

29 januari 2014

Nr. 6b.

Herziene grondexploitaties Bessemoerstrook, Corporatieve Herstructurering Paddepoel Zuid-oost grijs/groen en Paddepoel Zuid-oost, inbreng en uitname.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 12 december 2013 (GR 13.4082709);

HEEFT BESLOTEN:

- I. de herziene grondexploitatie Bessemoerstrook vast te stellen;
- II. de totale kosten voor de Bessemoerstrook te bepalen op € 3.116.000,-- en deze kosten te dekken uit:

|  |                |
|--|----------------|
| - Wijkvernieuwing Tuinwijk Paddepoel (3LM2015) | € 190.000,--   |
| - Wijkvernieuwing Selwerd Paddepoel (3LM2016)  | € 102.000,--   |
| - Wijkvernieuwing Tuinwijk (3LE2310)           | € 167.000,--   |
| - Bessemoerpark (3LE2630)                      | € 41.000,--    |
| - BLS Bessemoerstrook                          | € 1.100.000,-- |
| - BDU fietspad                                 | € 70.000,--    |
| - bijdrage OCSW                                | € 100.000,--   |
| - NLA Paddepoel (3LM3100)                      | € 600.000,--   |
| - NLA Tuinwijk (3LM3120)                       | € 100.000,--   |
| - ISV III – Bessemoerstrook 2011               | € 200.000,--   |
| - ISV III – Bessemoerstrook 2012               | € 150.000,--   |
| - Trebbe projectontwikkeling bv                | € 105.000,--   |
| - renteopbrengsten                             | € 191.000,--   |
- III. voor de Bessemoerstrook voor de jaren 2014 en 2015 een aanvullend krediet van € 1.430.000,-- ter beschikking te stellen. Het totaal beschikbaar gestelde krediet komt daarmee uit op € 3.116.000,--;
- IV. de herziene begroting van het project Corporatieve Herstructurering Paddepoel Zuidoost grijs/groen vast te stellen en de totale kosten te bepalen op € 5.588.000,--;
- V. de kosten te dekken uit:

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| a. bijdrage Stadsbeheer               | € 106.000,--   |
| b. bijdrage uit "inbrengs en uitname" | € 569.000,--   |
| c. ISV                                | € 4.914.000,-- |
- VI. voor het project Corporatieve Herstructurering Paddepoel Zuidoost grijs/groen het totaal beschikbaar uitvoeringskrediet voor de boekwaarde, de verplichtingen en de jaar-schijen 2014 en 2015 van € 5.276.000,-- met € 1.976.000,-- te verlagen tot € 3.300.000,--;
- VII. de herziene exploitatiebegroting Paddepoel Zuidoost, inbreng en uitname van gronden in het kader van de corporatieve herstructurering vast te stellen en de totale kosten te bepalen op € 5.567.000,--;
- VIII. de kosten te dekken met grondopbrengsten;

- IX. voor het project Paddepoel Zuidoost, inbreng en uitname van gronden in het kader van de corporatieve herstructurering een vervolgkrediet beschikbaar te stellen van € 316.000,-- voor de jaren 2014 en 2015. Het totaal beschikbaar gestelde uitvoeringskrediet komt daarmee op € 5.211.000,--;
- X. geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van bijlagen, op grond van de artikel 10, lid 2, sub b van de Wet openbaarheid van bestuur juncto artikel 25, lid 3 Gemeentewet;
- XI. de gemeentebegroting 2014 dienovereenkomstig te wijzigen.

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 29 januari 2014.

De griffier,

De voorzitter,

drs. A.G.M. (Toon) Dashorst.

dr. R.L. (Ruud) Vreeman