

## Mededeling wethouder Wijnja over Gebiedsjaarplannen 2024 (LTA 2023-129)

Geachte leden van de raad,

Groningen werkt gebiedsgericht. Dat betekent dat de gemeente niet overal hetzelfde doet, maar rekening houdt met het karakter, de cijfers en de specifieke wensen van een gebied. Alle zeven gebieden in de gemeente Groningen hebben een eigen wijk- of dorpswethouder en een gebiedsteam. Zij maken een analyse van het gebied en stemmen de plannen van de gemeente op elkaar af. Ze werken samen met bewoners en wijk- en dorpsorganisaties. Met een gebiedsgerichte aanpak proberen we het onderlinge vertrouwen te versterken en de ongelijkheid tussen gebieden die het goed doen en gebieden waar het minder gaat aan te pakken. Hoe de situatie in de gebieden Centrum, Oude Wijken, Zuid, Oost, West, Haren en Ten Boer is en welke plannen er worden uitgevoerd in 2024, kunt u lezen in de gebiedsjaarplannen: <https://gemeente.groningen.nl/wijken-dorpen-wijkwethouders-en-gebiedsteams#section-10659>

# GEBIEDSJAARPLAN ZUID 2024

## INLEIDING

Groningen werkt gebiedsgericht. Dat betekent dat de gemeente niet overal hetzelfde doet, maar rekening houdt met het karakter, de cijfers, en de specifieke wensen van een gebied. Alle zeven gebieden in de gemeente Groningen hebben een wijk- of dorpswethouder en een gebiedsteam. Het gebiedsteam maakt een analyse van het gebied en stemt de plannen van de gemeente op en met elkaar af. Het gebiedsteam werkt daarbij samen met bewoners en wijk- en dorpsorganisaties. Met een gebiedsgerichte aanpak proberen we het onderlinge vertrouwen tussen bewoners en gemeentelijke organisatie te versterken en de ongelijkheid tussen wijken die het goed doen en wijken waar het minder gaat, aan te pakken. Hoe de situatie in het gebied Zuid is en welke plannen er worden uitgevoerd in 2024, kunt u hier lezen.



## GEBIEDSAGENDA

In november 2023 zijn de uitkomsten van de gebieds- en wijkanalyses bekendgemaakt, aan de hand van de Basismonitor en de leefbaarheidsenquête. In 2024 gaan we door middel van drie bijeenkomsten in gesprek met de inwoners van de betreffende deelgebieden, om de opbrengsten van de gebieds- en wijkanalyses nog verder te verrijken. Uiteindelijk willen we hieruit een meerjarige gebieds- en wijkagenda opstellen die leidend zal zijn in de keuzes voor de projecten die we in het gebied en in de wijken gaan uitvoeren. Ook die uitwerking gaan we natuurlijk doen in samenspraak met onze inwoners, maar ook met onze zogeheten 'ketenpartners' in het gebied, zoals de WIJ, Gebieds Ondersteunend Netwerk (GON), politie en woningcorporaties.



## FEITEN & CIJFERS

### BEVOLKING

Aantal inwoners	55.214
Aantal woningen	29.610

### LEEFTIJD (%)

Jeugd: 0 t/m 17 jaar	11,7%
Jongeren: 18 t/m 25 jaar	24,8%
Volwassenen: 27 t/m 64 jaar	47,8%
Senioren: 65+	16,5%

### HUIZEN (%)

Corporatiewoningen	24,2%
Huurwoningen	35,5%
Koopwoningen	40,3%
Laag energielabel (E, F, G)	18,0%

### INKOMEN (%)

Minimahuishoudens	12,2%
Inwoners met moeite met rondkomen	12,3%

### SOCIAAL (%)

Inwoners met prettige omgang buurtgenoten	64,1%
Inwoners met voldoende sociale contacten	92,1%

### VEILIGHEID (%)

Voelt zich wel eens onveilig in eigen buurt	12,2%
---	-------

### VERTROUWEN IN OVERHEID (%)

Inwoners met veel vertrouwen in gemeentebestuur	36,8%
Inwoners met weinig vertrouwen in gemeentebestuur	16,5%

## WIJKEN EN DORPEN

Zeeheldenbuurt, Badstratenbuurt, Leanhuisen, Grunobuurt, Rivierenbuurt, Herewegbuurt, Oosterpoort, Corpus den Hoorn, Hoornse Meer, Hoornse Park, Piccardthof, De Waert, De Wijert-Zuid, Helpman, Coendersborg, Villabuurt, De Linie, Europapark, De Meeuwen, Klein Martijn.

## CONTACTGEGEVENS

**Gebiedsmanager:**  
Henk Kosmeijer [henk.kosmeijer@groningen.nl](mailto:henk.kosmeijer@groningen.nl)  
**Gebiedssecretaris:**  
Bernadette Snellers [bernadette.snellers@groningen.nl](mailto:bernadette.snellers@groningen.nl)

**Projectmanager wijkvernieuwing De Wijert:**  
Sanne Smid [sanne.smid@groningen.nl](mailto:sanne.smid@groningen.nl)

Wil je op de hoogte blijven van de ontwikkelingen in gebied Zuid? Abonneer je dan op de Gebiedsnieuwsbrief Zuid:  
[gemeente.groningen.nl/nieuwskijdevan](https://gemeente.groningen.nl/nieuwskijdevan)



In de gebiedsjaarplannen zetten we de activiteiten uit de gemeentebegroting op een rij en belichten we een aantal specifieke projecten. Ook de activiteiten in 2024 van de uitvoeringsprogramma's in de wijkvernieuwingswijken De Hoogte / Indische buurt, Beijum, Lewenborg, De Wijert en Selwerd staan telkens overzichtelijk op één pagina.

Met vriendelijke groet,  
Mirjam Wijnja  
Wethouder Gebiedsgericht werken