

Beste raadsleden,

Hierbij informeert het college uw raad conform afspraak graag over de stand van zaken piekopvang internationale studenten. Aan het einde van deze zomer komen weer veel internationale studenten naar Groningen om te studeren aan de Hanzehogeschool Groningen (HG) of de Rijksuniversiteit Groningen (RUG). Bij de start van het studiejaar is sprake van een piekperiode. Nieuwe internationale studenten komen aan, terwijl afgestudeerde studenten vaak nog niet uit hun kamers vertrokken zijn. Daarom is extra opvang voor deze piekperiode nodig.

Locaties voor dubbele bezetting

Voor deze groep organiseert de gemeente opvang tijdens de piekperiode via het convenant Studenten – en Jongerenhuisvesting. In totaal zijn er 109, in plaats van de gecommuniceerde 111 plekken op twee-, drie- en vierpersoonskamers en een kleine slaapzaal, verspreid over verschillende locaties: Vondellaan, Admiraal de Ruijterlaan, Donderslaan en Hoogeweg. De plekken zijn voor internationale studenten boekbaar voor de periode tussen 1 augustus en 1 november via athomeingroningen.com. Het aantal plekken en de beschikbare periode verschilt per locatie.

Signalen

Bij RUG, Hanze, ESN als bij GSB is het rustig. Er komen relatief weinig vragen binnen over huisvesting. Op AHIG.com staan alleen nog plekken van Martinihouse (Donderslaan) op gereserveerd. De andere plekken zijn verhuurd. Op kamernet staan nu 113 kamers (peildatum 24/08) te huur. Ook bij de hostels is er nog plek vrij. De studenten kunnen zich nog tot 31 augustus inschrijven bij de onderwijsinstellingen. De ESN-introductieweek begint 2 september en de opening van het Academische jaar is 6 september. Tot die tijd blijven we alert op signalen en hebben we wekelijks overleg met de betrokken partners.

Pilot met Hospi Housing

De gemeente doet in de studie jaren 2022-2023 en 2023-2024 een proef met Hospi Housing. Een onzelfstandige kamer in huis verhuren is daardoor tijdelijk zonder vergunning toegestaan. Per studiejaar mag één kamer worden verhuurd voor een maximale periode van 6 maanden via Hospi Housing. Inmiddels zijn er ongeveer 50 aanmeldingen van hosts geworven en 25 matches. Daarnaast hebben een kleine 1000 studenten zich aangemeld. Een deel daarvan zal inmiddels via een andere weg een kamer hebben gevonden. De aanmeldingen van hosts neemt nog steeds toe, terwijl de aanmeldingen van studenten juist afneemt.

Gezamenlijke boodschap

Vanwege de knellende woningmarkt in Groningen communiceren de hoger onderwijsinstellingen, studentenorganisaties en gemeente actief de volgende boodschap naar internationale studenten: 'Zorg dat je vóór 1 augustus een kamer hebt gevonden als je in Groningen gaat studeren. Besluit je toch om zonder kamer naar Groningen te komen, dan ben je hoogstwaarschijnlijk voor langere tijd aangewezen op hotels of hostels, mocht daar nog plaats zijn. Dit zorgt voor hoge kosten, ongemak en onrust voor jezelf. Heb je na 1 augustus nog geen kamer? Dan adviseren we je om niet naar Groningen te komen.'

Zoals aangegeven kunnen de studenten zich nog tot 31 augustus inschrijven bij de onderwijsinstellingen en blijven we alert op signalen.

Met vriendelijke groet,

Wethouder van Niejenhuis