

28 juni 2017

Nr. 6m.

Integrale herziene grondexploitatie Oosterhamrikzone 2016;

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 mei 2017 (6392908);

HEEFT BESLOTEN:

- I. De integrale herziene grondexploitatie Oosterhamrikzone 2016 vast te stellen en de totale kosten te bepalen op € 52.827.000,--;
- II. De kosten te dekken uit:
  - a. incidenteel nieuw beleid woningbouw 2006 € 1.232.000,--;
  - b. structureel nieuw beleid woningbouw 2006-2010 € 1.953.000,--;
  - c. **structureel** nieuw beleid woningbouw 2007 €  
1.352.000,--;
  - d. extra beleidsmiddelen 2015 “plankosten bereikbaarheidsprojecten” € 120.000,--;
  - e. ISV wijkvernieuwing 2010 en IPSV wijkvernieuwing € 927.000,--;
  - f. ISV-III 2011 € 102.000,--;
  - g. ISV-III Kwaliteit differentiatie woningbouw 2011 € 250.000,--;
  - h. ISV-III Kwaliteit differentiatie woningbouw 2012 € 250.000,--;
  - i. ISV 2014 Gebiedsontwikkeling Oosterhamrikzone € 250.000,--;
  - j. ISV 2015 Gebiedsontwikkeling Oosterhamrikzone € 225.000,--;
  - k. ISV 2016 Gebiedsontwikkeling Oosterhamrikzone € 500.000,--;
  - l. verrekening verliesvoorziening grondexploitaties jaarrekening 2011 € 4.424.000,--;
  - m. reserve Grondzaken €  
7.170.000,--;
  - n. Bouwoffensief 2016 € 100.000,--;
  - o. bijdragen derden € 4.340.000,--;
  - p. subsidie "Mooi Nederland" € 150.000,--;
  - q. bijdrage uit Revitalisering Winschoterdiep/Bornholmstraat € 408.000,--;
  - r. opbrengsten uit de verkoop van gronden voor woningen en bedrijven € 29.831.000,--;
- III. voor het project Oosterhamrikzone voor de jaren 2017 en 2018 een vervolgekrediet van € 1.387.000,-- beschikbaar te stellen. Het totaal beschikbaar gestelde uitvoeringskrediet komt daarmee uit op € 45.727.000,-- van de totaal begrote kosten van € 52.827.000,--;
- IV. in te stemmen met een looptijd van de grondexploitatie langer dan 10 jaar;
- V. de gemeentebegroting 2017 op programmaniveau overeenkomstig te wijzigen;
- VI. geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van de bijlage(n), op grond van artikel 10, lid 2, sub b van de Wet Openbaarheid van Bestuur juncto artikel 25 lid 3 Gemeentewet.

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 28 juni 2017.

De voorzitter,

De griffier,

Peter den Oudsten

Toon Dashorst