

M10

SP ChristenUnie

Motie "Uitbreiding kamerverhuurpanden en leefbaarheid"

De gemeenteraad van Groningen, in vergadering bijeen op 17 december 2014, besprekende de uitgangspunten actualisatie Woonvisie,

Constaterende dat:

- In veel buurten de roep om een goed kamerverhuurbeleid groter wordt;
- Dit toeneemt omdat het aantal onzelfstandige woonruimten in dichtbevolkte buurten toeneemt;
- Dit ook gebeurt door bestaande kamerverhuurpanden uit te breiden en flats in tuinen van percelen van kamerverhuurpanden te bouwen;

Overwegende dat:

- Er nu iets moet gebeuren om bovenstaande ontwikkelingen te kunnen keren;
- De woonvisie pas over een half jaar wordt vastgesteld;
- Ondertussen bovenstaande ontwikkelingen door blijven gaan en deze later heel moeilijk terug te draaien zullen zijn;
- Het uitbreiden van woningvoorraad voor jongeren met meer kamers nu niet zorgt voor kwalitatief goede jongerenhuisvesting.
- In grote delen van buurten waar kamers worden toegevoegd de leefbaarheid en woonkwaliteit voor zowel vaste bewoners als kamerbewoners achteruit gaat;

Verzoekt het College:

- Zo snel mogelijk, in ieder geval vóór de eerstvolgende raadscommissie ruimte en wonen, aan de raad een voorstel te presenteren waarin staat wat de mogelijkheden zijn om bouwvergunningen ter uitbreiding van bestaande kamerverhuurpanden en het bouwen van flats in tuinen op percelen van bestaande kamerverhuurpanden te kunnen weigeren op grond van volkshuisvestelijke overwegingen (zoals bevolkingsdichtheid en bevolkingsopbouw);

En gaat over tot de orde van de dag.

Mechteld van Duin
SP



Inge Jongman
ChristenUnie

GRIFFIE	
reg.nr.	480 2242
Ingek.	- 7 JAN 2015
class.	- 207.51
te beh. door:	JRC
kople gez. aan:	

Ingebraken