

## De Suikerzijde

Zoals toegezegd informeren wij u hierbij graag over actualiteiten rondom de ontwikkeling van De Suikerzijde.

### **Gedeeltelijke opheffing schorsing ontheffing Wet natuurbescherming De Suikerzijde**

De eerste werkzaamheden op De Suikerzijde kunnen op verzoek van de gemeente binnenkort starten. De Natuur en Milieufederatie Groningen (NMG) (namens meerdere natuurorganisaties) en de gemeente Groningen hebben, met instemming van de provincie Groningen, afspraken gemaakt over de eerste werkzaamheden en over het uitstellen van de procedure voor de aanleg van het compensatiegebied in Polder de Oude Held. De rechtbank Noord-Nederland heeft hier vervolgens positief over besloten. Eerder besloot de rechtbank Noord-Nederland de benodigde ontheffing op de Wet Natuurbescherming te schorsen. Nu is deze schorsing gedeeltelijk opgeheven.

#### *Hoe zat het ook al weer?*

Op 8 juli 2022 heeft de rechtbank Noord-Nederland de ontheffing op de Wet Natuurbescherming (Wnb) voor De Suikerzijde voorlopig geschorst, in afwachting van een uitspraak over het beroep dat de Natuur- en Milieufederatie Groningen namens meerdere natuurorganisaties bij de rechtbank heeft ingediend. Door deze schorsing konden geplande (grond)werkzaamheden niet worden uitgevoerd. Wel bood de voorzieningenrechter de mogelijkheid om bij overeenstemming over de uit te voeren werkzaamheden, een verzoek te doen voor gedeeltelijke opheffing van de schorsing. Die overeenstemming hebben we met de natuurorganisaties bereikt. Uit onderzoek is gebleken dat de overeengekomen werkzaamheden niet leiden tot aantasting van beschermde diersoorten.

#### *Wat gaan we doen?*

Het besluit van de voorzieningenrechter maakt het mogelijk om werkzaamheden uit te voeren aan en rond de zogenaamde waswatervijver in het oostelijk deel van deelgebied noord, zie onderstaande afbeelding. Het dempen van deze waswatervijver is nodig om een aansluiting van de eerste brug over het Hoendiep naar De Suikerzijde te kunnen maken en voor het grondwerk van het eerste bouwveld. Het is de bedoeling dat de brug volgend jaar gebouwd kan worden.



De beroepsprocedure tegen de Wnb-ontheffing bij de rechtbank Groningen loopt ondertussen verder. Werkzaamheden die onder deze ontheffing vallen, zijn in afwachting van een uitspraak voorlopig geschorst.

Deze winter zouden alvast de benodigde vergunningen aangevraagd worden voor de aanleg van het geplande natuurcompensatiegebied bij Polder de Oude Held. Er is afgesproken hier in ieder geval tot maart 2023 mee te wachten.

Wij blijven in gesprek met de natuurorganisaties over de plannen en werkzaamheden voor De Suikerzijde en de natuurcompensatie.

### **Bijdrage uit mobiliteitsfonds voor Station De Suikerzijde**

We zijn verheugd te kunnen bevestigen dat er voor de aanleg van Station De Suikerzijde zo'n 90 miljoen euro subsidie is toegekend. Dit geld komt uit het Mobiliteitsfonds en is bestemd voor de versnelling van woningbouw.

Het realiseren van Station De Suikerzijde is al lange tijd een grote wens. Daarom is afgelopen jaar een ontwikkelperspectief opgesteld. Daaruit is duidelijk geworden wat er nodig is om een nieuw station inclusief onderdoorgang te bouwen in het hart van De Suikerzijde. Op basis van deze studie hebben we een subsidieaanvraag gedaan voor een bijdrage van 90 miljoen euro voor de maatregelen die aan het spoor moeten worden gedaan en voor de bouw van het station, zodat er een duurzame mobiliteitoplossing wordt aangeboden op De Suikerzijde. Er is ook een kleine 10 miljoen euro beschikbaar gesteld voor tijdelijke bereikbaarheidsmaatregelen tot het station er is.

De volgende stap is dat we als gemeente en provincie een gezamenlijke opdracht aan ProRail geven om een verkenning uit te voeren. Uit deze verkenning wordt nog scherper wat de beoogde maatregelen zijn en welk ambitieniveau er wordt gesteld aan het station, de onderdoorgang, het plein en het spoor. De verwachting is dat deze verkenning in 2024 gereed is. Wij zullen uw raad hierover dan informeren.