

M24

# SP ChristenUnie

## Motie 'Time-out Professorenbuurt en Oosterhamrikzone'

De gemeenteraad van Groningen, in vergadering bijeen op woensdag 29 oktober 2014, besprekende de collegebrief 'Informatie woningbouwplannen Oosterhamrikzone'.

### Constateerende dat:

- Aan de Oosterhamrikzone in korte tijd plaats is gemaakt voor meer dan 1000 wooneenheden voor jongeren.

### Overwegende dat:

- Nieuwbouw voor jongeren en starters nodig is om het tekort aan goede en betaalbare jongerenhuisvesting op te lossen;
- Hiermee tegelijkertijd de druk door kamerverhuur uit de wijken kan worden gehaald;
- De straten in de Professorenbuurt en de Oosterhamrikkade al voor een groot deel 'op slot' zitten;
- Een overgroot deel van de bewoners aangeeft dat de hoeveelheid aan kamerverhuur in de buurt voldoende of te veel is;
- Gezien de grote hoeveelheid jongerenhuisvesting die de buurt al heeft en de nieuwbouwplannen voor nog een paar honderd jongerenwoningen, een 'time-out' op meer kamerverhuurpanden in dit gebied nodig is om een verdere toename van het onttrekken van gezinswoningen aan de woningmarkt tegen te gaan en een verdere toename van problemen die kamerverhuur meebrengt inperkt;
- Een time-out op kamerverhuurpanden rust brengt in de buurt en ruimte biedt om als gemeente met bewoners plannen te maken voor verdere ontwikkelingen in de buurt.

### Verzoekt het college:

- Een 'time-out' op nieuwe kamerverhuurvergunningen in te stellen voor de Professorenbuurt en de Oosterhamrikzone.

En gaat over tot de orde van de dag

Mechteld van Duin  
SP



  
Inge Jongman  
ChristenUnie

<b>GRIFFIE</b>	
reg.nr.	4702771
ingek.	- 4 NOV 2014
class.	- 2.0751
te beh. door:	JR
kopie gez. aan:	

verwerpen

X