

12

# Motie Verordening woning- en kamerbemiddelingsbureaus

De raad van de gemeente Groningen, in vergadering bijeen op 30 september 2009 besprekende het voorstel betreffende Intrekking verordening op de woning- en kamerbemiddelingsbureaus,

<b>GRIFFIE</b>	
reg. nr. 9 Rog 2065639	
ingek. - 5 OKT 2009	
class. - 2 0751	
te beh. door: JR	
kopie gez. aan:	

Constateerende dat:

- Er meerdere woning- en kamerbemiddelingsbureaus op de Groningse woningmarkt actief zijn
- In de huidige verordening een maximum bedrag is gesteld aan de kosten die in rekening mogen worden gebracht voor bemiddeling. Namelijk: de helft van een maand huur
- Een groot deel van deze woning- en kamerbemiddelingsbureaus veel hogere bedragen vragen
- Deze bedragen bestaan uit vage kosten als contractkosten, inschrijfkosten, bemiddelingskosten en sleutelgeld
- De huidige verordening verouderd is

Overwegende dat:

- Het onwenselijk is dat woningzoekenden exorbitante bedragen moeten betalen voor het vinden van geschikte woonruimte
- Het van belang is dat de kosten voor bemiddeling transparant zijn
- Het van belang is dat er controle is op de werkwijze van deze bureaus

Verzoekt het college:

Een nieuwe verordening op te stellen ter vervanging van de huidige en deze voor te leggen aan de gemeenteraad. Deze verordening van toepassing te laten zijn op alle organisaties die bemiddelen in kamers en/of woningen. Daarin in ieder geval op te nemen: dat het maximum aan bemiddelingskosten de helft van een maand huur mag zijn en het verboden is enigerlei andere vergoeding voor de bemiddeling te vragen onder welke naam of titel ook.

En gaat over tot de orde van de dag.

Elco Eikenaar  
SP

Harrie Miedema  
GroenLinks

Joop Vogel  
CDA

Elco van der Wilt  
D66

Stephan Antuma  
Student en Stad

*[Handwritten signatures and notes]*

7 + 4 = 11 / 3 - 16

15

17

206-92-007