

RAADSVOORSTEL:

2009-2010

Ons kenmerk: RO 10.2220065

Registratienummer : GR 10.

Ingekomen op :

Onderwerp: Herziene exploitatiebegroting Berlagetracé (2CC20)

Groningen, **17 MEI 2010**

Aan de raad,

Inleiding.

In december 2005 heeft u de Visie Eemskanaalzone - Verbinding in de Stad vastgesteld. De ambitie die u hierbij heeft uitgesproken is functieverdichting en -verandering in het gebied en daarnaast het verfijnen en aanvullen van het stedelijke netwerk door het aanleggen van oost-west- en noord-zuidverbindingen.

Het gebied (en in het bijzonder het Eemskanaal en Winschoterdiep) vormt een fysieke barrière voor veel verbindingen in de stad. Om deze situatie te doorbreken spreekt deze visie over een tweetal nieuw aan te leggen bruggen - de Berlagebrug over het Eemskanaal en de Sontbrug over het Winschoterdiep. Daarmee ontstaan twee nieuwe hoofdstructuren: een oost-westroute (de verbinding Sontweg-Driebondsweg via de nieuwe Sontbrug) en een noord-zuidroute (de aantakking Damsterdiep-Sontweg via de Berlagebrug).

Uit de Visie Eemskanaalzone komt naar voren dat de realisatie van het Berlagetracé voorwaarde is voor de bereikbaarheid van de bedrijventerreinen Zuidoost en het nieuw aan te leggen woongebied Meerstad.

De hoofdroute naar Meerstad zal worden gevormd door de Sontweg, de nieuw aan te leggen Sontbrug en de Driebondsweg/St. Petersburgweg. Verkeerssimulaties hebben aangetoond dat deze nieuw aan te leggen verbinding niet kan functioneren zonder de aanleg van het Berlagetracé.

Voortgang project.

Op 19 oktober 2005 heeft u besloten over te gaan tot het aanleggen van het Berlagetracé. Bij dit besluit heeft u ook de bijbehorende exploitatiebegroting vastgesteld en een uitvoeringskrediet beschikbaar gesteld. Vanwege opgelopen vertraging in de uitvoering van het project, als gevolg van het inzetten en doorlopen van het onteigenings-traject, is de exploitatiebegroting eind 2007 herzien. Op 30 januari 2008 heeft u de herziene exploitatiebegroting vastgesteld. In het begin van 2009 is het tot een overeenstemming gekomen met de eigenaren van de gronden gelegen tussen het Damsterdiep en het Eemskanaal. Met de zich op het terrein gevestigde woonwageneigenaren is afgesproken dat ze nog gedurende maximaal 5 jaar gebruik mogen maken van een deel van de resterende grond. In deze periode is het aan hen om te zoeken naar een andere standplaats(en) danwel vervangende woonruimte.

Op dit moment zijn de werkzaamheden voor de realisatie van de Berlagebrug in volle gang. De aanbesteding voor de realisering van het tracé heeft in februari 2009 plaatsgevonden. Na een slechte start, als gevolg van een fabricagefout in een aantal heipalen, vordert de uitvoering gestaag. Alle palen in het water (30 m lang) zijn geplaatst en ook de palen voor de landpijler zitten er in. Wat rest zijn de palen voor de beide landhoofden wat pas kan gebeuren ná het bereiken van de zetting. Voor deze zetting van de ondergrond is een zandlichaam, met overhoogte, aangebracht.

Alle kabels en leidingen die verlegd moesten worden zijn al aangepast, evenals alle zaken die verplaatst en gesloopt moesten worden. Ook de sanering is grotendeels uitgevoerd.

De aannemer loopt op dit moment redelijk op schema en hoopt de verloren tijd door de bijzondere winterse omstandigheden weer in te kunnen lopen zodat het tracé eind 2010 in gebruik kan worden genomen.

Financiën.

In 2005 is bij vaststelling van de exploitatieopzet een krediet van € 24,0 miljoen beschikbaar gesteld.

In deze aangeboden herziene exploitatiebegroting worden de totale kosten geraamd op € 23.997.000,-- gebaseerd op eindwaarde 31 december 2010. Dit bedrag past daarmee binnen het oorspronkelijke uitvoeringskrediet dat door u in 2005 beschikbaar is gesteld.

De omvang van de verwachte kosten is nagenoeg niet gewijzigd ten opzichte van de oorspronkelijk vastgestelde exploitatiebegroting. In deze herziening leidt een tweetal factoren tot een kostenverschuiving binnen de exploitatiebegroting. De gunning van de aanbesteding van de Berlagebrug plus bijbehorend wegtracé is circa € 1,3 miljoen lager uitgevallen dan we verwachten in de exploitatiebegroting. Pas na de feitelijke realisatie en de eventuele tussentijdse meer- en minderwerken is de financiële balans op te maken ten aanzien van dit huidig verwachte voordeel van circa € 1,3 miljoen. Daarnaast verwachten we extra kosten in verband met de keuze voor het verkeers- en stedenbouwkundige ontwerp voor het gedeelte tussen de Berlagebrug en de Sontbrug. Aan de uitwerking hiervan wordt momenteel getekend en gerekend. In het ontwerp wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met het grondeigendom en de ondergrondse infrastructuur. Desondanks zullen we gronden moeten verwerven en ondergrondse infrastructuur moeten verleggen. Met name het verleggen van kabels en leidingen en de aanwezigheid van een aantal persleidingen van het riool vormen mogelijk een risico. Tevens dient rekening gehouden te worden met een ontsluiting van de voormalige containerterminal. De werkzaamheden zullen gefaseerd uitgevoerd moeten worden vanwege de bereikbaarheid van de omgeving.

De uiteindelijke keuze heeft gevolgen voor de gewenste verkeersafwikkeling en is van invloed op het ontwerp van de toeleidende wegen tussen de Berlagebrug en de Sontbrug.

Vanwege de nog te maken keuzes is er nog een aantal zaken nader in te vullen voor dit onderdeel van het project. Daarom hebben we hiervoor de investeringsraming naar boven toe bijgesteld. We verwachten dat de totale exploitatieopzet binnen het oorspronkelijke geraamde budget blijft. De slotcalculatie van het totale project volgt zo spoedig mogelijk na realisering van de verkeersknoop Sontweg/Bornholmstraat. Naar verwachting zal dit in het 3^e kwartaal van 2011 zijn.

De herziene exploitatiebegroting inclusief toelichting is een vertrouwelijk stuk dat ter inzage ligt in de visietrommel. Voor een inhoudelijke toelichting verwijzen we kortheidshalve naar deze bijlage. Daarin wordt ook ingegaan op de verschillen ten opzichte van de vorige vastgestelde exploitatiebegroting.

De verwachte kosten van € 24,0 miljoen worden gedekt uit de volgende, al eerder beschikbaar gestelde kredieten:

- raadsvoorstel 24 november 2004, nr. 144, € 838.000,--;
- raadsvoorstel 19 oktober 2005, nr. 9, € 23.162.000,--.

Het totale beschikbaar gestelde krediet is daarmee € 24,0 miljoen.

Wij stellen u voor deze herziene exploitatiebegroting *Berlagetracé* vast te stellen.

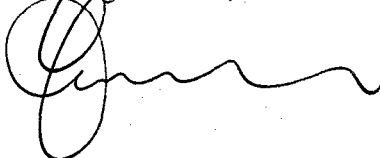
Besluitpunten.

Gelet op het vorenstaande en met overlegging van de op deze aangelegenheid betrekking hebbende stukken, stellen wij u voor te besluiten:

de herziene exploitatiebegroting *Berlagetracé* (2CC20) vast te stellen;

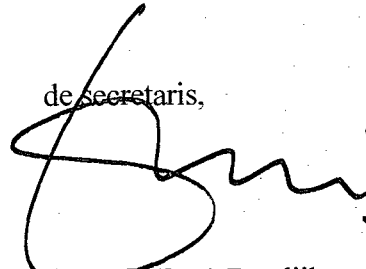
Burgemeester en wethouders
van Groningen,

de burgemeester,



dr. J.P. (Peter) Rehwinkel.

de secretaris,



drs. L.J. (Leo) Bosdijk.