

EMBARGO tot 11 juli 2025, 12.00 uur

Onderwerp Inzet Trompsingel uitstroom MO en Oekraïne opvang
ter informatie

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon 14 050

Bijlage(n)

Ons kenmerk 203590-2025

Datum 11-7-2025

Uw brief van

Uw kenmerk



Geachte lezer,

Steeds meer mensen verkeren in een situatie waarin passende huisvesting geen vanzelfsprekendheid is. De problematische situatie op de woningmarkt in Groningen is u bekend. Het zorgt voor problemen op verschillende terreinen en frustreert regelmatig hulp- en ondersteuningstrajecten bij mensen, omdat stabiele huisvesting -of het perspectief hierop- hier in grote mate randvoorwaardelijk in is. Samen met onze partners op het gebied van wonen, zorg en opvang werken wij al geruime tijd aan creatieve oplossingen voor deze problematiek. Echter, een allesomvattende quick-fix oplossing dient zich hiervoor jammer genoeg niet aan. De situatie op de woningmarkt is niet gisteren ontstaan en is evenmin morgen opgelost.

Van ambitie naar actie

Dit stelt ons voor dilemma's en uitdagingen. Onze ambitie is om iedere Groninger een passend (t)huis te bieden. In ons recentelijk vastgesteld Gronings Actieplan Dakloosheid heeft u dit kunnen lezen. Eén van de interventies die wij daarin hebben opgenomen is dat wij de door- en uitstroom van mensen, die woonachtig zijn op locaties die bedoeld zijn voor opvang en begeleiding, gaan bevorderen. Wanneer we deze doorstroom op gang brengen, biedt dit ruimte voor instroom van nieuwe mensen die wel de behoefte hebben aan specialistisch aanbod van zorg en ondersteuning dat in de opvang wordt geboden. De urgentie hiervoor voelen wij ten zeerste. Onze monitor dakloosheid laat immers een ongewenste trend zien. En ook in de integrale aanpak op de Gele Loper is het ontbreken van de mogelijkheden voor instroom in de opvang indringend naar voren gekomen.

In deze brief informeren wij u over de ingebruikname van een appartementencomplex aan de Trompsingel in Groningen. In onze zoektocht naar het vinden van een oplossing zijn wij in contact gekomen met de eigenaar van dit pand. De eigenaar wil het pand in de toekomst verduurzamen en verbeteren, maar is daar nu nog niet aan toe.

Op 8 juli 2025 hebben wij besloten dat wij als gemeente 90 zelfstandige wooneenheden (instapklare studio's en appartementen met een gemiddeld vloeroppervlak van 37m²) gaan huren en deze zullen gaan inzetten voor tijdelijke huisvesting voor de duur van tenminste drie jaar. De eerste 20 bewoners komen naar verwachting eind juli. Na de zomer zullen er meer wooneenheden beschikbaar komen en in gebruik worden genomen.

Een passend (t)huis

De mensen die hier een passend (t)huis gaan vinden bestaan uit een mix van mensen die nu woonachtig zijn in één van de opvanginstellingen in Groningen en uit mensen die gevlucht zijn voor de oorlog in Oekraïne.

Bij personen uit de opvang moet u denken aan mensen die nu onnodig verblijven in de Maatschappelijke Opvang. Maar ook in de residentiële jeugdhulp zien we al geruime tijd jongeren die gereed zijn voor uitstroom naar zelfstandigheid en die hierin belemmerd worden, omdat passende huisvesting ontbreekt. Een deel van de wooneenheden aan de Trompsingel zullen we gaan inzetten voor deze jongeren.

In de regionale bestuursovereenkomst is de opvangopgave voor Oekraïense ontheemden vastgelegd. En ook hier is de noodzaak tot uitbreiding van opvangplekken groot. Zowel landelijk als regionaal zijn er te weinig plekken beschikbaar om nieuwe instroom op te vangen. In de gemeente Groningen leidt dit in de afgelopen maanden steeds vaker tot de onwenselijke situatie dat Oekraïners die zich bij de gemeente melden noodgedwongen tijdelijk in hotels moeten worden ondergebracht, omdat er nergens anders plek is. De groep Oekraïense ontheemden is door het gebrek aan doorstroommogelijkheden een zeer stabiele groep. Veel ontheemden zijn al sinds het begin van de oorlog in Groningen, werken of volgen onderwijs en hebben minder behoefte aan de begeleiding die op de bestaande opvanglocaties wordt geboden. Door deze groep te huisvesten op de locatie aan de Trompsingel wordt ruimte gecreëerd op de bestaande opvanglocaties voor ontheemden die zich nieuw in Groningen melden.

Onorthodox en trots

Ons besluit om deze overeenkomst aan te gaan is geen alledaagse beslissing. Deze hebben wij genomen in de volle overtuiging dat wij samen met onze netwerkpartners hiermee een substantiële bijdrage leveren aan het verminderen de druk die we zien bij de bestaande opvanglocaties. Als dat van ons een stap extra vraagt, dan zijn wij graag bereid om die te zetten. Het onderschrijft onze ambitie en betrokkenheid bij de maatschappelijke vraagstukken in onze gemeente en de wil om lokaal onze bijdrage te leveren aan een inclusieve, zorgzame samenleving. Een samenleving waar wat ons betreft de menselijke maat voorop staat en niemand tussen wal en schip valt. Waar voor de mensen die gaan wonen aan de Trompsingel nog wel een (lichte) ondersteuningsvraag aanwezig is, zullen we dat organiseren. De contacten met onze partners hierover zijn volop gaande. Ook is er in de pilot aandacht voor toezicht en beheer op de locatie. Omwonenden en bedrijven in de nabije omgeving zijn inmiddels geïnformeerd over ons besluit dat we de komende jaren burens zullen zijn.

Onze verkenning en zoektocht naar oplossingen is hiermee niet ten einde. Op meerdere plaatsen in onze gemeente kijken wij naar het optimaal benutten van capaciteit en potentie van locaties om mensen een passende plek te bieden. Hierbij kunt u denken aan locaties die nu ingezet worden voor de opvang van

Volgvel 2

ongedocumenteerden (Helsinkistraat) en/of asielzoekers (Europaweg). Dit voeren wij uit in een wereld die continu aan het veranderen is en waarbij de opgaven van gisteren ingehaald worden door de ontwikkelingen vandaag. Dit vraagt om flexibiliteit en wendbaarheid in plannen en ideeën. Wanneer er hierover ontwikkelingen zijn te melden, dan zullen wij u hierover informeren.

Tegelijkertijd vraagt het om daadkracht wanneer zich een goede kans voordoet. Dat is in dit geval bij de Trompsingel gelukt. Dekking voor de kosten van deze ontwikkeling vinden wij grotendeels binnen de bestaande begroting. Door lokale, regionale en rijksmiddelen passend in te zetten, hebben wij de mogelijkheid gezien om voor de eerste twee jaar voldoende dekking te vinden. Ook voor het derde jaar zien wij voldoende perspectief om deze meerjarige verplichting aan te gaan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Roelien Kamminga

secretaris,
Sander Gerritsen

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.