

### **Waardedalingsregeling IMG**

Uw raad heeft op 20 november een mail ontvangen van een inwonster van Woltersum over problemen bij het aanvragen van de waardedalingsregeling (brief met kenmerk 8361912). Inmiddels is er n.a.v. de brief contact gelegd met de bewoner uit Woltersum en met het IMG (Instituut Mijnbouwschade Groningen). De betreffende aanvraag voor waardedaling is inmiddels in behandeling bij het IMG, met een beslistermijn van 8 weken.

Daarnaast heeft het IMG op 23 november bekend gemaakt dat door een fout op 88 adressen ten onrechte waardedaling is uitgekeerd, omdat de betreffende woningen in een sloop en nieuwbouwtraject zitten. Aanvankelijk wilde het IMG deze vergoedingen terugvorderen, maar de minister heeft besloten dat dat niet hoeft. De eigenaren die na het ontdekken van de fout waardedaling hebben aangevraagd, ontvangen echter geen vergoeding. Tot de groep van 88 adressen waarbij volgens het IMG ten onrechte een vergoeding voor waardedaling is uitgekeerd, behoren ook adressen in onze gemeente. De betreffende eigenaren hoeven niet terug te betalen\*.

Beide zaken, die ook elders in de regio worden herkend, worden door de regionale bestuurlijke trekkers besproken met de voorzitter van het IMG in het eerstvolgende overleg.

\* <https://www.schadedoormijnbouw.nl/nieuws/geen-terugvordering-bij-adressen-sloop-en-nieuwbouw>

Marieke Eillert  
Bestuursadviseur wethouder van der Schaaf