

Motie

GROENLINKS

STUDENT
EN STAD

GRIFFIE

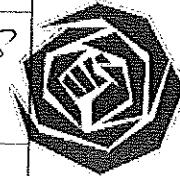
reg.nr. GR11.2665288

ingek. 30 JUN 2011

class. -2.07.51

afg. door: GR

gez. aan:



Pvda
GRONINGEN



Startersleningen

Raad 29 juni 2011
Uranium aanpak om

De Raad van de Gemeente Groningen in vergadering bijeen op 29 juni 2011 besprekende de voorjaarsnota **constateert:**

- Dat per 1 maart 2011 het gemeentelijk budget voor startersleningen op de woningmarkt is uitgeput.
- Dat de startersleningen gretig aftrek vonden bij jonge huishoudens op de koopmarkt
- Dat de woningmarkt anno 2011 nog steeds in het slop zit
- Dat er nieuwe aangescherpte regels zijn voor het verstrekken van hypotheekleningen.
- Dat de huidige ontwikkelingen op de hypotheekmarkt en de huursector het voor veel jonge huishoudens steeds lastiger maakt om een stap in de wooncarrière te zetten, waardoor ze tussen wal en schip dreigen te vallen.

Overweegt:

- Dat startersleningen een effectieve bijdrage leveren aan de mogelijkheid voor jonge huishoudens om een woning te kunnen kopen.
- Dat dit goed is voor de doorstroming op de woningmarkt, waardoor ook andere huishoudens, b.v. in de sociale huursector, een woning kunnen vinden.
- Dat startersleningen een positief effect kunnen hebben op de nieuwbouwproductie wat weer een positief werkgelegenheidseffect heeft in de bouw- en ontwerpsector.
- Dat startersleningen de gemeente Groningen weinig kosten omdat alles in principe wordt terugbetaald.

Spreekt uit:

De wens om de starterslening in Groningen opnieuw in te voeren

Verzoekt het college:

Een voorstel voor herinvoering van de starterslening + dekking voor te bereiden en dit ter besluitvorming voor te leggen aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.


Namens de fracties van
de PvdA,


Roeland van der Schaaf

GroenLinks,


Benni Leemhuis

Student en Stad,


Rebecca Kruders

Stadspartij,


Amrut Sijbolts