

Afdeling O&U.
Onderwerp Reactie op brief bewoners polder Lageland



De Kerngroep Polderplannen
Polderplannen.lageland@gmail.com

Telefoon(050) 14050 Bijlage(n) 0 Ons kenmerk 8097728
Datum 15-05-2020 Uw brief van Uw kenmerk

Beste Kerngroep Polderplannen, beste bewoners van polder Lageland,

Uw oproep in verband met geplande ontwikkelingen in polder Lageland hebben wij ontvangen. U verstuurdte de oproep op 20 april jl. naar alle bestuursleden en gemeenteraadsleden van de gemeenten Groningen en Midden Groningen en aan Provinciale Staten.

Voordat we inhoudelijk op uw vragen ingaan, willen we graag de geschiedenis van het gebied langslopen. Bij de eerste plannen van de aanleg van Meerstad (2005), was polder Lageland, oftewel Meerstad-Noord, bedoeld voor woningbouw. In 2012, toen duidelijk was dat de woningbouw daar niet meer doorging, keek de raad naar het gebied voor een grootschalig zonnepark. In 2013 zijn daarover al enkele verkennende gesprekken met lokale agrariërs geweest. Realisatie kon toen niet vanwege de beperkte netcapaciteit in het gebied. Inmiddels wordt met Enexis en TenneT gewerkt aan toekomstige uitbreiding van de netcapaciteit. Daarnaast is in 2018/2019 in drie afzonderlijk door de gemeenteraad vastgestelde beleidsdocumenten¹ grootschalige energieopwekking gepland in polder Lageland. Begin vorig jaar zijn de eerste verkennende gesprekken daarover opgestart met dorpsbelangen en de lokale energiecoöperatie die toen in oprichting was. Tenslotte is eind vorig jaar de realisatie van een Europees Hyperloop testcentrum voorzien in de polder door het bedrijf Hardt Hyperloop uit Delft.

Geconcludeerd kan worden dat het al 15 jaar duidelijk is dat polder Lageland niet onbebouwd zal blijven. De gemeente is aan zet wanneer het aan komt op het bestemmen van de polder Lageland. Omwonenden kunnen meepraten over de inpassing van de plannen, maar beslissen er niet over.

¹ Omgevingsvisie The Next City (2018)
Routekaart Groningen CO₂-neutraal 2035 (2018)
Beleidskader Zonneparken in gemeente Groningen (2019)

Het testcentrum voor een Hyperloop levert banen op en is zeer innovatief op het gebied van mobiliteit. Daarnaast past het uitstekend bij de samenwerking tussen provincie, gemeente, Rijksuniversiteit, Hanzehogeschool en Noorderpoortcollege. Het sluit goed aan bij hun kennis- en innovatiecentrum voor slimme en duurzame mobiliteit: Hive Mobility. Als gemeente werken we daarom graag mee. Wij denken dat het tijdelijke testcentrum, dat gedurende maximaal 10 jaar voorzien is, goed kan worden ingepast in de polder.

U geeft aan zowel zorgen te hebben over de plannen in het gebied als over een zorgvuldig participatieproces met de omgeving. Het gaat over de toekomst van de polder waarin u woont. Begrijpelijk dat u vragen en zorgen heeft over het behoud en de beleving van het landschap en de natuurwaarden. Het zijn juist deze onderwerpen die wij als gemeente een belangrijke plek willen geven in de nog op te stellen gebiedsvisie. Bij de geplande ontwikkelingen in polder Lageland gaat het de gemeente niet alleen om de realisatie van een groot zonnepark, elektriciteitsstation en een Hyperloop testcentrum. Ook de landschappelijke inpassing, het verbeteren van biodiversiteit, het recht doen aan andere waarden in het gebied en combinaties maken met wensen uit de omgeving zijn belangrijk. Het creëren van meerwaarde is ons doel. Het gaat om een goede mix vinden tussen landschappelijke inpassing en de hierboven genoemde ontwikkelingen. Om hier een goed beeld van te krijgen moet het participatietraject uiteraard eerst worden doorlopen.

Fijn te horen dat u proactief met de gemeente uw zorgen en wensen wilt bespreken. De oprichting van uw eigen Werkgroep Polderplannen, met een kerngroep van 4 tot 6 personen, maakt duidelijk dat er veel motivatie in het gebied aanwezig is om op te komen voor de belangen van de omgeving. Als bestuurders beschouwen wij dit als zeer positief. De bijlage bij uw oproep bevat behoeften, wensen en uitgangspunten. Deze kunnen goed worden besproken in het participatietraject dat door de gemeente wordt georganiseerd. Zowel uw kerngroep als het bedrijf Hardt nemen hier de komende maanden aan deel.

Zodra er conceptresultaten zijn in het participatietraject worden deze uiteraard ook voor inspraak voorgelegd aan alle inwoners in het gebied en andere geïnteresseerden. Wij verwachten de resultaten van het participatietraject in de vorm van een gebiedsvisie dit najaar in het college te kunnen bespreken. De uitkomsten zullen worden afgewogen tegen de grote opgave die de gemeente heeft om CO₂-neutraal te worden. Besluitvorming over de gebiedsvisie zal vervolgens plaatsvinden in de gemeenteraad.



Tot slot vertrouwen wij erop dat u uw motivatie in wilt zetten om samen met de gemeente, Hardt en andere betrokken partijen, een goede landschappelijke inpassing mogelijk te maken. Een inpassing waarin ook de wensen vanuit het gebied een plek hebben gekregen waardoor een meerwaarde voor het gebied is ontstaan.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

loco-burgemeester,
Roeland van der Schaaf

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.