

Vorbereidingsmemo

conform

Aan: Raad

Van: Agendacommissie

Datum: 20-01-2021

Betreft

Raadsvoorstel

Titel en datum van het stuk (+ link):

Vaststelling bestemmingsplan Ter Borchlaan 1

[Vaststelling-bestemmingsplan-Ter-Borchlaan-1](#)

Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

...

Korte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Ter Borchlaan 1' ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen. De opmerkingen van de provincie in het kader van het vooroverleg zijn destijds mede de aanleiding geweest om het voorontwerpbestemmingsplan op het punt van de cultuurhistorische waarde (karakteristiek pand) te laten aanpassen. Het bestemmingsplan 'Ter Borchlaan 1' voorziet in het realiseren van 12 appartementen op het perceel Ter Borchlaan 1 te Groningen. Het bestaande voorhuis blijft bestaan en zal worden verbouwd tot 1 woning. De 12 appartementen worden gerealiseerd binnen twee bouwvolume's; een achterhuis en een westelijk daarvan gelegen bijgebouw. Met de aanvrager is een anterieure overeenkomst gesloten. Het bestemmingsplan is gemaakt voor rekening van de aanvrager. Er zijn geen zienswijzen tegen dit plan ingediend.

Vermeld op LTA?

Nee

Deadline?

nee

Doel van de activiteit

Besluitvormend

Advies + argumentatie (i.g.v. meningsvormend):

conform

Voorgeschiedenis

n.v.t.

Wijze van behandeling (vorm) en uitkomst activiteit

Conform

Nadere informatie

n.v.t.