

Motie Nieuw Sociaal Plan Wijkvernieuwing (2); De woonlastengarantie

De gemeenteraad van Groningen, in vergadering bijeen op woensdag 31 oktober 2018 besprekende Wijkvernieuwing en de ongedeelde stad (collegebrief 13 september 2018).

Constaterende dat:

- De gemeente Groningen met de woningbouwcorporaties voor de wijken Beijum, De Hoogte, De Indische Buurt, De Wijert en Selwerd wijkvernieuwingsplannen heeft gemaakt en aan het uitwerken is.
- De wijkvernieuwingsplannen tot gevolg kunnen hebben dat woningen en buurten te maken krijgen met grootschalige renovatie, sloop en nieuwbouw.

Overwegende dat:

- De wijkvernieuwingsplannen een grote impact en verandering voor de huidige bewoners kan betekenen.
- Huurders die met de wijkvernieuwingsplannen te maken krijgen, bij renovatie of sloop en nieuwbouw, vrezen voor hogere woonlasten (huurprijs + energierekeningen).
- Draagvlak voor wijkvernieuwingsplannen en de verduurzaming van woningen groter zal zijn wanneer door middel van een woonlastengarantie de kosten en opbrengsten van energiebesparende maatregelen eerlijker verdeeld worden.

Verzoek het college:

- Met de woningbouwcorporaties en huurdersverenigingen een Nieuw Sociaal Plan Wijkvernieuwing te maken en hierbij afspraken te maken over een woonlastengarantie voor de huidige bewoners.

En gaat over tot de orde van de dag.

Jimmy Dijk Anna Riemersma
SP Stad & Ommeland

A. Riemersma

GRIFFIE	
reg.nr.	7237734
ingek.	- 9 NOV. 2018
class.	- 20251
te beh. door:	SR
kople gez. aan:	