

4

**GROENLINKS**



**SP**

<b>GRIFFIE</b>
reg.n. <i>GR07.1396737</i>
ingek. 26 APR 2007
class. -2.07.51
te beh. door: <i>GR</i>
kopie gez. aan:

**Motie**

**Betaalbare woningen in projectmatig particulier opdrachtgeverschap**

De Raad van de Gemeente Groningen in vergadering bijeen op 25 april 2007 besprekend de collegebrief inzake de evaluatie Centrum voor Particuliere Bouw/werkwijze KUUB overweegt:

- Dat de bevordering van het particulier opdrachtgeverschap, met name het projectmatig particulier opdrachtgeverschap (PPO) een belangrijke doelstelling is in het volkshuisvestelijk beleid van de gemeente, en dat KUUB deze doelstelling op een uitstekende manier behartigt,
- Dat uit de evaluatie blijkt dat de realisering van deze doelstelling erg bemoeilijkt is geweest door de toewijzing van te weinig locaties, die vaak ook nog moeilijk te ontwikkelen waren,
- Dat deze toewijzing in het bijzonder de realisering van betaalbare woningen in PPO onder druk zet,
- Dat de realisering van betaalbare woningen in PPO wenselijk en mogelijk is,

verzoekt het College

- naast de genoemde doelstelling van ten minste 2 maal 25 woningen per jaar 50 woningen in projectmatig particulier opdrachtgeverschap te realiseren in de betaalbare sector,
- de Raad dit najaar een plan van aanpak te presenteren, waarbij de toewijzing van locaties een bijzonder punt van aandacht is,
- en jaarlijks de Raad te informeren over de vorderingen in de uitvoering van deze doelstellingen en de achtergronden daarvan,

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van de PvdA,  
Ad Prins

Namens GroenLinks  
Drewes de Haan

Namens de SP  
Jasper Schaaf