

M3



Motie prioriteit voor probleemstraten

De raad van de gemeente Groningen, in vergadering bijeen op 27 februari 2013, besprekende het Meerjarenprogramma Structuurvisie Wonen 2013,

GRIFFIE	
reg.nr.	GR13.3566356
ingek.	- 1 MRT 2013
class.	- 2.0751
te beh. door:	GR
kople gez. aan:	

Constateerende dat:

- Het sinds de wijziging in het Bouwbesluit 2012 eenvoudiger is geworden om woningen op te splitsen;
- door bestaande woningen te splitsen en om te zetten in zelfstandige eenheden er geen onttrekkingsvergunning nodig is;
- er een aantal straten is waar door het splitsen van woningen ernstige problemen zijn ontstaan in de balans en dus de leefbaarheid van de straat, onder andere in de Briljantstraat;

Overwegende dat:

- in straten waar de 15%-norm voor kamerverhuur is bereikt, deze door middel van het splitsen van woningen wordt omzeild;
- de situatie omtrent woningsplitsingen momenteel in kaart wordt gebracht en het college voor de zomer van 2013 met een uitgewerkt voorstel komt over mogelijkheden om het splitsen van woningen te voorkomen;
- de huidige problemen in bepaalde straten een snelle en doelgerichte aanpak vereisen;

Verzoekt het college:

- bij het onderzoek naar de maatregelen om woonsplitsingen te voorkomen, prioriteit te geven aan straten waar de 15%-norm voor kamerverhuur is bereikt en de urgentie groot blijkt;

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens,

Anne Kuik
CDA

Jimmy Dijk
SP

Randy Martens
PvdA

Jari Sipma
VVD

ROBERT PRUMMEL
STADSPARTIJ

✓

aangenomen