

GRIFFIE	
reg.nr.	5504136
ingek.	29 JAN 2016
class.	-2.07.51
te beh. door:	SR
kople gez. aan:	

M8

GROENLINKS



PvdA

SP



Partij voor de Dieren
Gemeenteraad Groningen

MOTIE 'Meer zekerheid bieden aan huurders'

De gemeenteraad van Groningen, in vergadering bijeen op ^{27 januari 2016} ~~16 december 2015~~, besprekende de prestatieafspraken met de woningbouwcorporaties,

overwegend dat:

- De gemeente Groningen de ambitie heeft energieneutraal te zijn in 2035;
- Energiebesparing een belangrijke pijler is uit 'Groningen geeft Energie';
- Door slecht geïsoleerde woningen sommige huurders erg hoge energielasten ten opzichte van de hoogte van hun huur hebben (energiearmoede);
- Huurders aangeven weinig te zien in energiebesparende maatregelen¹;
- Er praktijkervaringen zijn waaruit blijkt dat garanties gewaardeerd worden zoals blijkt uit het recente project stroomversnelling aan de Voermanstraat²;

concludeert dat:

- Het bieden van garanties op verlaging van de woonlasten van sociale huurwoningen de drempel verlaagt voor het investeren in energiebesparende maatregelen;

verzoekt het college:

- In overleg met de corporaties te onderzoeken wat mogelijkheden zijn om huurders van sociale huurwoningen meer zekerheid te geven over lagere energielasten

en gaat over tot de orde van de dag.

GroenLinks
Martijn van der Glas

PvdA
Maarten van der Laan

SP
Jimmy Dijk

PvdD
Gerjan Kelder

¹ "Ondanks ons enthousiasme merken we dat het draagvlak voor ingrijpende energetische verbeteringen onder huurders en huurdervertegenwoordigers niet altijd groot is. Bewoners verlangen garanties vooraf en zijn vooral geïnteresseerd in wooncomfort, naast kostenverlaging." Citaat prestatieafspraken gemeente en woningcorporaties.

² <https://www.iefier.nl/Mlib/website/Projecten/Verbetervoorstel%20Groningen%20Def%201.1.pdf>

aangenomen