

**RAADSVORSTEL:**

2010-2011

Ons kenmerk: OS 11.2565333

Registratienummer : GR 11.

Ingekomen op :

Onderwerp: Nieuwbouw Haydnschool: vervolgkrediet voor bouw van kinderopvangruimten

Groningen, - 8 JUL 2011

Aan de raad,

Op de hoek Helper Brink/Haydnlaan realiseert de Openbaar Onderwijs Groep Groningen een dislocatie voor de Haydnschool. Voor de bouw van de onderwijsruimten hebt u op basis van programma's onderwijshuisvesting de kredieten met het totaalbedrag van 1,564 miljoen euro al beschikbaar gesteld.

Het openbaar schoolbestuur wil in die nieuwbouw ook kinderopvangvoorzieningen (buitenschoolse opvang en kinderdagopvang) realiseren. Wij staan de integratie van deze voorzieningen voor en streven naar realisatie van multifunctionele accommodaties. Het is efficiënt door de mogelijkheid van dubbelgebruik van sommige ruimten en inhoudelijk wenselijk voor de "doorgaande lijn". Kinderopvangvoorzieningen worden verzorgd door marktpartijen en gefinancierd op basis van marktconforme huurinkomsten. Nu het ontwerp gereed is, is de omvang van het te verhuren deel en de omvang van de huurinkomsten precies bekend. De gehele nieuwbouw telt 1.904 m<sup>2</sup>, waarvan 710 m<sup>2</sup> voor buitenschoolse opvang en kinderdagopvang. De gemeente verhuurt als juridisch eigenaar en financiert op basis daarvan het investeringsbedrag van 1,339 miljoen euro. Het schoolbestuur voegt de vergoeding toe aan de reeds toegekende onderwijshuisvestingsvergoedingen en realiseert de gehele nieuwbouw. Verwacht wordt dat de nieuwbouw midden 2013 gereed is.

*Samenvattend*

Raadsbesluiten	bedrag	Bestemming	Toelichting
Programma's t/m 2009	1.564.000,--	Nieuwe schoolgebouw Haydn	Onderwijshuisvestingsbudget
Nieuw krediet 2011	1.339.000,--	Kinderopvangvoorzieningen	Huurinkomsten
<b>Totaal</b>	<b>2.903.000,--</b>		

*Financiële paragraaf.*

Het totaal budget voor de nieuwbouw is 2,903 miljoen euro, waarvan de kredieten voor de bouw van de onderwijsruimten met het totaalbedrag van 1,564 miljoen euro al beschikbaar zijn gesteld.

Aanvullend op deze onderwijsvoorziening worden ook kinderopvangvoorzieningen gerealiseerd. Hiervoor dient nog een krediet beschikbaar gesteld te worden. De te realiseren ruimte voor deze voorzieningen worden betaald uit huurinkomsten, waarbij wij een marktconforme huurprijs in rekening brengen. Het investeringsbedrag ad. 1,339 miljoen euro hebben wij uit de huuropbrengst herleid, waarbij rekening is gehouden met de jaarlijkse zakelijke eigenaarslasten.

Rekening houdend met het vorenstaande vragen wij uw raad een krediet van 1,339 miljoen euro beschikbaar te stellen voor de realisatie van de kinderopvangruimten.

**Begrotingswijziging 2011**  
**Aanvullend nieuwbouw voor Kinderopvang de Haydenschap**

Betrokken dienst(en)	OCSW
Naam voorstel	Aanvullend nieuwbouw voor Kinderopvang en peuterspeelzaal Haydenschap
Besluitvorming (orgaan + datum + nummer)	Raadsvoorstel
Incidenteel / Structureel	I/S
Soort wijziging	Investering
Tijdspanning krediet	2011

Nr.	Financiële begrotingswijziging Naam deelprogramma	Bedragen x 1.000 euro			Toevoeging reserve	Onttrekking reserve	Saldo
		Lasten	Baten	Saldo			
3.1	Integraal Jeugdbeleid	1.339		-1.339			-1.339
				0			0
				0			0
<b>TOTALEN BEGROTINGSWIJZIGING</b>		<b>1.339</b>	<b>0</b>	<b>-1.339</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1.339</b>

*Inhoudelijk toelichting op de begrotingswijziging*

Het huiven van kinderopvang in deze school heeft als voordeel dat dubbel gebruik wordt gemaakt van voorzieningen. Het is o.a. efficiënt voor diverse partijen.

Gelet op het vorenstaande stellen wij u voor te besluiten:

- I. voor de kinderopvangvoorzieningen in nieuwbouw van de dislocatie Haydenschap een vervolgkrediet beschikbaar te stellen van 1,339 miljoen euro. Het totaal beschikbaar gesteld krediet voor de nieuwbouw van de dislocatie Haydenschap komt daarmee op 2,903 miljoen euro;
- II. de bijbehorende kapitaallasten te dekken uit de huuropbrengst;
- III. de gemeentebegroting 2011 dienovereenkomstig te wijzigen.

Met vriendelijke groet,  
 burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,  
 dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

de secretaris,  
 drs. M.A. (Maarten) Ruys


