgebreid met nieuwe treinperrons, die verbonden worden door een brede voetgangerstunnel. In de tunnel worden de OV-chippootjes aan de zijkant geplaatst, waarmee een looproute als wijkverbinding (Rivierenbuurt-centrum) voor reizigers van 18 meter breed ontstaat. De reizigerstunnel komt aan de noordzijde uit bij de monumentale stationshal, waardoor deze hal weer een meer prominente plek binnen het station gaat innemen. Rondom de trapopgang komt het nieuwe perronplein, waarvoor de huidige sporen bij het hoofdgebouw komen te vervallen. Aan de zuidzijde zal, wanneer de verbouwing van het station afgerond is, door de gemeente een nieuw verdiept stationsplein worden aangelegd, met aansluitende wandel -en fietsroutes richting de Rivierenbuurt en het zuiden van de stad.

Een ander belangrijk element is dat het huidige busstation aan de noordzijde komt te vervallen en er een nieuw en groter busstation wordt gebouwd aan de zuidzijde van het Hoofdstation. Busreizigers maken dan samen met de treinreizigers en andere voetgangers gebruik van de reizigerstunnel. Hierdoor hoeven de busreizigers niet meer tussen de bussen door te lopen, wat de veiligheid en toegankelijkheid sterk vergroot.

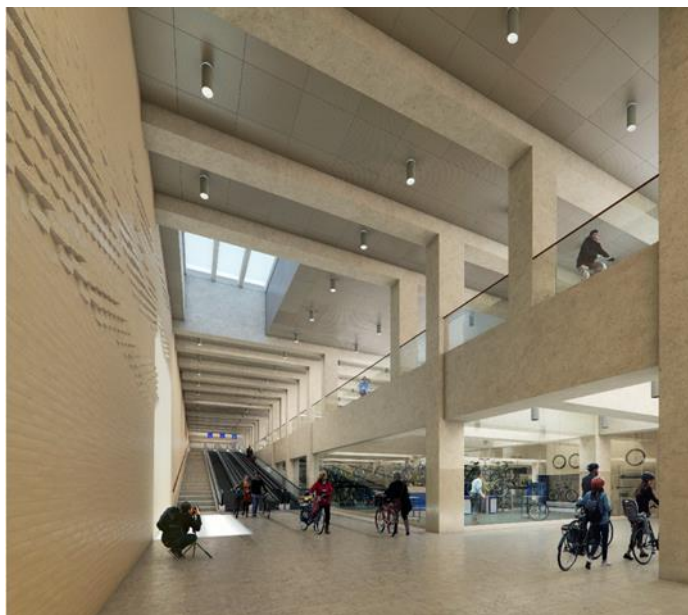


Afbeelding 1: reizigerstunnel (bron: aanbiedingsontwerp Strukton)



Afbeelding 2: perronplein (bron: aanbiedingsontwerp Strukton)

Ook aan de fietser wordt veel aandacht besteed. Zo wordt de fietsroute vanaf de Stationsweg verbonden met de Rivierenbuurt door middel van een fietstunnel. Deze fietsroute is open en zichtbaar vanaf de reizigerstunnel. Fietzers hebben vanaf deze fietsroute toegang tot de nieuwe fietsenkelder, met een capaciteit van circa 5.000 fietsen. Tevens worden er 3.000 fietsplekken gerealiseerd aan de oost- en westflank van het station. De aanbieding gaat ervan uit dat de fietsenkelder onder de fiets- en reizigerstunnel komt, waardoor reizigers die met de fiets komen, gemakkelijk de reizigerstunnel en bus- en treinperrons kunnen bereiken.



Afbeelding 3: fietskelder (bron: aanbiedingsontwerp Strukton)

Financieel

Vanwege de huidige overspannen marktomstandigheden zien we dat veel infraprojecten te maken krijgen met hogere kosten dan oorspronkelijk begroot. Helaas doet zich dit ook voor bij het Hoofdstation. De aanbidding is € 26 mln hoger dan het voor de aanbesteding beschikbare budget. Het budget voor de aanbesteding van het Stationscontract is daarmee onvoldoende van omvang om deze tegenvaller financieel te kunnen dekken. Vanwege het belang van het project werken alle partijen hard aan het mogelijk maken van de gunning in oktober van dit jaar

De Gemeente Groningen, de Provincie Groningen, ProRail, de NS en het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat werken nauw samen aan het project. De provincie Groningen is opdrachtgever en risicodragend van het project. Ondanks dat hechten alle partijen, gezien het grote belang van het doorgaan van de ombouw van het Hoofdstation voor Noord Nederland, aan het slagen van de aanbesteding.

In de stuurgroep is daarom afgesproken dat alle partijen zich gaan inspannen om te komen tot aanvullingen van het projectbudget. In verband met de positie van de provincie als risicodragend opdrachtgever zal de grootste bijdrage van de provincie komen. De provincie ziet mogelijkheden om binnen het Regiospecifiek Pakket (RSP-programma) van de provincie Groningen middelen vrij te maken. Conform de geldende beleidslijn is in het convenant RSP/ZZL de afspraak gemaakt dat mee- en tegenvallers binnen het programma RSP worden opgevangen. Daarnaast heeft ProRail inmiddels binnen het programma LED-verlichting een bijdrage toegezegd. Ook vanuit de gemeente denken we mee en kijken naar kansen binnen het hele programma Spoorplan Noord Nederland welke een raakvlak hebben met de gemeente Groningen, zoals het station in Hoogkerk.

Vervolg

Vanwege het belang van het project werken alle partijen hard aan het mogelijk te maken van de gunning in oktober van dit jaar. Het niet gunnen van het Stationscontract betekent vele jaren vertraging en oplopende kosten. De kans is groot dat het opnieuw aanbesteden ook dan flink hoger uitvalt als gevolg van de gewijzigde marktomstandigheden. Het opnieuw aanbesteden levert dan ook geen voordelen op en leidt zelfs tot nog hogere kosten, waarbij de kans groot is dat we minder kwaliteit krijgen. Bovendien betreft het een cruciaal onderdeel van het project Groningen Spoorzone, dat met het Spoorcontract inmiddels in de uitvoering zit. Deze twee deelcontracten passen als puzzelstukken in elkaar.

Om geen vertraging op te lopen, heeft de stuurgroep aan ProRail toestemming gegeven om de concretiseringsfase van de aanbesteding te vervolgen, met de intentie om uiteindelijk in oktober 2019 te definitief te kunnen gunnen. In de concretiseringsfase wordt het aanbiedingsontwerp verder uitgewerkt tot definitief ontwerp, binnen de randvoorwaarden van het contract.

De afgelopen jaren zijn er meerdere bijeenkomsten geweest met omwonenden en belangengroeperingen om hun inbreng te leveren aan de plannen. Op korte termijn willen we weer een brede inloopbijeenkomsten organiseren in de Puddingfabriek om de plannen van het station toe te lichten.

Publiciteit

Op 27 mei a.s. worden aannemer Strukton en architect Koen van Velsen gepresenteerd als voorkeursaanbieder in een gezamenlijke persbijeenkomst in de ontvangsthal van het Hoofdstation. Tijdens de bijeenkomst zal ook het aanbiedingsontwerp worden toegelicht.

Zoals afgesproken met uw raad zal in het najaar een thematische bijeenkomst worden georganiseerd waarin het uitgewerkte ontwerp aan u wordt gepresenteerd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
Peter den Oudsten

de secretaris,
Diana Starmans

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.