

SP

CDA

GRIFFIE

reg.nr. 6R09.2118688

ingek. 18 DEC 2009

class. - 2.07.51

te beh. door:

kopie gez. aan:

MOTIE

De gemeenteraad van Groningen in vergadering bijeen op woensdag 16 december 2009, besprekende de Structuurvisie Wonen 2010-2020 , Kwaliteit van Wonen (nr. 579),

Constaterende,

- Dat gezinnen het moeilijk hebben om geschikte woonruimte in de stad te vinden;
- Dat de schaarste aan sociale eengezinshuurwoningen onverminderd groot is;
- Dat deze woningen relatief weinig aanwezig zijn en het aantal verhuizingen uit deze woningen lager is dan gemiddeld;
- De vraag daardoor vele malen groter is dan het aanbod;
- Dat de wachttijd voor sociale eengezinswoningen inmiddels is opgelopen tot 13 jaar;
- Dat corporaties sociale eengezinshuurwoningen verkopen en daarmee onttrekken aan de huidige voorraad sociale eengezinshuurwoningen;
- Dat sociale eengezinswoningen vanwege wijkvernieuwing onttrokken worden aan de huidige voorraad sociale eengezinshuurwoningen;
- Dat door bovengenoemde ontwikkelingen de voorraad sociale eengezinswoningen nog slechter bereikbaar wordt voor gezinnen met een lager inkomen;
- Dat er de komende jaren nieuwe sociale eengezinswoningen worden gebouwd, de doorstroming wordt bevorderd en er woningen worden samengevoegd;

Overwegende,

- Dat de door de gemeente genomen maatregelen met betrekking tot nieuwbouw en doorstroming nog onvoldoende zijn om de slaagkans van gezinnen op korte termijn te verhogen,

Verzoekt het college,

Met woningcorporaties in het kader van een nieuw Nieuw Lokaal Akkoord afspraken te maken om in de toekomst terughoudend om te gaan met de verkoop van sociale eengezinswoningen,

En gaat over tot de orde van de dag.

Rosita van Gijlswijk

SP

Joop Vogel

CDA

Stalen stem
van
bevestiging
16
16/12/09