

Bestuursdienst

Telefoon (050) 3678111/ J.A. Nijhoff  
Onderwerp Uitwerkingsplan Plutolaan



De leden van de raad van de gemeente  
Groningen  
te  
GRONINGEN

Datum **1 8 MRT 2011**

Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO11.2535953

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

In september en december 2010 hebben wij u geïnformeerd over een nieuw plan voor de Plutolaan van Woningstichting De Huismeesters.

Het nieuwe plan omvat 18 eengezinswoningen, te bouwen op de voormalige schoollocatie Plutolaan 541. Wij hebben een uitwerkingsplan opgesteld waarmee de bouw van de 18 woningen gerealiseerd kan worden. De uitwerking past binnen het door u op 24 januari 2010 vastgestelde bestemmingsplan Paddepoel, Selwerd en Tuinwijk dat de gehele inspraakprocedure al heeft doorlopen.

Het ontwerp-uitwerkingsplan heeft ter inzage gelegen. De wijkraad Paddepoel heeft daarop een zienswijze ingezonden, die echter niet tot aanpassing van het plan heeft geleid. In de zienswijze werd de zorg uitgesproken over het groen, het parkeren en de bereikbaarheid voor de brandweer van sommige nieuw te bouwen woningen en de aangrenzende jongerenflat. De zienswijze is besproken met de wijkraad en geeft geen aanleiding om wijzigingen in het plan aan te brengen. Wij informeren de wijkraad hier schriftelijk over.

Wij hebben het uitwerkingsplan nu vastgesteld. Na vaststelling volgt nog een beroepstermijn van zes weken bij de Raad van State.

Wij verwachten dit voorjaar de bouwvergunning af te wikkelen die Woningstichting De Huismeesters in september 2010 heeft aangevraagd.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,

de secretaris,