

Motie Maak huurprijzen passend bij inkomens

De raad van de gemeente Groningen in vergadering bijeen op 30 mei 2018 besprekende de "Bespreekpunten schimmelwoningen Selwerd, Paddepoel en Vinkhuizen"

Constaterende dat:

- Huurders de afgelopen jaren de huren steeds verder hebben zien stijgen.
- Steeds meer huurders te maken hebben met betalingsachterstanden en -problemen.
- Corporaties in gesprek met gemeenteraadsleden aan hebben gegeven weer meer investeringsruimte te hebben.

Overwegende dat:

- Sociale huurwoningen veelal worden bewoond door mensen met lagere inkomens.
- Veel minimagezinnen en -inkomens woonachtig zijn in een sociale huurwoning.
- Veel huurders te maken hebben met een hoge huurquote (30 procent of hoger).
- Huurders door betalingsachterstanden en -problemen niet in hun primaire levensbehoeften bedreigd mogen worden.

Verzoekt het college:

- In de prestatieafspraken met de gemeente, huurders en corporaties op te nemen dat de huren in 2019 voor huurders met lagere inkomens worden gekoppeld aan de bestaande aftoppingsgrenzen¹.
- Corporaties te verplichten de huren bij huurders met lagere inkomens te verlagen tot maximaal de bestaande aftoppingsgrenzen.

Jimmy Dijk
SP

Anna Riemersma
Stad & Ommeland

GRIFFIE	
reg.nr.	6990004
ingek.	- 4 JUNI 2018
class.	- 2 07 51
te beh. door:	SR
kopie gez. aan:	