



Groningen, 6 december 2023

Betreft: terrein van Solidus
Schriftelijke vragen art. 36 van RvO

Recent vernamen wij in berichtgeving van RTV Noord dat kartonverwerker Solidus voornemens is om begin 2024 over te gaan tot sluiting van haar vestiging in Hoogkerk. In de hoop dat Solidus slaagt in het voornemen om zoveel mogelijk werkgelegenheid over te brengen naar haar andere vestigingen brengt het vertrek van Solidus verschillende vraagstukken met zich mee. Het dorp Hoogkerk is onderhevig aan tal van ontwikkelingen. De uitbreidende industrie aan de kant van Westpoort, de oprukkende stad op het terrein aan de Suikerzijde en de ontwikkelingen rondom Ter Borch en Tynaarlo kapselen dit ooit vrijgelegen dorp steeds verder in. Tegelijkertijd leggen de toenemende grondclaim van Cosun en de voorgenomen komst van de Lelylijn een stevig beslag op de toekomstige ruimtelijke inrichting van Hoogkerk. Het terrein van Solidus, met bijvoorbeeld de Halm, is al decennialang een beeldbepalend onderdeel van Hoogkerk. Het behoud hiervan blijft daarom van groot belang. Tegelijkertijd is het CDA Groningen van mening dat het structurele behoud en een eventuele renovatie van de Halm niet het enige is dat bij een overname van deze gronden van belang is. In het belang van Hoogkerkers en de ruimtelijke vormgeving van Hoogkerk in een toekomst vol ruimtelijke ontwikkelingen is het CDA van mening dat de gemeente regie moet nemen op dit gebied. Dit brengt onze fractie tot de volgende vragen:

1. Is het college voornemens of bereid om deze grond wanneer die verkocht wordt in gemeentelijke handen te krijgen en is de gemeente voornemens of bereid om voorkeursrecht te vestigen op deze gronden?
2. In hoeverre vindt het college een scenario waarin deze grond zou worden ingezet als onderdeel van de groeiende grondclaim van Cosun wenselijk?
3. Is het college met ons van mening dat de aanzienlijke ruimtelijke ontwikkelingen rondom Hoogkerk en de aanzienlijke potentiële ruimtelijke ontwikkelingen in Hoogkerk de wenselijkheid van een maatschappelijk hoogwaardige nieuwe bestemming van dit specifieke gebied vergroten?

Hoogachtend,

Etkin Armut
CDA