

## Motie Daag ontwikkelaar Festivallocatie Reitdiephaven op gemeentelijke grond uit

De gemeenteraad van Groningen, in vergadering bijeen op woensdag 27 juni 2018, besprekende het collegebrief ' Planontwikkeling Festivallocatie Reitdiephaven' (wensen en bedenkingen),

Constaterende dat:

- Het draagvlak onder omwonenden voor een hoge woontoren aan Reitdiephaven al erg laag was en het afgelopen jaar niet is toegenomen.
- De oorspronkelijke toegestane bouwhoogte volgens het bestemmingsplan Festivallocatie Reitdiephaven maximaal 24 meter hoog was.

Overwegende dat:

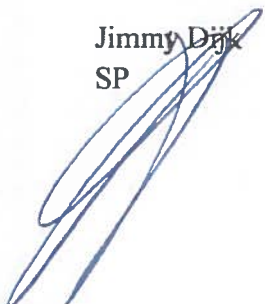
- Er op nieuwbouwlocaties van de gemeente Groningen meer gemengd gebouwd moet worden.
- Er in de wijk Reitdiep weinig tot geen sociale huur en betaalbare huurwoningen beschikbaar zijn.

Verzoekt het college:

- Bij de ontwikkeling van eigen locaties, zoals de Festivallocatie Reitdiephaven, voldoende ruimte te maken voor de bouw van sociale huur, middenhuur en betaalbare koopwoningen.
- In kaart te brengen welke instrumenten (bijvoorbeeld planologische en bestuurlijke) beschikbaar zijn om marktpartijen, zoals de betreffende ontwikkelaar van de Festivallocatie Reitdiephaven, uit te dagen en zonodig bij te sturen.
- Verzoekpunten 1 en 2 ook toe te passen bij de Planontwikkeling Festivallocatie Reitdiephaven.

En gaat over tot de orde van de dag.

Jimmy Dijk  
SP



<b>GRIFFIE</b>	
reg.nr.	7034392
ingek.	-3 JULI 2018
class.	-2 07 31
te beh. door:	GR
kopie gez. aan:	