

Geachte raadsleden,

Na uw besluit van 28 april 2021 om door te gaan met de gebiedsontwikkeling Meerstad-Noord zijn er verschillende stappen gezet. Op dit moment zijn we bezig met de milieueffectenrapport (MER) procedure. Graag informeren wij u hierover.

In de gebiedsontwikkeling Meerstad-Noord zijn een zonnepark, een duurzame ecologische buffer, een Hyperloop en een hoog- en middenspanningsstation (HSMS-station) opgenomen.

#### Motie

Vorig jaar heeft uw raad in april een motie aangenomen die schetst dat er tussen de gemeente en de omwonenden een overeenkomst gesloten moet worden. Op basis van uw motie zijn wij sinds vorig jaar april met de direct omwonenden van de gebiedsontwikkeling in gesprek gegaan. Tijdens deze gesprekken halen we op wat omwonenden belangrijk vinden en wat een plek moet krijgen in de omgevingsovereenkomst, afgestemd met ons college. We bespreken onder andere de inrichting van de ecologische buffer. Er zijn al flinke stappen gemaakt onder leiding van een externe ecologisch adviseur. De inrichting van de ecologische buffer begint vorm te krijgen. Ook krijgen de financiële afspraken met bewoners een plek in de omgevingsovereenkomst. Uiteindelijk is deze omgevingsovereenkomst een weerspiegeling van de afspraken die zijn gemaakt tussen de gemeente Groningen en de omwonenden.

#### Planologisch kader

Gelijktijdig zijn we bezig met het milieueffectenrapport (MER). Het MER brengt de milieugevolgen in beeld voor wat betreft de ontwikkeling. De eerste stap in de MER procedure is gezet, namelijk het vaststellen van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD). De NRD is een raadpleging waarover het MER moet gaan. De NRD is definitief vastgesteld door het college in juni. Daarmee hebben we een akkoord gekregen om verder te gaan met de uitvoering van het MER. Op dit moment hebben we het MER afgerond en zetten we eind september de formele ter inzage legging van 6 weken in gang. De ter inzage legging wordt actief gedeeld met omwonenden en andere stakeholders van de gebiedsontwikkeling en omgeving. Daarnaast komt er een bericht in het gemeenteblad en de Groninger Gezinsbode over de ter inzage legging en wordt er een informatieavond georganiseerd waarvoor u ook wordt uitgenodigd.

In het eerste kwartaal van 2023 willen we het definitieve MER ter vaststelling aan uw raad voorleggen. Ook leggen we u dan de omgevingsovereenkomst, met de gemaakte afspraken over onder andere ecologische buffer en financiële afspraken met bewoners, voor.

Wij voorzien met onze aanpak een flinke sprong in een betere biodiversiteit. Daarnaast gaan we met het zonnepark groene stroom leveren voor ongeveer 60.000 huishoudens en zorgen we door middel van een jaarlijkse storting in het energietransitiefonds dat steeds meer mensen mee kunnen doen met de energietransitie.

We vertrouwen erop u hiermee voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Wethouder van Niejenhuis

Wethouder Broeksma