

25 januari 2012

Nr. 7c.

Herziene grondexploitaties Europapark en Station Europapark.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 22 december 2011
GR 11.2885085;

HEEFT BESLOTEN:

- I. het Gebiedsconcept Europapark, zoals vermeld onder Hoofdstuk 1 de punten 1.1. t/m 1.10 van dit voorstel vast te stellen als uitgangspunt voor verdere ontwikkeling voor het Europapark;
- II. de herziene grondexploitatie Europapark Station vast te stellen. En de totale uitvoeringskosten (exclusief rentevoordeel) te bepalen op €63.580.000,--;
- III. de kosten van de grondexploitatie Europapark Station te dekken uit:
 - bijdrage gemeente Groningen €15.000.000,-- (Buffer projecten en beleid (2010));
 - subsidie BDU voor fietsstalling (2009) €500.000,-- ;
 - subsidie BDU fietsstalling (herbestemming) €2.500.000,--;
 - subsidie Regio (station) €8.700.000,--;
 - subsidie Regio (station en fietstunnel) €2.000.000,--;
 - subsidie provincie en I&M (stelpost) €1.200.000,--;
 - subsidie BIRK (beschikking 2008) €6.000.000,-- ;
 - subsidie Spoorse Doorsnijding (2008) €10.000.000,--;
 - subsidie MIRT €5.300.000,--;
 - bijdrage AM Interne beschikking ProRail, contract ProRail €7.600.000,--;
 - bijdrage Vierdespoor (februari 2011), "motie Koopmans" €3.300.000,--;
 - renteopbrengst €2.300.000,--;
 - grondopbrengsten €6.100.000,--;
 - totaal (exclusief rente) €70.449.000,--;
- IV. de herziene grondexploitatie Europapark vast te stellen. En de totale uitvoeringskosten te bepalen op €117.435.000,--;
- V. de kosten van de grondexploitatie Europapark te dekken uit:
 - EFRO/Kompas €13.200.000,--;
 - bijdrage parkeerbedrijf skivijver €3.000.000,--;
 - bijdrage gemeente €11.800.000,--;
 - ISV €6.200.000,--;
 - ISV bodem €3.300.000,--;
 - regiofonds €1.000.000,--;

- fondsbodemsanering €2.100.000,--;
 - Birk €1.000.000,--;
 - grondopbrengsten €48.400.000,--;
 - totaal €89.964.000,--;
- VI als voorbeslag op de bestemming van het resultaat bij Gemeenterekening 2011 het tekort van €12.000.000,-- te dekken uit de bestemmingsreserve Grondzaken en indien deze reserve niet van voldoende omvang is, het overige te dekken uit de Algemene Egalisatiereserve;
- VII. voor het project Europapark het totaal beschikbare uitvoeringskrediet van €93.200.000,-- te verlagen met €1.200.000,-- naar een opgeknipt uitvoeringskrediet van €92.000.000,-- voor de jaarschijven tot en met 2013;
- VIII. voor het project Station Europapark voor de jaren 2012 en 2013 een aanvullend krediet van €10.819.000,-- beschikbaar te stellen. Het totaal beschikbaar gestelde uitvoeringskrediet komt daarmee uit op €59.980.000,-- van de totaal begrote kosten van €63.580.000,--;
- IX. de gemeentebegroting 2012 dienovereenkomstig te wijzigen.

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 25 januari 2012.

De griffier,

De voorzitter,

drs. A.G.M. (Toon) Dashorst.

dr. J.P. (Peter) Rehwinkel.