

Geachte leden van de raad,

Door Euroborg NV zijn wij vertrouwelijk geïnformeerd met betrekking tot een ontwikkeling in het Topsportzorgcentrum. Deze ontwikkeling bestaat eruit dat VNO-NCW het bestaande huurcontract met betrekking tot de kantoorverdieping van het Topsportzorgcentrum per zomer 2023 gaat overgedragen aan FC Groningen. VNO-NCW en FC Groningen zullen dit vandaag bekendmaken. Euroborg NV heeft ingestemd met de overname van het ongewijzigde huurcontract VNO-NCW door FC Groningen.

Op de kantoorverdieping van het TsZC is sprake van (toenemende) gedeeltelijke leegstand. Dit is aanleiding geweest voor VNO-NCW om het huurcontract van de kantoorverdieping in het TsZC aan te bieden aan derden. De functie van de verdieping wijzigt niet en blijft derhalve kantoor. Het huurcontract heeft nog een looptijd van ruim 5 jaar en is afgesloten met Euroborg NV. VNO-NCW en FC Groningen zijn zelf tot de contractoverdracht gekomen.

Naar aanleiding van de contractoverdracht hebben wij de directie van Euroborg NV nogmaals verzocht om de functies van het TsZC te bewaken voor met name het gebruik van de topsporthal door de breedtesport. Bijgaand de brief die wij hierover hebben gezonden aan Euroborg NV.

De technische sessie met de raad met betrekking tot het (voetbal)vastgoed wordt momenteel in overleg met de Griffie ingepland.

Met vriendelijke groet,  
Rik van Niejenhuis en Inge Jongman

Onderwerp Topsportzorgcentrum

Steller Leo Hellinga

Euroborg NV  
T.a.v. B. Veenbrink, directeur  
Postbus 472  
9700 AL GRONINGEN

Telefoon 050-367 86 86 Bijlage(n)

Ons kenmerk 9109114

Datum 27-09-2022 Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer Veenbrink,

Recent zijn wij geïnformeerd met betrekking tot een tweetal zaken die het Topsportzorgcentrum (hierna TsZC) betreffen.

In de eerste plaats betreft het het verzoek van FC Groningen met betrekking tot de verwerving van het TsZC. Wij hebben begrepen dat u het verzoek in behandeling heeft genomen en wij zien de uitkomst daarvan tegemoet.

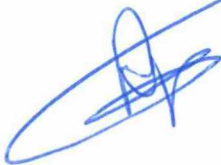
In de tweede plaats zijn wij geïnformeerd over de overname van het huurcontract van de kantoorlaag VNO-NCW door FC Groningen. Euroborg NV heeft formeel ingestemd met de overname van het huurcontract door FC Groningen.

Beide aangelegenheden brengen ons er nogmaals toe u als directie van Euroborg NV op te roepen om de oorspronkelijke functie van TsZC te bewaken. Met nadruk doelen wij op het medegebruik van de breedtesporters van de topsporthal in het TsZC.

Wij gaan ervan uit u hiermee afdoende geïnformeerd te hebben,

Met vriendelijke groet,  
mede namens Inge Jongman, wethouder

Rik van Nijenhuis, wethouder

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'R' followed by several loops and a horizontal stroke.