

Aangenomen

Student & Stad

M₃
100% Groningen.



D66

MOTIE: toepassing van de Gemengd Bouwen Toets bij nieuwbouw

De Raad van de Gemeente Groningen in vergadering bijeen 27 juni 2018 besprekende de collegebrief "Actieplan sociale huur"

Constateerende dat:

- De ongedeelde stad in Groningen een breed gedragen ambitie is.
- De gemeente zowel planologisch (bestemmingsplannen, omgevingswet) als via grondposities de mogelijkheid heeft om te sturen op het woningbouwprogramma bij de ontwikkeling van locaties.

Overwegende dat:

- Voor een ongedeelde stad, de realisatie en het behoud van een divers woonprogramma in alle delen van de stad, noodzakelijk is.
- In deze tijd van huizenkrapte, stijgende bouwkosten en hoge vastgoedprijzen, vooral het bouwen van de goedkopere - en middensegmenten onder druk staan.

Verzoekt het college:

- Bij de ontwikkeling van de eigen locaties voldoende ruimte te maken voor de bouw van sociale huur, middenhuur en betaalbare koopwoningen.
- In kaart te brengen welke instrumenten (bijvoorbeeld planologische en bestuurlijke) beschikbaar zijn om marktpartijen uit te dagen en zonodig bij te sturen.
- Hiervoor uitgangspunten te ontwikkelen – de gemengd bouwen toets - en dit aan de raad voor te leggen bij het volgende meerjarenprogramma Wonen.

en gaat over tot de orde van de dag.

PvdA,

M. van der Laan

GroenLinks

P. Brouwer

VVD

M. Blom

SP

J. Dijk

D66

C. SCHIMMEL

S&S

Open Barach

GRIFFIE	
reg.nr.	7034162
ingek.	- 3 JULI 2018
class.	- 20751
te beh. door:	SR
kopie gez. aan:	

m. woldhuis