

Datum raadsvergadering 20-06-2012

Raadscommissie R&W

Datum raadscommissie 13-06-2012

Publiciteit Publicabel

Bijlagen

Registratienr. RO12.3018055

Datum B&W besluit 17-07-2012

Portefeuillehouder F. de Vries

Steller C.Hadders

Telefoon 050-3678982

E-mail [chris.hadders@groningen.nl](mailto:chris.hadders@groningen.nl)

**Onderwerp**

Nacalculatie Watergang

**Concept raadsbesluit**

De raad besluit:

- I. de nacalculatie van het project Watergang vast te stellen;
- II. het positieve resultaat van het project Watergang vast te stellen op € 1.217.122,-- voordelig. Hiervan is reeds € 1.000.000,-- ingezet voor de Gemeentebegroting 2012;
- III. de resterende vrijval, € 217.122,-- in te zetten voor het project Wonen op het Water;
- IV. de gemeentebegroting 2012 dienovereenkomstig te wijzigen;
- V. het project Watergang te liquideren;
- VI. het college te machtigen om de eventueel nog te maken kosten voor dit project en de eventueel nog te verkrijgen inkomsten nog te verrekenen, voor zover met deze activiteiten nog geen rekening is gehouden bij de resultaatbepaling.

### **Publiekssamenvatting**

---

Met de nacalculatie wordt het project Watergang afgesloten. Er zijn 11 ligplaatsen aan het Hoendiep bij de U.T. Delfiaweg en 2 ligplaatsen Noord-Willemskanaal bij de Hoornsedijk aangelegd. Van plannen voor nog meer ligplaatsen is afgezien. Er is ook een nieuwe verordening Openbaar Vaarwater opgesteld en een nieuw bestemmingsplan Openbaar Vaarwater. Ook zijn bruikleenovereenkomsten voor het gebruik van de oever uitgewerkt.

### **Voorgesteld besluit**

---

De raad besluit:

- I. de nacalculatie van het project Watergang vast te stellen;
- II. het positieve resultaat van het project Watergang vast te stellen op € 1.217.122,-- voordelig. Hiervan is reeds € 1.000.000,-- ingezet voor de Gemeentebegroting 2012;
- III. de resterende vrijval, € 217.122,-- in te zetten voor het project Wonen op het Water;
- IV. de bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen;
- V. het project Watergang te liquideren;
- VI. het college te machtigen om de eventueel nog te maken kosten voor dit project en de eventueel nog te verkrijgen inkomsten nog te verrekenen, voor zover met deze activiteiten nog geen rekening is gehouden bij de resultaatbepaling.

### **Inleiding**

---

Op grond van het handboek financieel beheer worden nacalculaties opgesteld als projecten voor 95% gereed zijn.

### **Beoogd resultaat**

---

Het resultaat is de financiële afwikkeling van het project Watergang.

### **Kader**

---

Het kader voor dit besluit is het financieel handboek.

### **Argumenten/afwegingen**

---

In de nacalculatie wordt verantwoording afgelegd naar de gemeenteraad over het verloop van het project.

### **Maatschappelijk draagvlak/participatie**

---

De realisatie kwam tot stand door een goede samenwerking tussen gemeente en belanghebbende bewoners.

### **Financiële consequenties**

---

Uit de nacalculatie van het project Watergang komt 1 miljoen euro beschikbaar voor de Gemeentebegroting 2012, bestaande uit € 133.000,-- extra beleidsgeld, hetgeen nog beschikbaar was voor dit project, en € 867.000,--. Voor realisatie van deze bedragen is een technische begrotingswijziging noodzakelijk.

**Begrotingswijziging 2012**

Betrokken dienst(en)	RO/EZ / BSD
Naam voorstel	Nacalculatie Watergang
Incidenteel / Structureel	Incidenteel
Soort wijziging	Exploitatie

Financiële begrotingswijziging		Lasten	Baten	Saldo	Toevoeging reserve	Onttrekking reserve	Saldo
8.3 Bestaande woningbouw	RO/EZ	133-		133			133
8.3.Bestaande woningbouw	RO/EZ		867	867			867
13.1 Overig College en Raad	BSD	133		133-			133-
13.1 Overig College en Raad	BSD		867-	867-			867-
<b>Totalen begrotingswijziging</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Wij hadden als college al op 12 juli 2011 besloten om uw raad ter visie voor te leggen om € 49.400,- uit het project Watergang in te zetten voor het project Wonen op het Water. Doel van het project Wonen op het Water is het maken van een plan van aanpak voor wonen op het water; het gaat dan over woonkwaliteit van wonen op het water en de uitstraling van de schepen. In ons collegeprogramma zijn als doelen voor het project Wonen op het Water de beprijzing van ligplaatsen en nieuwe liggebieden onder strikte voorwaarden toegevoegd. De doelen voor Wonen op het Water liggen in het verlengde van de doelen van het project Watergang. In de workshop Wonen op het Water voor de raadscommissie Ruimte en Wonen (sept. 2010), is geconcludeerd dat bij de afronding van het project Watergang de resterende problemen aandacht verdienen. Naar huidige inzichten lijkt het bedrag van € 49.400,- niet voldoende om het project Wonen op het Water de ruimte te geven en stellen wij voor de van Watergang nog resterende € 217.122,- ook in te zetten in het project Wonen op het Water. Het eerste argument hiervoor is dat het maken van een plan van aanpak door de complexiteit van het onderwerp meer tijd en geld heeft gekost. Een gevolg van het project is dat er geld nodig is voor een uitvoeringsplan. Daarnaast heeft het project een aantal organisatorische consequenties en zijn er maatregelen die op korte termijn gerealiseerd kunnen worden zoals een systeem voor gegevensbeheer en het aanpassen van de regelgeving.

Wij stellen nu voor de van Watergang resterende € 167.722,- ook in te zetten voor het project Wonen op het Water. Het doel van het Plan van aanpak is een aantal fundamentele zaken anders te organiseren, zoals het beprijzen van ligplaatsen, het beter organiseren van vraag en aanbod, reguleren kamerverhuur, het zoeken naar nieuwe liggebieden in relatie tot beeldkwaliteitseisen en het op orde brengen van de gemeentelijke organisatie en het gegevensbeheer. Door het voorgestelde extra bedrag hiervoor in te zetten kan bijvoorbeeld het uitwerken van een beeldkwaliteitsplan gerealiseerd worden. Ook het maken van nieuwe liggebieden in nu nog provinciale kanaalvakken kan in gang worden gezet waardoor er op termijn op andere plekken zoals in de Diepenring verdunning wordt gerealiseerd. Hiermee wordt een langgekoesterde wens van zowel de bewoners als van de gemeente vervuld. Tenslotte kan er gewerkt worden aan een systeem van uitgifte van ligplaatsen dat beter aansluit bij de praktijk.

**Realisering en evaluatie**

De uitvoering van het project is gereed.