



RAADSVOORSTEL:

2010-2011

Ons kenmerk: RO 10.2489172

Registratienummer : GR 10.

Ingekomen op :

Onderwerp: Uitvoeringsplan Duinkerkenstraat fase 1 en 2 (Duinkerkenstraat/Rouaanstraat) revitalisering

Groningen, **20 JAN 2011**

Aan de raad,

Inleiding.

In juli 2005 heeft uw raad het masterplan voor de revitalisering Winschoterdiep/ Eemskanaal vastgesteld. De opdracht voor het revitaliseringsproject is een modernisering en verduurzaming van het bedrijventerrein. De revitalisering Duinkerkenstraat fase 1 is een deelproject van het masterplan revitalisering. Voor het plangebied "Duinkerkenstraat" zijn in het masterplan verschillende maatregelen vastgesteld.

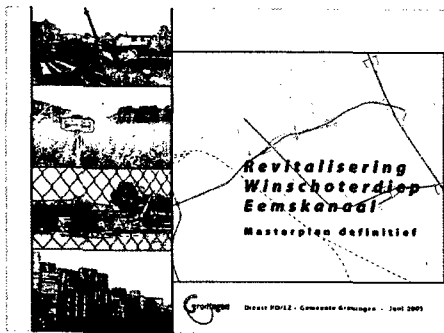
Op 30 september 2009 heeft uw raad een planvoorbereidingskrediet van € 464.000,-- beschikbaar gesteld. Dit krediet is gebruikt voor de benodigde plankosten en om het ontwerp nader uit te werken. Met deze nota vragen wij uw raad een uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen voor de revitalisering bedrijventerrein Duinkerkenstraat - Rouaanstraat (fase 1).

Bestaande situatie ligging.

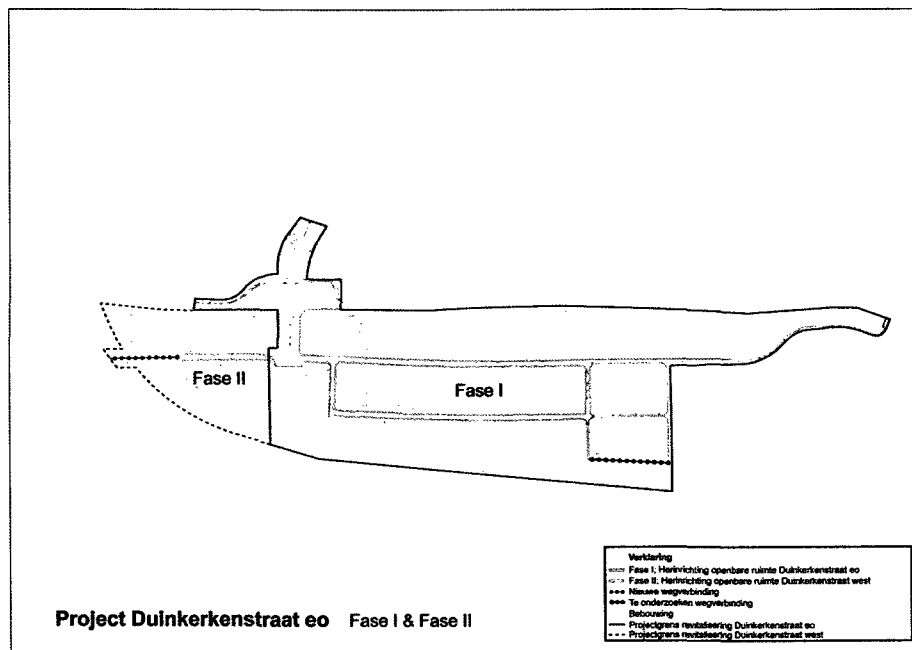
De Duinkerkenstraat fase 1 maakt onderdeel uit van het bedrijvencluster Zuidoost, een groot bedrijfengebied van circa 550 hectare waar ruim 600 bedrijven gevestigd zijn.

Aanleiding voor het opstellen van een toekomstvisie voor het gebied en voor een grootschalige revitalisering is tweeledig:

- allereerst is het gebied, ontwikkeld in de jaren 1950 en 1960, behoorlijk verouderd en is een upgradering van het gebied noodzakelijk.
- Een kwaliteitsslag ten aanzien van het economisch functioneren, de beeldkwaliteit, de wegenstructuur en de veiligheid.
- Daarnaast vormen de ontwikkelingen in de directe omgeving, zoals het Europapark, de Eemskanaalzone, Meerstad en Zuidelijke Ringweg, aanleiding om eens goed naar het gebied te kijken.



De revitalisering Duinkerkenstraat fase 1 betreft: Duinkerkenstraat, Rouaanstraat, Antwerpenweg. Het masterplan en het zogenaamde Handboek (materialisatie) dienen bij de inrichting als randvoorwaarden.



Ontwerp.

Het betreft een modernisering en verduurzaming van het bedrijventerrein. Het uitgangspunt is dat de bedrijfsfunctie binnen het hele plangebied gehandhaafd blijft. Het doel van de herinrichting is tevens de bereikbaarheid van het gebied te verbeteren, de uitstraling en functionaliteit te vergroten. De volgende aspecten zullen worden aangepakt.

1. Verbetering van de verkeersinfrastructuur door middel van herprofilering van de rijweg en het realiseren van een vrijliggend fietspad. Daarnaast wordt ingezet op het versterken van de groenstructuur langs de Duinkerkenstraat.
2. Verder is van belang dat ook de inrichting en uitstraling van de private kavels door de ondernemers wordt opgepakt. Verbetering en vernieuwing van de inrichting van de voorterreinen, erfgrenzen zoals hekwerken, watergangen, inritten en andere voorzieningen. Ook zal er aandacht worden besteed aan de afstemming van de bedrijfsgebouwen aan het voorgestelde representatieve karakter van de doorgaande wegen in het plangebied. Om te komen tot een kwaliteitsverbetering van het gebied

- zal actieve grondpolitiek worden toegepast. Dit betekent dat gemeentelijke eigendommen, die illegaal in gebruik zijn genomen, terug worden gevorderd.
3. De aansluiting van de Antwerpenweg op de Duinkerkenstraat zal worden gereconstrueerd, waarbij er rekening wordt gehouden met, in de toekomst, een mogelijke rotonde. Dit in verband met de toekomstige aansluiting van de Duinkerkenstraat op het Europapark. Daarmee zal de drukte en het aantal vervoersbewegingen en richtingen, op dit kruispunt mogelijk toenemen en dient de verkeersveiligheid en de doorstroming, op dit punt te worden verhoogd.
 4. Deze rotonde zal nu niet mee worden genomen in de uitvoering. Echter het omleggen van kabels en leidingen wordt al vast wel gedaan, zodat de locatie is voorbereid op toekomstige ontwikkelingen.
 5. Doordat de Duinkerkenstraat, in de toekomst in verbinding staat met het Europapark, zal de Duinkerkenstraat, vanuit het westen, een belangrijke entree worden voor de stad. Met het aanleggen van een fietspad en een nieuwe bomenstructuur, krijgt de Duinkerkenstraat ook het beeld, passend bij deze functie.
 6. Het parkeren in de openbare ruimte (werknemers en klanten), langs de Rouaanstraat en Duinkerkenstraat, is een belangrijk aandachtspunt. Voorgesteld wordt om een parkeer- en stopverbod in te stellen voor de Duinkerkenstraat en hetzelfde voor de Rouaanstraat echter dit geldt alleen voor de evenzijde van de straat. Met andere woorden aan de andere zijde mag wel geparkeerd worden.
 7. Voor het kerngebied Winschoterdiep zijn LZW (Langere en Zwaardere Vrachtwagencombinaties) ontheffingen afgegeven. Bedrijven worden hiermee in staat gesteld met beduidend minder vervoerbewegingen (grotere vrachtautocombinaties) te kunnen volstaan en dit valt binnen de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente Groningen. Een gevolg is wel dat voor de Duinkerkenstraat, Rouaanstraat en Antwerpenweg ruimere bochtstralen worden gehanteerd.
 8. Voor de kruising Antwerpenweg-Bornholmstraat is op verzoek van de bedrijvenvereniging een rechtsafvak (vanaf de Antwerpenweg) ontworpen. Tevens is de kruising iets ruimer gedimensioneerd voor een mogelijk nieuw aan te leggen wegvak (ten noorden van de kruising). In de spitsperiode is hierdoor sprake van een betere doorstroming.
 9. Daarnaast zijn er enkele opties in het ontwerp opgenomen:
 - a. in het ontwerp wordt de Rouaanstraat via een uitgestrekt traject direct aangesloten op de Antwerpenweg. Deze aansluiting kan in de toekomst worden gerealiseerd als plannen van Europapark en Duinkerkenstraat fase 2 concreter zijn en de financiële middelen aanwezig.
 - b. Voor het wegvak Duinkerkenstraat (traject Milieudienst-Duinkerkenbrug) wordt, indien de financiële middelen voorradig zijn, de groenstructuur voor het overige gedeelte en het fietspad (rode slijtlaag) aangepast.

Uitvoeringsmaatregelen.

Fietsroute.

Het masterplan revitalisering Winschoterdiep/Eemskanaal voorziet in een herprofilering van de Duinkerkenstraat, waarbij aan beide kanten van de straat een fietspad wordt aangelegd. Op termijn zal deze fietsroute via het Europapark worden doorgetrokken naar de binnenstad, zodat een hoogwaardige fietsverbinding ontstaat met de regio (richting Hoogezand-Sappemeer). Dit valt buiten het plangebied. Om de tweezijdige aanleg van het fietspad met gesloten verharding mogelijk te maken, ontstaat aan de zuidzijde een

groot knelpunt met de bestaande kabels- en leidingenstrook. Uit financieel oogpunt is het namelijk noodzakelijk dat de kosten voor het verleggen van kabels en leiding tot een minimum worden beperkt.

Verkeerskundig is verkend of een in twee richtingen te berijden fietspad aan de noordzijde een veilige optie kan zijn. Hoewel normaal gesproken een tweezijdig fietspad (een fietspad in één richting aan beide zijden van de weg) uit verkeersveiligheidsoverwegingen de voorkeur geniet, heeft alleen een fietspad aan de noordzijde in de onderhavige situatie de volgende voordelen:

- sluit naadloos aan op het bestaande eenzijdige fietspad op het oostelijke deel van de Duinkerkenstraat, inclusief het bestaande profiel van de Duinkerkenbrug en de oversteekvoorziening op de aansluiting met de Winschoterweg.
- Geeft minder conflicten met zijwegen. Aan de zuidzijde sluiten 3 zijwegen (Rouaanstraat), terwijl aan de noordzijde het slechts 1 zijweg (Antwerpenweg) betreft.
- Leidt tevens tot minder conflicten met in- en uitritten. Langs het gehele tracé liggen aan de zuidzijde in totaal 32 in- en uitritten, terwijl dit aan de noordzijde 20 zijn.
- Het voetpad aan de zuidzijde kan worden gehandhaafd, waardoor de voet-gangers hun eigen voorziening kunnen behouden (in plaats van menging met fietsverkeer).
- Het fietsverkeer (aan de noordzijde) is beter zichtbaar als een parkeerverbod wordt ingesteld. De automobilist parkeert dan tevens aan de zijde waar het voetpad is gelegen. Met de standplaats van de bomenstructuur (aan de noordzijde) wordt voor de verkeersveiligheid speciaal rekening gehouden met de zichtlijnen vanuit de inritten op het fietspad en de rijweg.
- Sluit bovendien beter aan op de plannen van het Europapark, waarbij ook een eenzijdig fietspad aan de noordzijde is voorzien.
- Op basis van de vorenstaande punten kan worden gesteld dat de aanleg van een eenzijdige fietsvoorziening (met twee rijrichtingen) naast financiële overwegingen ook verkeerskundig een logische uitvoering is.

Positie fietsverkeer Antwerpenweg.

Op het traject van de Antwerpenweg vormt de Antwerpenbrug een groot obstakel binnen de afweging van een één- of tweezijdige fietsvoorziening. Bij een eenzijdig fietspad (twee richtingen) is vanwege de veiligheid een harde scheiding tussen de rijbaan en fietspad nodig, maar op de bestaande brug is hiervoor geen ruimte aanwezig. Dit leidt ertoe dat naast de bestaande brug een fietsbrug nodig is. Ook voor een tweezijdig fietspad (één rijrichting beide zijden van de weg) is bij de Antwerpenbrug onvoldoende ruimte. Uit zowel kosten als verkeerskundig oogpunt wordt daarom op de Antwerpenweg gekozen voor fietsstroken (1,5 m breed) op de bestaande rijbaan (aan beide zijden van de weg). Het wegprofiel hoeft minimaal te worden aangepast, de kosten zijn eveneens minimaal. Het biedt toch beduidend meer comfort voor fietsers als in de huidige situaties en is voor de korte afstand acceptabel voor het fietsverkeer.

Openbare voorzieningen en beplanting.

Antwerpenweg.

Door de brede groenstrook en de passage over het Winschoterdiep vormt de Antwerpenweg een fraaie entree. Het accent op deze groene entree blijft behouden en zal worden aangevuld met:

- het verbeteren van de verlichting en het verfrissen van de muren (verven) van het viaduct.
- Het onderhouden van de beplantingstrook aan weerszijden van het viaduct.
- Het realiseren van een inrit met een infopaneel van het bedrijventerrein.
- Het toegankelijk maken van de bushalte voor mindervaliden.
- Het plaatsen van twee bankjes langs het Winschoterdiep.
- Ruimte is gereserveerd voor, in de toekomst, mogelijke horeca.

Duinkerkenstraat.

De Duinkerkenstraat krijgt door aansluiting op het Europapark een belangrijke doorgaande verkeersfunctie (zowel voor de auto als de fiets). Het accent ligt op een aantrekkelijke ontsluiting met een vrijliggend fietspad en een fraaie bomenlaan. Dit betekent:

- versmallen van de rijweg naar een standaardbreedte van 7 meter.
- Een groenstrook van 3 meter tussen de rijweg en het fietspad, bestaande uit (*vlak*) gras met een bomenlaan. Met het realiseren van een optimaal zicht vanaf de bedrijfskavels op het fietspad en de rijweg, is er rekening gehouden met een plantafstand van de bomen van 15 meter.
- Op de grens van het fietspad en de particuliere kavels, bestaat de huidige situatie uit verschillende groenelementen. In de nieuwe situatie wordt dit versterkt. Er zal deels een fraaie groenstrook worden aangelegd en de bestaande sloot wordt opgeschoond. Tussen sloot en fietspad wordt een grasberm met een kruidenvegetatie gerealiseerd.
- Aan de zuidzijde van de Duinkerkenstraat zal de bestaande bomenrij worden gehandhaafd en zullen gemeentelijke eigendommen, die illegaal in gebruik zijn genomen, worden teruggevorderd.
- Alle inritten zullen worden voorzien van klinkers. De afmeting van de inritten vindt in overleg plaats.
- Het trottoir zal worden versmald en de grasberm verbreed.
- De bushaltes worden toegankelijk gemaakt voor minder validen.
- Voor de gehele straat wordt een parkeerverbod ingesteld.

Rouaanstraat.

De Rouaanstraat is een secundaire weg en zal daarmee een andere uitstraling hebben dan de Duinkerkenstraat. In het ontwerp wordt voorgesteld om het trottoir aan één zijde te realiseren en aan één zijde de groenstrook te versterken (hier zal het trottoir verdwijnen). De groenstroken worden verbeterd met het aanbrengen van meerdere groenelementen. De volgende maatregelen worden voorgesteld:

- de rijweg zal worden versmald naar 7 meter (aansluitend op de breedte van het nieuwe gedeelte).
- Trottoir aan één zijde te realiseren.
- Inritten in eenduidige klinkers, breedte in overleg met de ondernemers.
- De bestaande bomenrij wordt gehandhaafd.

- Gemeentelijke eigendommen, die illegaal in gebruik zijn genomen, worden teruggevorderd.
- In de berm aan de noordzijde wordt het trottoir deels vervangen door gras en grasbetontegels. De bestaande bomen worden, afhankelijk van de kwaliteit, gehandhaafd.
- In het verlengde van de Rouaanstraat 20 en 37, wordt een groenstrook met nieuwe bomen voorgesteld.
- Voor de noordzijde van de straat wordt een parkeerverbod ingesteld. Aan de andere zijde mag geparkeerd worden.

Het groenontwerp.

Om vorenstaande maatregelen uit te kunnen voeren dienen er 77 bomen te worden gekapt. Hiervoor is een Boom Effect Analyse gemaakt. Uit de analyse komt naar voren dat er bomen dienen te worden gekapt voor het realiseren van de maatregelen die vastgesteld zijn in het masterplan revitalisering Winschoterdiep/Eemskanaal (d.d. juni 2005). Conclusie uit de Boom Effect Analyse is dat zich hier geen monumentale bomen bevinden maar wel 13 bomen die als waardevol zijn geclassificeerd. Ter compensatie worden er binnen het project 67 bomen herplant waardoor er globaal binnen de projectgrens 10 bomen minder herplant worden. Wel komt er veel meer groen terug in de vorm van gras en kleine struiken. De doorgaande weg (Duinkerkenstraat) wordt groener, terwijl de Rouaanstraat (achterkant) minder groen wordt in verband met laden en lossen en noodzakelijke draaicirkels.

Planning en fasering.

De start van de uitvoering van de werkzaamheden zullen na besluitvorming door uw raad plaats gaan vinden. Voor de uitvoering denken wij een periode van 1,5 jaar nodig te hebben. De voortgang van de werkzaamheden is afhankelijk van de voorbereidings-tijd en de weersomstandigheden.

Participatie.

In het ontwerpproces zijn de ondernemers meerdere keren betrokken bij het ontwerp-proces. De gemeente werkt in de revitalisering nauw samen met de Vereniging Bedrijvenpark Zuidoost en de klankbordgroep die voor dit project is opgezet. Alle ondernemers in het plangebied Bedrijventerrein Winschoterdiep/Eemskanaal worden per kwartaal via de nieuwsbrief Terreinwinst op de hoogte gehouden van alle ontwikkelingen. Ook worden de bedrijvenvereniging ZO en de Ondernemersklankbordgroep via regulier overleg over de voortgang van alle projecten in het plangebied, waaronder Duinkerkenstraat fase I, op de hoogte gehouden.

Op 10 februari 2010 was er een informatiemiddag om de eerste ideeën voor te leggen aan alle ondernemers aan de Duinkerkenstraat en de Rouaanstraat. Op 8 juli 2010 is een tweede informatiemiddag georganiseerd. Op 16 december 2010 is een laatste bijeenkomst geweest waar het definitieve ontwerp is gepresenteerd in de vorm van een inloopbijeenkomst.

Dit plan heeft niet ter inzage gelegen omdat dit wettelijk niet noodzakelijk is. Het masterplan van 2005 heeft wel ter inspraak voorgelegen en dit project is een uitwerking hiervan. Daarnaast zijn er drie bijeenkomsten georganiseerd om de plannen toe te lichten. De aanwezigen konden zich erin vinden dat de nieuwe boomstructuur zich zou voegen

naar het ruimtebeslag van het fietspad en het huidige transportverkeer, dat immers eigen is aan een bedrijventerrein. Ook konden ze zich vinden in de aanpassing van het wegprofiel. Inmiddels heeft iedereen in het plangebied het laatste ontwerp ontvangen en de mogelijkheid gehad hierop te reageren. Wij hebben geen reacties ontvangen en gaan er dan ook vanuit dat het plan wordt gedragen door de ondernemers.

Beheer.

Het bedrijventerrein zal op het Borgniveau "voldoende" onderhouden worden. Bij de uitwerking van het ontwerp is ook gekeken naar de beheerbaarheid van de nieuwe inrichting. Het totaal te beheren gebied is niet groter geworden en er vinden alleen omvormingen plaats binnen de verschillende facetten, bijvoorbeeld bij verharding wordt een deel van de rijbaan omgevormd naar fietspad. Er zijn geen constructies of materialen toegepast die een extra beheerinspanning vergen. De verwachting is dan ook dat het gebied met de beschikbare middelen op het gewenste niveau onderhouden kan worden.

Financiële paragraaf.

Exploitatiebegroting.

Op 20 oktober 2010 heeft u, bij raadsbesluit nummer 6b, de overall exploitatiebegroting revitalisering bedrijventerreinen Winschoterdiep/Eemskanaal ZO vastgesteld.

Duinkerkenstraat fase 1 omvat de Duinkerkenstraat, de Rouaanstraat, de Antwerpenweg en de aansluitingen van de Gideonweg op de Antwerpenweg.

De exploitatiebegroting van deelcomplex Duinkerkenstraat e.o., deelcomplex nr. 7 van de vastgestelde overall exploitatiebegroting, bevat de ramingen van kosten, opbrengsten en bijdragen raming van genoemde straten en wegen.

In de begroting zijn de kosten geraamd van de verwerving, inclusief de sloop van enkele opstallen, van het perceel Duinkerkenstraat 46, van het volledig vervangen van de asfaltverhardingen door een funderingslaag en nieuw asfalt in de gewenste nieuwe weg-breedte, de aanleg van een vrijliggend fietspad langs Duinkerkenstraat en Antwerpenweg en de kosten van planontwikkeling, voorbereiding en toezicht.

Het perceel Duinkerkenstraat 46 kan na sloop worden uitgegeven. Het exploitatietekort wordt gedekt met diverse bijdragen, waaronder een subsidiebijdrage van het ministerie van Economische Zaken en gemeentelijke bijdragen uit Fietsnotamiddelen en uit Vitale Bedrijfsterreinen, een en ander zoals in de overall exploitatiebegroting is aangegeven.

Kosten en opbrengsten.

De kosten worden op basis van het definitieve ontwerp geraamd op € 5.505.000,--. De opbrengsten uit gronduitgifte worden geraamd op € 636.000,--. Kosten en opbrengsten resulteren in een exploitatietekort van € 4.869.000,--.

Dekking.

Wij stellen u voor de kosten te dekken met de hiervoor reeds gereserveerde en deels beschikbaar gestelde middelen zoals hierna onder dekking van het krediet is aangegeven.

Kredieten.

Op 20 oktober 2010 heeft u de grondexploitatiebegroting revitalisering bedrijventerreinen Winschoterdiep/Eemskanaal ZO vastgesteld en de totale kosten bepaald op € 29.755.000,--.

In totaal heeft u voor de revitalisering van de bedrijventerreinen Winschoterdiep/Eemskanaal ZO inmiddels € 15.123.000,-- krediet beschikbaar gesteld.

A. Duinkerkenstraat fase 1.

Uw raad heeft op 30 september 2009, bij raadsbesluit nr. 6f, voor de planontwikkeling en besteksvoorbereiding van Duinkerkenstraat fase 1, een plankostenkrediet van € 464.000,-- beschikbaar gesteld.

Op 20 oktober 2010 heeft u, bij raadsbesluit nr. 6b, voor de verwerving van het perceel Duinkerkenstraat 46 een krediet beschikbaar gesteld van € 725.000,--.

De verstrekte kredieten, tot een totaalbedrag van € 1.189.000,--, zijn gedekt met:

- incidentele middelen nieuw beleid 2008 (Vitale bedrijfsterreinen-stadsmeierrechten)	€ 936.000,--
- subsidiebijdrage door het ministerie van EZ, Topper II	€ 253.000,--
Totale dekking van reeds verstrekte kredieten Duinkerkenstraat e.o.	€ 1.189.000,--

B. Duinkerkenstraat, fase 2.

Uw raad heeft op 15 december 2010 voor de planontwikkeling en bestekvoorbereiding van Duinkerkenstraat fase 2, een plankostenkrediet van € 462.000,-- beschikbaar gesteld en voor sloopwerkzaamheden € 100.000,--. De verwervingskosten en de daarover ontstane rente- en beheerlasten van de Frans Maaslocatie zijn nu nog geadmistreerd in Grondbank II. Om deze locatie in de revitalisering Winschoterdiep/Eemskanaal te kunnen betrekken is het noodzakelijk te beschikken over een verwervingskrediet. Wij vragen u daarom een verwervingskrediet beschikbaar te stellen van € 3.750.000,--.

Rekening houdend met de voor Duinkerkenstraat fase 1 reeds beschikbaar gestelde kredieten, tot een totaalbedrag van € 1.189.000,--, stellen wij u voor de volgende kredieten ter beschikking te stellen:

1. aanvullend uitvoeringskrediet Duinkerkenstraat, fase 1	€ 4.316.000,--
2. verwervingskrediet Duinkerkenstraat, fase 2	€ 3.750.000,--
Totaal benodigd krediet	€ 8.066.000,--

Met de beschikbaarstelling van het benodigd krediet komt het totaal beschikbaar gestelde krediet op € 23.189.000,-- van de totaal begrote kosten van € 29.755.000,--.

Dekking van het krediet.

Voor de dekking van het krediet stellen wij u voor uit het totaal van aangegeven dekkingsbronnen in de door u vastgestelde overall begroting revitalisering bedrijventerreinen Winschoterdiep/Eemskanaal ZO de volgende middelen in te zetten:

- ministerie van Economische zaken, Topper II subsidie	€ 818.000,--
- Efro-subsidie	€ 1.500.000,--
- BDU-gelden	€ 1.092.000,--
- bijdrage provincie Groningen	€ 996.000,--
- structureel nieuw beleid 2006	€ 35.000,--
- structureel nieuw beleid 2007	€ 75.000,--
- structureel nieuw beleid 2008	€ 716.000,--
- fietsnotamiddelen	€ 740.000,--
- bijdrage uit complex 2BB05: Winschoterdiep A	€ 824.000,--

- bestemmingsreserve Grondzaken	€ 430.000,--
- meerjareninvesteringsprogramma onderhoud Stadsbeheer 2011-2012	€ 440.000,--
- revitalisering ISV I	€ 400.000,--
Totale dekking van het benodigd krediet	€ 8.066.000,--

Begrotingswijziging 2011						
Betrokken dienst(en)	RO/EZ					
Raadsvoorstel	Uitvoeringsplan Duinkerkenstraat fase 1 (Duinkerkenstraat / Rouaanstraat) Revitalisering					
Incidenteel / Structureel	Incidenteel					
Soort wijziging	Investering					
Tijdsplanning krediet	2011-2016					
Financiële begrotingswijziging						
	Lasten	Baten	Saldo	Dotatie Reserve	Onttrekking + Reserve	Saldo
2.1 Ruimte voor bedrijvigheid	8.066.000	7.636.000	430.000-		430.000	-
Totalen begrotingswijziging	8.066.000	7.636.000	430.000-		430.000	-

Gelet op het vorenstaande stellen wij u voor te besluiten:

- I. voor de uitvoering van Duinkerkenstraat fase 1, een aanvullend uitvoeringskrediet van € 4.316.000,-- en voor Duinkerkenstraat fase 2 een verwervingskrediet van € 3.750.000,-- beschikbaar te stellen, waarmee het totaal beschikbaar gestelde krediet komt op € 9.817.000,-- van de totaal begrote kosten van € 11.981.000,--;
- II. het beschikbaar gestelde krediet voor de totale revitalisering bedrijventerreinen Winschoterdiep/Eemskanaal ZO komt hiermee op € 23.189.000,-- van de totaal begrote kosten van € 29.755.000,--;
- III. het krediet te dekken met de in de vastgestelde exploitatiebegroting revitalisering bedrijventerreinen Winschoterdiep/Eemskanaal ZO aangegeven dekkingsmiddelen;
- IV. de gemeentebegroting 2011 dienovereenkomstig te wijzigen.

Burgemeester en wethouders
van Groningen,

de burgemeester,

dr. J.P. (Peter) Rehwinkel.

de secretaris,

drs. M.A. (Maarten) Ruys.